



REPUBLIKA SRPSKA  
GRAD GRADIŠKA  
GRADONAČELNIK  
GRADSKA UPRAVA

*Odjeljenje za razvoj i  
međunarodne projekte*

Ulica Vidovdanska 1a, 78400 Gradiška, Republika Srpska  
Tel.: + 387 51 810-353, Faks.: ++387 51 814 689,  
E-mail: gradonacelnik@gradgradiska.com, Veb sajt: www.gradgradiska.com

### 3. Pregled raspoloživih parcela za prodaju u Privrednoj zoni Nova Topola

Br.	K.č.	Namjena	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (KM/m <sup>2</sup> )	Vrijednost (KM)
1	395/29	Proizvodni, skladišni i uslužni objekti	3,413	8	27,304
2	395/30	Proizvodni, skladišni i uslužni objekti	3,313	8	26,504
3	395/31	Servisi, zanatstvo i mali pogoni	3,083	8	24,664
4	395/32	Servisi, zanatstvo i mali pogoni	3,015	8	24,120
5	395/33	Servisi, zanatstvo i mali pogoni	3,001	8	24,008
6	395/34	Servisi, zanatstvo i mali pogoni	3,002	8	24,016
7	395/37	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	1,258	8	10,064
	399/8	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	233	8	1,864
	405/71	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	1,422	8	11,376
8	395/38	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	1,345	8	10,760
	399/7	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	270	8	2,160
	405/72	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	1,430	8	11,440
9	395/45	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	1,627	8	13,016
	399/5	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	298	8	2,384
	405/103	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	276	8	2,208
	399/6	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	57	8	456
	405/74	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	1,377	8	11,016
10	395/46	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	1,262	8	10,096
	399/4	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	270	8	2,160
	405/77	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	1,276	8	10,208
11	395/54	Industrijski, energetska i drugi proizvodni kapaciteti/stočna pijaca	25,761	1	25,761
12	395/55	Industrijski, energetska i drugi proizvodni kapaciteti/stočna pijaca	41,079	1	41,079
13	395/65	Proizvodni objekti	7,659	1	7,659
14	405/3	Komercijalne djelatnosti	5,579	50	278,950
15	405/4	Komercijalne djelatnosti	6,512	30	195,360
16	405/7	Komercijalne djelatnosti	6,655	50	332,750
17	405/8	Komercijalne djelatnosti	5,399	30	161,970
18	405/9	Trgovina na veliko	1,734	12	20,808

Br.	K.č.	Namjena	Površina (m <sup>2</sup> )	Cijena (KM/m <sup>2</sup> )	Vrijednost (KM)
19	405/10	Trgovina na veliko	1,693	12	20,316
20	405/11	Trgovina na veliko	1,897	12	22,764
21	405/12	Trgovina na veliko	1,866	12	22,392
22	405/13	Trgovina na veliko	2,002	12	24,024
23	405/14	Trgovina na veliko	1,952	12	23,424
24	405/15	Trgovina na veliko	2,211	12	26,532
25	405/16	Trgovina na veliko	2,154	12	25,848
26	405/19	Višenamjenske hale	7,880	1	7,880
27	405/44	Skladištenje roba	7,425	8	59,400
28	405/46	Skladištenje roba	5,477	8	43,816
29	405/47	Komercijalne djelatnosti	8,127	8	65,016
30	405/62	Komercijalne djelatnosti	1,783	30	53,490
	405/63	Komercijalne djelatnosti	2,040	30	61,200
31	405/64	Komercijalne djelatnosti	4,191	50	209,550
32	405/65	Komercijalne djelatnosti	3,398	30	101,940
33	405/66	Benzinske pumpe	6,822	80	545,760
34	405/69	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	3,460	8	27,680
35	405/73	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	3,581	8	28,648
36	405/75	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	4,288	8	34,304
37	405/76	Skladišni objekti 8 KM/m <sup>2</sup> /Proizvodni objekti 1 KM/m <sup>2</sup>	3,294	8	26,352
38	405/101	Komercijalne djelatnosti	1,571	30	47,130
	405/102	Komercijalne djelatnosti	2,039	30	61,170
39	405/109	Skladištenje roba	12,577	8	100,616
40	418/8	Komercijalne djelatnosti	6,741	30	202,230
41	418/9	Komercijalne djelatnosti	5,595	30	167,850
42	418/10	Komercijalne djelatnosti	5,914	50	295,700
43	418/11	Komercijalne djelatnosti	5,737	30	172,110
44	418/13	Komercijalne djelatnosti	4,320	50	216,000
45	418/14	Komercijalne djelatnosti	3,738	50	186,900
46	418/15	Komercijalne djelatnosti	7,015	30	210,450
47	418/17	Komercijalne djelatnosti	6,906	30	207,180
48	418/18	Komercijalne djelatnosti	3,902	30	117,060
<b>UKUPNO:</b>			<b>273,202</b>	<b>-</b>	<b>4,728,893</b>

Izražen interes za kupovinu

Ažurirala: Ivana Pećanin  
Datum: 16.11.2022. godine