



УПУТСТВО

„ОД КУПОВИНЕ ЗЕМЉИШТА ДО ГРАДЊЕ ОБЈЕКТА У АГРОИНДУСТРИЈСКОЈ ЗОНИ НОВА ТОПОЛА“

ФАЗА КУПОВИНЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА





ФАЗА ГРАДЊЕ ОБЈЕКТА

Корак 7.

Инвеститор од овлашћеног правног лица прибавља:

- Урбанистичко-техничке услове
- Главни пројекат
- Извјештај о обављеној ревизији техничке документације

ЦЈБ Бања Лука издаје:

- Противпожарну сагласност

Банка / пошта:

- Доказ о уплати градске таксе
- Доказ о уплати накнаде



Корак 8.

Локацијски услови

Неопходна документација:

- Еколошка дозвола
- Рјешење о утврђивању висине накнаде за уређење градског грађевинског земљишта и ренте
- Копија катастарског плана
- Доказ о власништву
- Посједовни лист
- Електроенергетска сагласност на локацији објекта
- Сагласност за прикључак на градски водовод и канализацију
- Сагласност за прикључак на телекомуникациону мрежу
- Водне смјернице и водна сагласност
- Начелни услови за објекте који се граде у заштитном појасу пута
- Сагласност за изградњу објеката у заштитном појасу пута



Корак 9.

Захтјев за издавање грађевинске дозволе (Кораци 6, 7 и 8)



Корак 10.

Почетак градње