

РЕПУБЛИКА СРПСКА
ГРАД ГРАДИШКА
ГРАДСКА УПРАВА
ГРАДОНАЧЕЛНИК

Број: 02/1-475-144/20
Датум: 26.11.2020. године

ОБАВЈЕШТЕЊЕ

Обавјештају се сва заинтересована правна лица и предузетници да ће се продаја неизграђеног грађевинског земљишта у оквиру Регулационог плана „Агроиндустријска зона Нова Топола“ путем усменог јавног надметања (лицитације) одржати **14.12.2020. године са почетком у 09,00 сати у просторијама Градске управе Града Градишка.**

Пријаве за учешће на лицитацији се предају на протоколу Градске управе града Градишка (Улица Видовданска 1А, канцеларија бр.7) до **11.12.2020.године- до 15,30 сати.**

Све информације о условима учешћа на лицитацији, потребној документацији, те парцелама које су предмет лицитације, могу се добити у Градској управи Града Градишка – Служба Градоначелника града, контакт-особе Зорица Марковић и Бранка Кресојевић, канцеларија број 65.

Оглас о продаји неизграђеног грађевинског земљишта у оквиру Регулационог плана „Агроиндустријске зоне Нова Топола“ путем усменог јавног надметања (лицитације) је објављен у Независним новинама од 07. и 08. јула 2012.године, а допуне огласа у дневном листу „Глас Српске“ од 06.04.2017. године, 28.02.2018. године и 13.01.2020. године.

Текст огласа, те општи и посебни услови учешћа на лицитацији се могу преузети у Градској управи Града Градишка, канцеларија бр. 65 и на интернет страници Града Градишка (www.gradgradiska.com).

Услови наведени у предметном огласу су непромијењени, изузев датума и мјеста одржавања лицитације и броја грађевинских парцела које су предмет лицитације (изузимају се оне које су продане на досадашњим лицитацијама, те додају нове у складу са Одлуком о допуни Одлуке о продаји грађевинског земљишта у оквиру Регулационог плана „ Агроиндустријска зона-Нова Топола “ број 01-022-143/12 од 19.06.2012. године, број 01-022-125/17 од 30.03.2017. године, Одлуком о измјени и допуни Одлуке о продаји грађевинског земљишта у оквиру Регулационог плана „ Агроиндустријска зона-Нова Топола “ број 01-022-143/12 од 19.06.2012. године, број 01-022-66/18 од 22.02.2018. године, Одлуком о измјени Одлуке о продаји грађевинског земљишта у оквиру Регулационог плана „Агроиндустријска зона-Нова Топола“ број 01-022-143/12 од 19.06.2012. године, број 01-022-100/19 од 22.02.2019. године и Одлуком о измјени и допуни Одлуке о продаји грађевинског земљишта у оквиру Регулационог плана „Агроиндустријска зона-Нова Топола“ број 01-022-143/12 од 19.06.2012. године, број 01-022-685/19 од 24.12.2019. године .

Предмет лицитације су сљедеће парцеле:

1. Катастарска парцела број 395/29 површине 3379 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187

- к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/ m² **(редни број 26. Огласа),**
2. Катастарска парцела број 395/30 површине 3313 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/ m² **(редни број 27. Огласа),**
 3. Катастарска парцела број 395/31 површине 3083 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² **(редни број 28. Огласа),**
 4. Катастарска парцела број 395/32 површине 3015 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² **(редни број 29. Огласа),**
 5. Катастарска парцела број 395/33 површине 3001 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² **(редни број 30. Огласа),**
 6. Катастарска парцела број 395/34 површине 3002 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² **(редни број 31. Огласа),**
 7. Катастарска парцела број 395/35 површине 3002 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² **(редни број 32. Огласа),**
 8. Катастарска парцела број 395/36 површине 138 m², к.ч. бр. 399/10 површине 402 m² и к.ч. бр. 405/51 површине 2461 m², уписане у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² **(редни број 33. Огласа),**
 9. Катастарска парцела број 395/37 површине 1242 m², к.ч. бр. 399/8 површине 245 m² и к.ч. бр. 405/71 површине 1426 m², уписане у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног складиштењу, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² **(редни број 34. Огласа),**
 10. Катастарска парцела број 395/38 површине 1285 m², к.ч. бр. 399/7 површине 280 m² и к.ч. бр. 405/72 површине 1426 m², уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног

- складиштењу, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² (**редни број 35. Огласа**),
11. Катастарска парцела број 395/41 површине 3278 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње вишенамјенских хала, по почетној продајној цијени од 1 KM/ m² (**редни број 38. Огласа**),
 12. Катастарска парцела број 395/42 површине 3149 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње вишенамјенских хала, по почетној продајној цијени од 1 KM/ m² (**редни број 39. Огласа**),
 13. Катастарска парцела број 395/45 површине 1297 m², к.ч. бр. 399/5 површине 292 m² и к.ч. бр. 405/74 површине 1391 m², уписане у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног складиштењу, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² (**редни број 42. Огласа**),
 14. Катастарска парцела број 395/46 површине 1255 m², к.ч. бр. 399/4 површине 261 m² и к.ч. бр. 405/77 површине 1291 m², уписане у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног складиштењу, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² (**редни број 43. Огласа**),
 15. Катастарска парцела број 405/3 површине 5579 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 50 KM/ m² (**редни број 52. Огласа**),
 16. Катастарска парцела број 405/4 површине 6512 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/ m² (**редни број 53. Огласа**),
 17. Катастарска парцела број 405/7 површине 6655 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 50 KM/ m² (**редни број 56. Огласа**),
 18. Катастарска парцела број 405/8 површине 5399 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/m² (**редни број 57. Огласа**),
 19. Катастарска парцела број 405/9 површине 1734 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног дјелатности трговина на велико, по почетној продајној цијени од 12 KM/ m² (**редни број 58. Огласа**),

- складиштењу, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² (**редни број 83. Огласа**),
30. Катастарска парцела број 405/40 површине 5726 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног складиштењу, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² (**редни број 84. Огласа**),
31. Катастарска парцела број 405/44 површине 7425 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног складиштењу, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² (**редни број 86. Огласа**),
32. Катастарска парцела број 405/46 површине 2378 m², уписана у л.н. број 846 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/m² (**редни број 88. Огласа**),
33. Катастарска парцела број 405/47 површине 6136 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/m² (**редни број 89. Огласа**),
34. Катастарска парцела број 405/48 површине 2629 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/m² (**редни број 90. Огласа**),
35. Катастарска парцела број 405/52 површине 2970 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² (**редни број 91. Огласа**),
36. Катастарска парцела број 405/53 површине 3349 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² (**редни број 92. Огласа**),
37. Катастарска парцела број 405/54 површине 2103 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² (**редни број 93. Огласа**),
38. Катастарска парцела број 405/55 површине 3994 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² (**редни број 94. Огласа**),
39. Катастарска парцела број 405/58 површине 3141 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187

- к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² **(редни број 95. Огласа),**
40. Катастарска парцела број 405/59 површине 3078 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² **(редни број 96. Огласа),**
41. Катастарска парцела број 405/60 површине 3078 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² **(редни број 97. Огласа),**
42. Катастарска парцела број 405/64 површине 4191 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 50 KM/ m² **(редни број 101. Огласа),**
43. Катастарска парцела број 405/65 површине 3398 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/ m² **(редни број 102. Огласа),**
44. Катастарска парцела број 405/66 површине 6822 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње бензиске пумпе, по почетној продајној цијени од 80 KM/ m² **(редни број 103. Огласа),**
45. Катастарска парцела број 405/69 површине 3460 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног складиштењу, по почетној продајној цијени од 8 KM/ m² **(редни број 104. Огласа),**
46. Катастарска парцела број 405/73 површине 3555 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног складиштењу, по почетној продајној цијени 8 KM/m² **(редни број 105. Огласа),**
47. Катастарска парцела број 405/75 површине 3550 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног складиштењу, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² **(редни број 106. Огласа),**
48. Катастарска парцела број 405/76 површине 3294 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног складиштењу, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² **(редни број 107. Огласа),**
49. Катастарска парцела број 418/8 површине 6741 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187

- к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/ m² **(редни број 108. Огласа),**
50. Катастарска парцела број 418/9 површине 5595 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/ m² **(редни број 109. Огласа),**
51. Катастарска парцела број 418/10 површине 5913 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 50 KM/m² **(редни број 110. Огласа),**
52. Катастарска парцела број 418/11 површине 5737 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/ m² **(редни број 111. Огласа),**
53. Катастарска парцела број 418/13 површине 4321 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 50 KM/ m² **(редни број 112. Огласа),**
54. Катастарска парцела број 418/14 површине 3738 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 50 KM/ m² **(редни број 113. Огласа),**
55. Катастарска парцела број 418/15 површине 7015 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/ m² **(редни број 114. Огласа),**
56. Катастарска парцела број 418/16 површине 2595 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње бензиске пумпе, по почетној продајној цијени од 80 KM/m² **(редни број 115. Огласа),**
57. Катастарска парцела број 418/18 површине 3902 m² уписано у пл. број 1267 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк.ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности, по почетној продајној цијени од 30 KM/ m² **(редни број 117. Огласа),**
58. Катастарска парцела број 395/54, површине 25761 m², уписана у лист непокретности број 846 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк. ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње индустријских, енергетских и других производних капацитета, по почетној продајној цијени од 1 KM/ m² **(редни број 119. Огласа),**
59. Катастарска парцела број 395/55, површине 41079 m², уписана у лист непокретности број 846 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара

- упису у зк. ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње индустријских, енергетских и других производних капацитета , по почетној продајној цијени од 1KM/m² (**редни број 120. Огласа**),
60. Катастарска парцела број 405/87, површине 7279 m², уписана у лист непокретности број 846 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк. ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног занатској дјелатности, изградњи сервиса и малих погона, по почетној продајној цијени од 8 KM/m² (**редни број 128. Огласа**) и
61. Катастарска парцела број 405/94, површине 2378 m², уписана у лист непокретности број 846 к.о. Нова Топола са 1/1 дијела, што одговара упису у зк. ул. број 187 к.о. Нова Топола, ради изградње пословног објекта намијењеног комерцијалној дјелатности по цијени од 30,00 KM/m² (**редни број 129. Огласа**).

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Зоран Ацић



1. Јане
Ацић
Ј.О.