



ЗАПИСНИК

са 9. сједнице Привредног савјета града Градишка

Сачињен дана 24.09.2020. године, са почетком у 12:00 часова, у службеним просторијама Градске управе града Градишка. Сједници су присуствовали сљедећи чланови:

1. Зоран Ацић, градоначелник града Градишка,
2. Миленко Павловић, предсједник Скупштине града Градишка,
3. Бранко Стојнић, начелник Одјељења за привреду и пољопривреду,
4. Саша Суботић, начелник Одјељења за просторно уређење и грађење,
5. Владо Томић, директор ЈУ Техничка школа Градишка,
6. Жељко Билбија, директор КП "ГРАДСКА ЧИСТОЋА" а.д. Градишка,
7. Милена Врховац, директор "БОР" д.о.о. Градишка,
8. Крешимир Бодрожић, потпредсједник, директор "ТИКТ МАНУФАКТУРА" д.о.о. Градишка,
9. Бранислав Бањац, директор "ПМП Јелшинград - ФМГ" д.д. Градишка,
10. Данијел Гончин, директор "ГОНЧИН" д.о.о. Градишка,
11. Слађана Бруић, замјеник директора "НАКАДЕСЧ" д.о.о. Градишка,
12. Бобан Чегар, директор "МЕХАНИЗМИ Б" д.о.о. Градишка,
13. Васко Стојнић, директор "ГРАДИД - ИНЖЕЊЕРИНГ" д.о.о. Градишка,
14. Мулага Цимиротић, директор "АGROСIМЕХ" д.о.о. Дубраве, Градишка,
15. Горан Стојичевић, директор "АТЛАСШПЕД" д.о.о. Градишка,
16. Мирко Кесеровић, представник "ДАМБИКОМЕРЦ" д.о.о. Градишка и
17. Предраг Боројевић, члан управног одбора Удружење "МОСТ" Градишка.

Изостанак су правдали чланови: Дарко Врховац и Александар Микић.

Сједници су присуствовали гости: Никола Крагуљ, савјетник Градоначелника, Синиша Ацић, начелник Одјељења за финансије, Данијела Милетић, начелник Одјељења за развој и међународне пројекте и представници компаније АВАЛОН из Градишке: Горан Угрешић и Денис Шмитран.

Сједницу је уз сагласност присутних чланова водио секретар Данило Шобот. Пребројавањем присутних утврђено је да постоји кворум. Предложен је сљедећи:

ДНЕВНИ РЕД

1. Усвајање записника са претходне сједнице
2. Презентација компаније АВАЛОН: Брендирање и промоција за инострана тржишта и израда онлајн платформе
3. Припрема Буџета града Градишка за 2021. годину
4. Административне и комуналне таксе и накнаде
5. Цијене и квалитет комуналних услуга
6. Просторно-планска документација (урбанистички планови који се односе на пословне/индустријске зоне)
7. Разно

Дневни ред једногласно је усвојен.

Ад. 1

Записник са 8. сједнице Привредног савјета града Градишка једногласно је усвојен.

Ад. 2

Денис Шмитран, представник компаније "АВАЛОН" из Градишке поздравио је присутне и захвалио се Градској управи и Градоначелнику на указаној прилици за представљање рада и могућности компаније "АВАЛОН" у сфери графичког дизајна, веб дизајна, онлајн оглашавања, визуелних идентитета и других врста услуга.

Након тога, присутнима су појединачно презентоване услуге компаније:

- брендирање производа или услуга,
- визуелни идентитет и дизајн (графички дизајн, логотип, каталози, брошуре, плакати и остало),
- веб дизајн,
- 3D анимација,
- фотографија и
- видео продукција.

У контексту актуелне пандемије, истакнуто је значајно повећање продаје путем интернета односно веб продавница, у вези чега је дата препорука да се у циљу повећања продаје и ширења тржишта треба приступити развоју онлајн продаје и веб продавница.

Представљени су и цијеновни пакети услуга и посебни услови плаћања до краја текуће године за привредне субјекте из Градишке. Више информација на интернет страници www.avalon-studio.net.

Ад. 3

Синиша Аџић, начелник Одјељења за финансије, дао је уводно излагање.

За разлику од досадашње праксе у којој је Привредни савјет у припреми буџета учествовао разматрањем утврђеног нацрта буџета, који је пуштен у јавну расправу, ове године Привредни савјет има прилику да учествује у његовој припреми још раније односно прије него што је нацрт утврђен.

Што се тиче начина креирања буџета, локална управа је ограничена Документом оквирног буџета (ДОБ), у којем Министарство финансија даје смјернице и оквири унутар којих се могу планирати приходи. С обзиром на актуелну пандемију и извјесност да ће се она у одређеној мјери наставити и у 2021. години, у ДОБ су садржане смјернице које по питању прихода који се убиру на нивоу буџета државе предвиђају смањење од 3-5%. Недостатак тих прихода може се надокнадити изворним приходима, што је до сада у претходним годинама и био случај.

Што се тиче расхода, одређене ставке морају да се имплементирају тако да се испуњавају стратешки циљеви и одређена законска давања, а све у циљу одржавања стабилности буџета и да ни у ком случају не би било доведено у питање функционисање локалне управе.

У тренутној фази припреме буџета није згодно говорити о конкретним цифрама, али је позвао присутне да се у процес припреме укључе на самој сједници, али и након ње, да изнесу своје коментаре, приједлоге и критике, тако да сам нацрт буде израђен што квалитетније.

Нацрт буџета би требао бити уврштен у дневни ред сљедеће сједнице Скупштине, након чега је предвиђена јавна расправа.

Милена Врховац се захвалила на предметној тачки дневног реда.

Као члан Савјета мјесне заједнице, поставила је питање на који се начин односно по којим критеријумима се на годишњем нивоу расподјељују средства за комунално одржавање и инфраструктурно улагање по мјесним заједницама.

Исказала је разумијевање за буџетска ограничења, да буџет не може да задовољи све утврђене и реалне потребе, али да се треба трудити да се изнађу начини за његово повећање и то првенствено кроз повећање нивоа привредне активности. У вези с тим, примјетно је да се грађани недовољно укључују у друштвено-политичке процесе, што је видљиво и на примеру припреме буџета града.

Истакла је проблематику везану за чињеницу да мјесне заједнице немају статус правног лица и да не добијају никаква средства, што доводи у питање њено одржавање и постојање. Сматра да ствари нису довољно добро дефинисане и разјашњене по питању шта тачно мјесна заједница представља.

Зоран Ацић је истакао да предметна тачка дневног реда показује да је процес припреме буџета транспарентан и да подразумемијева укљученост свих релевантних актера.

Градска управа учествује у пројекту "Јачање улоге мјесних заједница у БиХ", са максималном посвећеношћу, као један од најактивнијих учесника у оквиру тог пројекта, чиме је добијена шанса за повећање броја укључених мјесних заједница у овај пројекат.

У ФБиХ МЗ имају статус правног лица, али је упитно колико је то добро за њихов ефикасан рад.

У претходном периоду рађено је на јачању и опремању КП "Градска чистоћа" а.д. Градишка улагањима у набавку нових средстава рада, чиме је значајно проширен простор Градишке који је обухваћен радом Градске чистоће.

У КП "Водовод" а.д. Градишка су такође уложена значајна средства, а ово предузеће је једно од ријетких тог типа које позитивно послује.

Што се тиче административних и комуналних такси, реализовањем активности у оквиру МЕГ пројекта, у 2018. години смањене су таксе у распону од 30% до 80%, на основу чега се сваке године малим и средњим предузећима са подручја Градишке "оставља" преко 200.000 КМ.

Важно је и похвално то што су у протекле 4 године директни приходи повећани за око 20 милиона КМ, а што је искоришћено за реинвестирање у инфраструктуру и друга буџетска давања. Ово је постигнуто увећањем реда у ситему наплате обавеза, а поред тога, отворена и покренута је грађевинска активност, на основу које су остварени значајни приходи по основу накнада за уређење грађевинског замљишта и сл.

Настоји се да се у складу са могућностима буџета и уз проактивну улогу Одјељења за развој и међународне пројекте и Развојне агенције Градишка у привлачењању грантовских средстава изнађе што више средстава којим би се задовољиле потребе грађана и привредника града Градишка.

Миленко Павловић је истакао важност да они који су директно укључени у процесе производње и привредне активности треба да дају конкретне приједлоге, а с друге стране, веома је важна и корелација и сарадња различитих нивоа власти.

Нарочито, чланови савјета треба да дају сугестије Одјељењу за привреду и пољопривреду, које је обрађивач и носилац активности припреме и реализације програма подстицаја, дајући конкретне приједлоге по питању врсти подстицаја које су потребне. Као један од примјера врсте подстицаја који би се могао разматрати је подстицај за плаћање пореза и доприноса за запослене, уз то да послодавац исплаћује нето плату.

Скренуо је пажњу да се сугестије, приједлози и идеје могу доставити на адресу Секретара и накнадно.

Ад. 4

На почетку, потврђени су сви закључци са 7. сједнице Приведног савјета, која је одржана 13.03.2020. године, на којој је такође дискутовано о предметним актима.

Везано за Одлуку о комуналним таксама, **Милена Врховац** изнијела је неколико примједби у вези износа такси садржаних у тарифном броју 1 (истицање пословног имена):

1. привредна друштва из области резане грађе, пилане - 2.500 КМ - размотрити смањење таксе (нарочито ако се овај износ стави у однос са износом таксе за привредна друштва која се баве дистрибуцијом електричне енергије и прометом гаса и износом таксе за банке, филијале и експозитуре);
2. износ од 2.000 КМ за банке, филијале и експозитуре, као и износ таксе од 1.000 КМ за привредна друштва из области трговине на велико, требали би да се ревидирају;

Данијел Гончин сматра да износ таксе од 2.000 КМ за привредна друштва из области игара на срећу такође треба ревидирати и размотрити његово повећање.

Крешимир Бодрожић сматра да је привредницима у Привредном савјету тешко да буду објективни по питању приједлога смањења и повећања износа такси. Истакао је важност да се предметна одлука односно износи такса не мијењају често, како би привредни субјекти лакше планирали редовне трошкове.

На крају свог излагања, скренуо је пажњу на случајеве непрактичног начина плаћања административне таксе у шалтер сали Градске управе, у случајевима када се странке шаљу по неколико пута по куповину таксене марке.

Бобан Чегар сматра да је износе такси потребно ревидирати тако да оне више буду у функцији стимулисања односно дестимулисања одређених грана дјелатности.

Предраг Боројевић је предложио да се дефинишу и утврде јасни критеријуми код одређивања износа такси, који би се користили у будућим измјенама и допунама предметне одлуке. Као примјер навео је неколико критеријума: (жељена) привредна структура, заштита животне средине, шири друштвени утицај итд.

Везано за Одлуку о комуналној накнади, **Мирко Кесеровић** је дао сугестију на члан 8. ове одлуке односно Табелу 1 "Врсте простора и бодови". Предлаже да се колоне тј. бодови везани за производни пословни простор и непроизводни пословни простор додатно рашчлане на прецизније описе или врсте. На примјер: производња, складиште репроматеријала, складиште готових производа итд. На тај начин, износи комуналне накнаде били би прецизније и лакше утврђени од стране Градске управе и самих обвезника.

Ад. 5

Милена Врховац је изнијела став да површина објекта односно "m²" као мјерна јединица за количину одвезеног смећа није најбоље рјешење, јер количина смећа није нужно у директној вези са њом.

Жељко Билбија је истакао да у свијету и код нас постоје различите варијанте. Слаже се да би било најбоље да мјерна јединица буде тежина смећа, у вези чега је у сличном контексту дискутовано и на сједницама Скупштине и да би то свакако било најпрецизније и најпоштеније. Ипак, узимајући у обзир све факторе, а прије свега, расположиве материјалне и људске ресурсе, сматра да је за наше услове важеће рјешење најоптималније.

Ад. 6

Саша Суботић, начелник Одјељења за просторно уређење и грађење, информисао је присутне о актуелностима у погледу просторно-планске документације на простору града Градишка, које могу бити интересантне члановима Привредног савјета.

У периоду од претходне сједнице усвојено је неколико докумената из области просторног уређења, од који су за Привредни савјет најбитнији:

1. измјена Регулационог плана Агроиндустријске зоне Нова Топола - измјена се односила на улаз у саму Зону, гдје је постојећим рјешењем планирана класична раскрсница, а измјеном је предвиђено да се на улазу у Зону, са простора магистралног пута Градишка - Бања Лука, гради раскрсница са кружним током;
2. поред ове кружне раскрснице, планиране су још три, и то на најкритичнијим мјестима:
 1. на улазу у Градишку, тзв. Бањалучка петља,
 2. код гробља у Брестовчини и
 3. раскрсница у центру Нове Тополе;
3. у току је измјена Регулационог плана у Агроиндустријској зони Нова Топола везано за интересовање једног од инвеститора да своју производњу из градског урбаног подручја пресели у Зону. Ријеч је о компанији "МЕТАЛ" а.д. Градишка. Простор који се тренутно користи планира се пренамијени за неке друге сврхе, што је покренуло процедуру за израду новог регулационог плана, а "МЕТАЛ" је доставио и приједлог у оквиру кога је на садашњој локацији предвиђена изградња хотелског комплекса, стамбеног насеља, стамбено-пословног комплекса и затвореног базена. У оквиру овог плана укључен је простор некадашњег Трикоа, који се налази непосредно уз предметну локацију, ако власници буду за то заинтересовани.
4. покренута је измјена Регулационог плана Запад, који се односи на локације производних комплекса Стандард и Јединство.
5. у протеклом периоду усвојене су двије измјене Регулационог плана Исток, које се односе дијелом на локацију Сењак, а дијелом на локацију Стари храст, гдје је подигнут ниво урбанитета односно гдје је измјенама предвиђена могућност изградње више стамбених и стамбено-пословних објеката.
За расправу није било пријављених.

Број: 2-09/20
Датум: 24.09.2020.

Записник сачинио

Данило Шобот, с.р., секретар

Записник прегледао

Зоран Аџић, с.р., предсједник