

На основу члана 348. став 1. Закона о стварним правима („Службени гласник Републике Српске“, бр. 124/08, 3/09, 58/09, 95/11, 60/15 и 107/19), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12) и чл. 36. и 87. Статута града Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 4/17 и „Службени гласник града Градишка“, број 5/19) Скупштина града Градишка на сједници одржаној 26.7.2022. године, доноси

## **О Д Л У К У**

### **о приступању продаји непокретности путем лицитације**

#### **I**

Приступа се продаји путем лицитације непокретности у власништву Града Градишка ради привођења трајној намјени и то:

-к.ч. број 394/3 „БАГРУША“ њива 5. класе, површине 2056 m<sup>2</sup>,  
њива 4. класе, површине 2206 m<sup>2</sup>,

-к.ч. број 396/2 „МАЈДАН“ пашњак 4. класе, површине 100 m<sup>2</sup>,

-к.ч. број 397/1 „МАЈДАН“ пашњак 4. класе, површине 724 m<sup>2</sup>,

уписане у п.л. број 111 к.о. Вакуф, по почетној продајној цијени од 3800,80 KM.

#### **II**

1) Продаја непокретности из претходне тачке се врши путем усменог јавног надметања-лицитацијом.

2) Поступак лицитације проводи Комисија за спровођење јавног надметања за продају неизграђеног грађевинског земљишта именована Рјешењем Скупштине града Градишка (у даљем тексту: Комисија).

#### **III**

Право учешћа у поступку продаје непокретности имају сва физичка и правна лица која по закону могу бити власници некретнина које се продају, уз уплату кауције која износи 10% од почетне продајне цијене земљишта које се лицитира, с тим да тај износ не може бити нижи од 1 000,00 KM, нити виши од 50 000,00KM, на јединствени рачун трезора града Градишка број 552-014-00011614-37 код Addiko bank а.д. Бања Лука, Филијала Градишка, сврха дознаке: кауција за учешће на лицитацији, прије почетка поступка лицитације и урачунава се у продајну цијену, а у случају да учесник лицитације не излицитира жељено земљиште иста се враћа.

#### **IV**

Излицитирана, односно утврђена куповна цијена земљишта се плаћа у року од 15 дана од дана закључења уговора о продаји земљишта, а купац ступа у посјед купљеног земљишта након плаћања куповне цијене.

## V

Овлашћује се градоначелник града Градишка да након ступања на снагу ове одлуке у средствима јавног информисања објави оглас о продаји предметног земљишта путем лицитације.

## VI

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику града Градишка“.

Број: 01-022-160/22  
Датум: 26.7.2022. године  
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ГРАДА  
Миленко Павловић