

На основу члана 38. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске”, број: 40/13, 106/15, 3/16 и 84/19), члана 39. став 2. тачка 8. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16 и 36/19) и члана 87. Статута града Градишка („Службени гласник града Градишка“ број 4/17 и 5/19), Скупштина града Градишка, на сједници одржаној дана 25.05.2021. године, донијела је

О Д Л У К У

о доношењу измјене дијела Регулационог плана подручја зона 2,7 и 8 – источни дио градске зоне Градишке „Градишка-исток“ (локација „Крошња“)

I

Доноси се измјена дијела Регулационог плана подручја зона 2,7 и 8 – источни дио градске зоне Градишке „Градишка-исток“ (локација „Крошња“), у даљем тексту: Измјена Плана.

Границе простора који је обухваћен Измјеном Плана су детаљно одређене у текстуалном и графичком дијелу измјене Плана.

II

Елаборат Измјене Плана састоји се од општег, текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио плана садржи:

- А) УВОДНИ ДИО
 - Б) АНАЛИЗА И ОЦЈЕНА СТАЊА
 - В) ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА
 - Г) КОНЦЕПТ (ПРОГРАМ) ПЛАНА
- Прилог: Табела валоризације постојећег грађевинског фонда

Графички дио плана садржи:

- | | | |
|-----|---|------------|
| 1. | Геодетска подлога | P = 1:1000 |
| 1а. | Валоризација постојећег грађевинског фонда
- <i>спратност и намјена објеката</i> - | P = 1:1000 |
| 1б. | Валоризација постојећег грађевинског фонда
- <i>бонитет објеката</i> - | P = 1:1000 |
| 1в. | Валоризација постојећег грађевинског фонда
- <i>постојећа намјена површина</i> - | P = 1:1000 |
| 1г. | Функционална орг. постојеће јавне инфраструкт. | P = 1:1000 |
| 2. | Карта власничке структуре | P = 1:1000 |
| 3. | Инжињерскогеолошка карта | P = 1:1000 |
| 4. | Извод из Урбанистичог плана Градишка 2005-2020
- <i>Синтезна карта плана организације и кориштења ужег урбаног подручја</i> - | P = 1:5000 |
| 4а. | Извод из регулационог плана подручја зона 2,7 и 8 - источни дио градске зоне Градишке "Градишка-исток" /из 2009.г./
- <i>План просторне организације</i> - | P = 1:1000 |
| 4б. | Извод из измјене регулационог плана подручја зона 2,7 и 8 – источни дио градске зоне Градишке "Градишка-исток" /из 2012.г./
- <i>План просторне организације</i> - | P = 1:1000 |
| 5. | План просторне организације | P = 1:1000 |
| 5а. | План намјене површина | P = 1:1000 |

6.	План организације зона јавног коришћења и инфраструктуре - <i>Синтезна карта</i> -	P = 1:1000
7.	План саобраћаја и нивелације	P = 1:1000
8.	План инфраструктуре – хидротехника	P = 1:1000
9.	План инфраструктуре – електроенергетика и телекомуникације	P = 1:1000
10.	План инфраструктуре – топлификација	P = 1:1000
11.	План уређења система зелених површина	P = 1:1000
12.	План грађевинских и регулационих линија	P = 1:1000
13.	План парцелације – површине и бројеви	P = 1:1000
13а.	План парцелације – тачке и фронтони	P = 1:1000
14.	План рушења	P = 1:1000

III

Елаборат Измјене Плана, израђен од стране „Routing“ д.о.о. Бања Лука у мају 2021. године, налази се у прилогу ове одлуке и чини њен саставни дио.

IV

План се излаже на стални јавни увид код Одјељења надлежног за послове уређења простора и грађења.

V

О провођењу ове Одлуке стараће се орган из тачке IV ове одлуке.

VI

Ступањем на снагу ове одлуке престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са овом Измјеном Плана.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у „Службеном гласнику града Градишка“.

Број: 01-022-186/21
Датум: 25.05.2021. године
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Миленко Павловић