



### 3. Pregled raspoloživih parcela za prodaju u Privrednoj zoni Nova Topola

Br.	K.č.	Namjena	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (KM/m <sup>2</sup> )	Vrijednost (KM)
1	395/31	Servisi, zanatstvo i mali pogoni	3.083	8	24.664
2	395/32	Servisi, zanatstvo i mali pogoni	3.015	8	24.120
3	395/33	Servisi, zanatstvo i mali pogoni	3.001	8	24.008
4	395/34	Servisi, zanatstvo i mali pogoni	3.002	8	24.016
5	395/37	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	1.258	8	10.064
	399/8	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	233	8	1.864
	405/71	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	1.422	8	11.376
6	395/38	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	1.345	8	10.760
	399/7	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	270	8	2.160
	405/72	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	1.430	8	11.440
7	395/45	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	1.627	8	13.016
	399/5	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	298	8	2.384
	405/103	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	276	8	2.208
	399/6	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	57	8	456
8	405/74	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	1.377	8	11.016
	395/46	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	1.262	8	10.096
	399/4	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	270	8	2.160
	405/77	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	1.276	8	10.208
9	395/54	Industrijski, energetska i drugi proizvodni kapaciteti/stočna pijaca	25.761	1	25.761
10	395/55	Industrijski, energetska i drugi proizvodni kapaciteti/stočna pijaca	41.079	1	41.079
11	405/3	Komercijalne djelatnosti	5.579	50	278.950
12	405/4	Komercijalne djelatnosti	6.512	30	195.360
13	405/7	Komercijalne djelatnosti	6.655	50	332.750
14	405/8	Komercijalne djelatnosti	5.399	30	161.970
15	405/11	Trgovina na veliko	1.897	12	22.764
16	405/12	Trgovina na veliko	1.866	12	22.392
17	405/13	Trgovina na veliko	2.002	12	24.024
18	405/16	Trgovina na veliko	2.154	12	25.848
19	405/44	Skladištenje roba	7.425	8	59.400
20	405/62	Komercijalne djelatnosti	1.783	30	53.490
	405/63	Komercijalne djelatnosti	2.040	30	61.200
21	405/64	Komercijalne djelatnosti	4.191	50	209.550
22	405/65	Komercijalne djelatnosti	3.398	30	101.940
23	405/66	Benzinske pumpe	6.822	80	545.760
24	405/69	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	3.460	8	27.680
25	405/73	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	3.581	8	28.648
26	405/75	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	4.288	8	34.304
27	405/76	Skladišni objekti 8 KM/m2 /Proizvodni objekti 1 KM/m2	3.294	8	26.352
28	405/83	Proizvodni objekti 1 KM/m2	3.508	1	3.508
29	405/101	Komercijalne djelatnosti	1.571	30	47.130
	405/102	Komercijalne djelatnosti	2.039	30	61.170

Br.	K.č.	Namjena	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (KM/m <sup>2</sup> )	Vrijednost (KM)
30	405/110	Proizvodni objekti 1 KM/m2	3.706	1	3.706
31	405/111	Proizvodni objekti 1 KM/m2	3.722	1	3.722
32	405/112	Proizvodni objekti 1 KM/m2	3.711	1	3.711
33	418/8	Komercijalne djelatnosti	6.741	30	202.230
34	418/9	Komercijalne djelatnosti	5.595	30	167.850
35	418/10	Komercijalne djelatnosti	5.914	50	295.700
36	418/11	Komercijalne djelatnosti	5.737	30	172.110
37	418/13	Komercijalne djelatnosti	4.320	50	216.000
38	418/14	Komercijalne djelatnosti	3.738	50	186.900
39	418/15	Komercijalne djelatnosti	7.015	30	210.450
40	418/17	Komercijalne djelatnosti	6.906	30	207.180
41	418/18	Komercijalne djelatnosti	3.902	30	117.060
42	395/17	Proizvodni objekti 1 KM/m2	8.284	1	8.284
	395/18	Proizvodni objekti 1 KM/m2	8.236	1	8.236
	395/18	Proizvodni objekti 1 KM/m2	2.582	1	2.582
	395/19	Proizvodni objekti 1 KM/m2	2.680	1	2.680
	395/20	Proizvodni objekti 1 KM/m2	3.793	1	3.793
	395/21	Proizvodni objekti 1 KM/m2	3.015	1	3.015
	395/22	Proizvodni objekti 1 KM/m2	3.084	1	3.084
	395/23	Proizvodni objekti 1 KM/m2	1.839	1	1.839
	395/62	Proizvodni objekti 1 KM/m2	284	1	284
	399/12	Proizvodni objekti 1 KM/m2	42	1	42
	399/13	Proizvodni objekti 1 KM/m2	30	1	30
	405/49	Proizvodni objekti 1 KM/m2	6.271	1	6.271
	405/50	Proizvodni objekti 1 KM/m2	2.658	1	2.658
<b>UKUPNO:</b>			<b>274.611</b>	<b>-</b>	<b>4.416.463</b>

Izražen interes za kupovinu

Ažurirala: Branka Kresojević  
Datum: 31.08.2023. godine