**ПРИЈЕДЛОГ**

На основу члана 8. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“ број: 91/15), члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 87. Статута града Градишка („Службени гласник града Градишка“ број 4/17 и 5/19), Скупштина града Градишка на сједници, одржаној\_\_\_\_\_\_\_2022. године, д о н и ј е л а ј е

**О Д Л У К У**

**о утврђивању пореске стопе за опорезивање непокретности**

 **на подручју града Градишка за 2023. годину**

**I**

Овом одлуком одређује се пореска стопа за опорезивање непокретности на подручју града Градишка за 2023. годину.

**II**

Непокретностима у складу са законом и овом одлуком сматрају се земљиште (грађеви-нско, пољопривредно, шумско, индустријско и остало) и грађевински објекти (стан, кућа, пословни, индустријски и остали објекти).

**III**

Пореска стопа за опорезивање непокретности утврђује се у висини од 0,15 %.

**IV**

Изузетно од тачке III ове одлуке, пореска стопа за опорезивање непокретности у којима се непосредно обавља производна дјелатност утврђује се у висини од 0,10 %.

Под непокретностима из претходног става, подразумијевају с објекти за производњу и објекти за складиштење сировина, полупроизвода и готових производа, уколико чине заокружену производну цјелину.

**V**

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику града Градишка“, а примјењиваће се од 01.01.2023. године.

Број: ПРЕДСЈЕДНИК Датум: СКУПШТИНЕ ГРАДА

Градишка

 Миленко Павловић

 **О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е**

**ПРАВНИ ОСНОВ**

Прави основ за доношење предложене Одлуке садржан је у одредбама члана 8. Закона о порезу на непокретности („Службени гласник Републике Српске“ број: 91/15), члана 39. став 2. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21), одредаба члана члана 87. Статута града Градишка („Службени гласник града Градишка“ број 4/17 и 5/19)

**РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ**

Чланом 8. Закона о порезу на непокретности је прописана обавеза скупштина општина и градова да донесу одлуку о висини стопе пореза на непокретности која ће се примјењи-вати на њиховој територији, најкасније до 31. јануара текуће године.

Предложеном одлуком је пореска стопа задржана на нивоу ранијих година односно предложена је стопа од 0,15 %. За производне објекте је предвиђена нижа пореска стопа у односу на остале непокретности на подручју града Градишка и иста износи 0,10 %.

**ПРИЈЕДЛОГ**

Предлаже се Скупштини града Градишка да усвоји Одлуку о утврђивању пореске стопе за опорезивање непокретности на подручју града Градишка за 2023. годину у предложеном тексту.

 ОБРАЂИВАЧ:

Одјељење за финансије

 НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА

 Никола Мумало ПРЕДЛАГАЧ:

 ГРАДОНАЧЕЛНИК

 Зоран Аџић