

На основу члана 38. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске”, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. став 2. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19) и члана 87. Статута града Градишка („Службени гласник града Градишка“ број 4/17 и 5/19), Скупштина града Градишка, на сједници одржаној дана 25.05.2021. године, донијела је

О Д Л У К У

о доношењу измјене Регулационог плана дијела центра Градишке (локација „Тржница“)

I

Доноси се измјена Регулационог плана дијела центра Градишке (локација „Тржница“) у даљем тексту: Измјена Плана.

Границе простора који је обухваћен Измјеном Плана су детаљно одређене у текстуалном и графичком дијелу измјене Плана.

II

Елаборат Измјене Плана састоји се од општег, текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио плана садржи:

- А) УВОДНИ ДИО
 - Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА
 - В) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА
 - Г) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА
- Прилог: Табела валоризације постојећег грађевинског фонда

Графички дио плана садржи:

- 1а Геодетска подлога..... P = 1:1000
- 1б Валоризација постојећег грађевинског фонда
намјена и спратност објеката..... P = 1:1000
- 1в Валоризација постојећег грађевинског фонда
- бонитет објеката..... P = 1:1000
- 1г Функционална организација постојеће инфраструктуре
синтезна карта..... P = 1:1000
- 1д Постојећа намјена површина..... P = 1:1000
- 2 Карта власничке структуре..... P = 1:1000
- 3а Извод из Урбанистичког плана Градишка 2005-2020
- синтезна карта плана организације и кориштења ужег
урбаног подручја P = 1:5000
- 3б Извод из Урбанистичког плана Градишка 2005-2020.
- инжењерскогеолошка арта..... P = 1:10000
- 4 Извод из Регулационог плана дијела центра Градишке
- план просторне организације..... P = 1:1000
- 5 План просторне организације..... P = 1:1000
- 6 План намјене површина..... P = 1:1000
- 7 План инфраструктуре - синтезна карта..... P = 1:1000
- 8 План саобраћаја и нивелација..... P = 1:1000
- 9 План инфраструктуре – хидротехника..... P = 1:1000
- 10 План инфраструктуре – електроенергетика

	и телекомуникације.....	P = 1:1000
11	План инфраструктуре – топлификација.....	P = 1:1000
12	План система уређења зелених површина.....	P = 1:1000
13	План грађевинских и регулационих линија.....	P = 1:1000
14а	План парцелације – површине и бројеви.....	P = 1:1000
14б	План парцелације – координате ломних тачака и дужине фронтова.....	P = 1:1000
15	План уклањања.....	P = 1:1000

III

Елаборат Измјене Плана, израђен од стране „Routing“ д.о.о. Бања Лука у мају 2021. године, налази се у прилогу ове одлуке и чини њен саставни дио.

IV

План се излаже на стални јавни увид код Одјељења надлежног за послове уређења простора и грађења.

V

О провођењу ове Одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са овом Измјеном Плана.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику града Градишка“.

Број: 01-022-187/21
Датум: 25.05.2021. године
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Миленко Павловић