

ПРАВНА ПОМОЋ -



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ГРАДИШКА

| | | |
|--|--|--|
| Издавач СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГРАДИШКА Текући рачун: 562-010-0000-1034-07 Код Развојне банке Градишка | Година XXXIX Број: 7/2006 10.11.2006. године | Уређује редакциони одбор Одговорни уредник: Бранислав Радиновић Штампа: "МД - Графика" Г р а д и ш к а |
|--|--|--|

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

На основу члана 17. и 33. Статута општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка, бр. 8/05), Скупштина општине Градишка на својој 19-ој редовној сједници одржаној 10.11.2006.године, донијела је

ОДЛУКУ

о измјени и допуни Програма кориштења средстава за подстицај пољопривредне производње за 2006. годину

I

У програму кориштења средстава за подстицај пољопривредне производње за 2006.годину број 01-022-29/06 од 21.02.2006. године (у даљем тексту Програма) став 2. се брише.

У дијелу Програма ПЛАН РАСХОДА под б) мијења се и гласи:

"б) Бесповратна средства:

1. Бесповратна средства за
пољопривреду 100 000 КМ
СВЕУКУПНО (а+б) 200 000 КМ

II

Одлука о измјени и допуни Програма кориштења средстава за подстицај пољопривредне производње за 2006. годину ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-022-200/06
Датум: 10.11.2006. године
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, рјешавајући у предмету утврђивања губитка својства добра у општој употреби, на основу чл. 4 Закона о промету непокретности ("Сл.гласник СР БиХ, бр. 38/78, 48/89, 29/90, 22/91 и Сл. гласник РС, бр. 29/94) и чл. 17 и 33 Скупштине општине Градишка (Сл. Гласник општине Градишка, бр. 8/05) на сједници одржаној дана 10.11.2006 год. донијела је

ОДЛУКУ

о губитку својства добра у општој употреби

Члан 1.

Утврђује се да је изгубљено својство непокретности у општој употреби (пут) следеће земљиште државне својине:

- к.ч.бр. 2650/16 Тркалиште насип у пов. Од 38 м²

уписана у пл.бр.220 к.о. Градишка – село

Члан 2.

У земљишним књигама Основног суда у Градишци и другим јавним евиденцијама, брисаће се својство непокретности у општој употреби са некретнинама из тачке 1. одлуке а иста ће се уписати као државна својина са правом располагања општине Градишка.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања, у " Сл. Гласнику општине Градишка".

Број: 01-022-207/06
Дана: 10.11.2006.
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, рјешавајући у предмету утврђивања губитка својства непокретности у општој употреби, на основу чл. 4. Закона о промету непокретности ("Сл.гласник СР БиХ, бр. 38/78, 48/89, 29/90, 22/91 и Сл. гласник РС, бр. 29/94) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка (Сл. Гласник општине Градишка, бр. 8/05) на сједници одржаној дана 10.11.2006 год. донијела је

О Д Л У К У

о губитку својства непокретности у општој употреби

Члан 1.

Утврђује се да је изгубило својство непокретности у општој употреби (пут) следеће земљиште државне својине:

- к.ч.бр. 1622/3 ул. Владимира Назора градишките у пов. од 69 м²,
уписана у н.л.бр. 416 к.о. Градишка – град (ДС – путеви)

Члан 2.

У земљишним књигама Основног суда у Градишци и др. Јавним евиденцијама, брисаће се својство непокретности у општој употреби са некретнина из тачке 1. одлуке а иста ће се уписати као државна својина са правом располагања општине Градишка.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-022-208/06
Датум: 10.11.2006.
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, поводом понуде Салихбашаић (Хасана) Емира из Градишке, за продају непокретности по праву прече куповине, на основу члана 31. Закона о промету непокретности ("Сл.гласник СР БиХ, бр. 38/78) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка (Сл. гласник

општине Градишка, бр. 8/05) на сједници одржаној дана 10.11.2006 год. донијела је

О Д Л У К У

о прихватању понуде

I

Прихвата се понуда Салихбашаић (Хасана) Емира из градишке, дата по праву прече куповине, за куповину некретнина означених као:
к.ч.бр.1387/2 Ул.Канал, кућа и зг. У пов. од 184 м²,
двориште у пов. од 225 м²,
к.ч.бр.1388 Ул.Канал, пашњак 1 кл. у пов од 291 м²
обе уписане у н.л.бр. 1200 к.о. Градишка – град, по цијени 149.500,00 КМ.

II

О куповини некретнина из тачке I, закључиће се уговор између општине Градишка и Салихбашаић (Хасана) Емира из Градишке.

III

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-022-209/06
Датум: 10.11.2006.
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, поводом понуде Курбеговић (Хамдије) Јусуфа из Градишке, за преузимање неизграђеног градског грађевинског земљишта по првенственом праву преузимања, на основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка (Сл. гласник општине Градишка, бр. 8/05) на сједници одржаној дана 10.11.2006 год. донијела је

О Д Л У К У

о прихватању понуде

I

Прихвата се понуда Курбеговић (Хамдије) Јусуфа из Градишке, за преузимање неизграђеног

градског грађевинског земљишта по првенственом праву преузимања, означеног као, кат. Парцела бр. 905/1 Ул. В.ЧИЧИЋА, двориште у пов. од 280 м², уписана у п.л.бр. 820 к.о. Градишка – град, по цијени од 30.000,00 КМ.

II

О преносу некретнина из тачке I, закључиће се уговор између општине Градишка и Курбеговић (Хамдије) Јусуфа из Градишке.

III

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-022-210/06
Датум: 10.11.2006.
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, поводом понуде Ковачевић (Војислава) Душана из Градишке, заступаног по адвокату Баштинац Стеви из Градишке, за преузимање неизграђеног градског грађевинског земљишта по првенственом праву преузимања, на основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и чланова 17. и 33. Статута општине Градишка (Сл. гласник општине Градишка, бр. 8/05) на сједници одржаној дана 10.11.2006 год. донијела је

ОДЛУКУ**о прихватању понуде****I**

Прихвата се понуда Ковачевић (Војислава) Душана из Градишке, за преузимање неизграђеног градског грађевинског земљишта по првенственом праву преузимања, означеног као кат. Парцела 406/1 ТРГ СВЕТОГ САВЕ, њива 2. кл. У пов. од 245 м², и кат. Парцела 406/3 ТРГ СВЕТОГ САВЕ, кућа и зграде од 23 м², и двориште у пов. од 80 м², уписане у п.л.бр. 794 к.о. Градишка – град, по цијени од 41.300,00 КМ.

II

О преносу некретнина из тачке I, закључиће се уговор између општине Градишка и Ковачевић (Војислава) Душана из Градишке.

III

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-022-211/06
Датум: 10.11.2006.
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, по захтјеву Прачић Мухареме из Градишке, за преузимање неизграђеног градског грађевинског земљишта по првенственом праву преузимања, на основу члана 25. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл.гласник РС", бр. 86/03) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка (Сл. гласник општине Градишка, бр. 8/05) на сједници одржаној дана 10.11.2006 год. донијела је

ОДЛУКУ**о прихватању понуде****I**

Прихвата се понуда Прачић Мухареме рођ. Шабих из Градишке, за преузимање неизграђеног градског грађевинског земљишта по првенственом праву преузимања, означеног као:

- к.ч.бр. 718/15 ул. В.Радића двориште у пов. од 72 м²,
- к.ч.бр. 718/17 ул. В.Мишића улица у пов. од 90 м²,
- к.ч.бр. 718/19 ул. В.Мишића улица у пов. од 110 м²,
УКУПНО:272 м²

Уписане у п.л.бр. 1121 к.о. Градишка – град
А на ком су саграђени привремени објекти: праона аута и тениха и киоск за продају хамбургера, власништво исте,
По цијени од 56.200,00 КМ.

II

О преносу некретнина из тачке I, закључиће се уговор између општине Градишка и Прачић Мухареме рођ. Шабих из Градишке.

III

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-022-212/06

Датум: 10.11.2006.

Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, на основу чл.24. Закона о грађевинском земљишту ("Сл. гласник РС, бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка бр. 8/05) рјешавајући у предмету преузимања градског грађевинског земљишта од корисника В.П.Сава а.д. Градишка, а по захтјеву Правобранилаштва РС, Бања Лука, на сједници одржаној 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРЕУЗИМА СЕ из посједа корисника В.П. Сава а.д. Градишка неизграђено градско грађевинско земљиште, означено као:
-к.ч.бр. 2664/2 Нова гапа пашњак 3. класе у пов. Од 195 м²,
Уписана у н.л.бр. 672 к.о. Градишка село.
2. За преузето градско грађевинско земљиште из тачке 1. овог рјешења, В.П.Сава а.д. Градишка, нема право на накнаду.
3. По правоснажности овог рјешења код Основног суда Градишка брисаће се уписе досадашњег носиоца права коришћења и извршиће се укњижавања права располагања на наведеним некретностима у корист општине Градишка.

Образложење

Правобранилаштво РС, сједиште замјеника Бања Лука, поднијело је захтјев за преузимање неизграђеног градског грађевинског земљишта на коришћењу код В.П. Сава а.д. Градишка, поближе описаног у диспозитиву рјешења, а ради привођења земљишта трајној намјени у складу са важећим планским актом, а који ће услиједити након извршене додјеле тог земљишта послједице проведеног конкурса.

По предњем захтјеву проведен је поступак у складу са чл. 24 Закона о грађевинском земљишту РС, заказана усмена расправа са увиђајем на лицу мјеста, кокој је присуство пуномоћника В.П.Сава а.д. Градишка, дипл.правник Душан Тодоровић, вјештак геоматар Вукотић Свјетлана, те утврђено следеће чињенично стање:

- вјештак геоматар је идентификацијом на лицу мјеста утврдио да је земљиште наведено и поближе означено у диспозитиву овог рјешења неизграђено градско грађевинско земљиште,
- такође је утврђено да кат.парцела 2664/2 Нова гапа пашњак 3. кл. У пов. Од 195 м² уписана у н.л.бр. 672 к.о. Градишка - село са кат.парцелом 1923/5 чини јединствену грађевинску парцелу на којој је предвиђена изградња стамбеног пословног објекта, у свему према рег. Плану приградских насеља Градишка - измјена ("Сл. Гласник општине Градишка" бр. 5/90), а према мишљењу Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове бр. 04-364-1-53/05 од 01.07.2005 год. Општине Градишка,
- утврђено је да у предметно земљиште ипсу вршена улагања,
- у току поступка пуномоћник В.П.Сава а.д. Градишка Душан Тодоровић, није се противио преузимању предметног земљишта али је тражио да се за исто буде плаћена правична накнада, јер је предметно земљиште прибављено у поступку експропријације. Рјешење П-14-336/60 од 23.10.1960 год. Одјељења за финансије НО Среза Бања Лука, а за потребе Дирекције за водопривреду НО Среза Бања Лука, која је била корисник експропријације а чији је правник следник В.П.Сава а.д. Градишка,
- прибављено је мишљење Правобранилаштва РС, сједиште замјеника, Бања Лука, бр. У-439/05 од 15.11.2005 год. Да се накнада за преузето земљиште може исплатити само до висине улагања у земљиште које се преузима, сходно одредби чл. 18. став 2. Закона о грађевинском земљишту и то под условом да исти докажу да су таква улагања вршили.

С обзиром да у предметно земљиште ипсу вршена улагања, о праву на накнаду одлучено је у складу с чланом 18. став 2. Закона о грађевинском земљишту РС.

Како су се у конкретном случају стекли услови из чл. 24. Закона о грађевинском земљишту РС, ("Сл.гласник РС" бр. 86/03) за преузимање грађевинског земљишта из посједа досадашњег корисника одлучено је као у диспозитиву рјешења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења жалба није допуштена, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана пријема. Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 01-475-227/06

Датум: 10.11.2006.

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.**

Скупштина општине Градишка, на основу чл. 24. Закона о грађевинском земљишту ("Сл. гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05) рјешавајући у предмету преузимања неизграђеног градског грађевинског земљишта од корисника В.П.Сава а.д. Градишка, а по захтјеву Правобранилаштва РС Бања Лука, на сједници одржаној 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРУЗИМА СЕ из посједа корисника В.П.Сава а.д. Градишка неизграђено градско грађевинско земљиште, означено као:

- к.ч.бр. 2664/3 Нова гапа пашњак 3. класе у пов. од 512 м²,

Уписана у н.л.бр. 672 к.о. Градишка село.

2. За преузето градско грађевинско земљиште из тачке 1. овог рјешења, В.П.Сава а.д. Градишка, нема право на накнаду.

3. По правоснажности овог рјешења код Основног суда Градишка брисаће се упис досадашњег носиоца права коришћења и извршиће се укњижба права располагања на наведеним некретностима у корист општине Градишка.

Образложење

Правобранилаштво РС, сједиште замјеника Бања Лука, поднијело је захтјев за преузимање неизграђеног градског грађевинског земљишта на коришћењу код В.П. Сава а.д. Градишка, поближе описаног у диспозитиву рјешења, а ради привођења земљишта трајној намјени у складу са важећим планским актом, а који ће услиједити након извршене додјеле тог земљишта последице проведеног конкурса.

По предњем захтјеву проведен је поступак у складу са чл. 24. Закона о грађевинском земљишту РС, заказана усмена расправа са увиђајем на лицу мјеста, којој је присуство пуномоћника В.П.Сава а.д. Градишка, дипл.правник Душан Тодоровић, вјештак геоматар Вукотић Свјетлана, те утврђено следеће чињенично стање:

- вјештак геоматар је идентификацијом на лицу мјеста утврдио да је земљиште наведено и поближе означено у диспозитиву овог рјешења неизграђено градско грађевинско земљиште,

- такође је утврђено да кат.парцела 2664/3 Нова гапа пашњак 3. кл. у пов. од 512 м² уписана у н.л.бр. 672 к.о. Градишка – село чини јединствену грађевинску парцелу на којој је предвиђена изградња стамбено-пословног објекта, у свему према рег. Плану приградских насеља Градишка – измјена ("Сл. Гласник општине Градишка" бр. 5/90), а према мишљењу Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове бр. 04-364-1-54/05 од 01.07.2005 год. општине Градишка,

- утврђено је да у предметно земљиште нису вршена улагања,

- у току поступка пуномоћник В.П.Сава а.д. Градишка Душан Тодоровић, није се противио преузимању предметног земљишта али је тражио да се за исто буде плаћена правична накнад, јер је предметно земљиште прибављено у поступку експропријације, Рјешење Њ-14-336/60 од 23.10.1960 год. Одјељења за финансије НО Среза Бања Лука, а за потребе Дирекције за водопривреду НО Среза Бања Лука, која је била корисник експропријације а чији је правник следник В.П.Сава а.д. Градишка,

- прибављено је мишљење Правобранилаштва РС, сједиште замјеника, Бања Лука, бр. У-730/05 од 16.12.2005 год. Које остаје код захтјева за преузимање к.ч.бр. 2664/3, те предлаже да се о праву на накнаду облику и висини накнаде одлучи у посебном поступку након правоснажности рјешења о преузимању.

С обзиром да у предметно земљиште нису вршена улагања, о праву на накнаду одлучено је у складу с чланом 18. став 2. Закона о грађевинском земљишту РС.

Како су се у конкретном случају стекли услови из чл. 24. Закона о грађевинском земљишту РС, ("Сл.гласник РС" бр. 86/03) за преузимање грађевинског земљишта из посједа досадашњег корисника одлучено је као у диспозитиву рјешења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења жалба није допуштена, али се може покренути управни спор

тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана пријема. Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 01-475-228/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, у предмету преузимања и додјеле грађевинског земљишта ради формирања грађевинске парцеле, по захтјеву Драгичевић Желька из Градишке на основу чл. 24. и 40. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл. гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05), на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ПРУЗИМА СЕ из посједа досадашњег корисника ОДП "Јелшинград – ФМГ" Градишка, ради формирања грађевинске парцеле стамбеног објекта власништво Драгичевић Желька из Градишке, неизграђено градско грађевинско земљиште означено као кат. парцела бр.1700/30 НАСИП, Градишките у пов. од 118 м², уписано у п.л.бр. 2327 к.о. Градишка – село.
2. ДОДЈЕЉУЈЕ СЕ Драгичевић Жельку, ради формирања грађевинске парцеле стамбеног објекта, градско грађевинско земљиште означено као кат. парцела бр.1700/30 НАСИП, Градишките у пов. од 118 м², уписано у п.л.бр. 2327 к.о. Градишка – село, привремено право коришћења ОДП "Јелшинград – ФМГ" Градишка.
3. Драгичевић Желько је за додјељено земљиште дужан платити накнаду у износу од 1.770,00 КМ.
4. По правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке 2., код Основног суда у Градишци, Земљишно – књижне канцеларије, извршиће се укњижба права власништва са 1/1 дијела у корист Драгичевић Желька, на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.
5. Ово је рјешење коначно у управном поступку.

Образложење

Драгичевић (Владе) Желько из Градишке, заступан по Струнић Николи, адвокату из Градишке, поднио је захтјев за комплетирање грађевинског плаца односно за додјелу земљишта поближе означеног у диспозитиву, а ради формирања земљишта које служи за редовну употребу његовог стамбеног објекта изграђеног на кат. парцели бр. 1700/11 к.о. Градишка – село.

Поступајући по поднесеном захтјеву, одржана је усмена расправа са увиђајем на лицу мјеста, дана 04.07.2005. године, у присуству странака и вјештака геометра, те је утврђено сљедеће чињенично стање:

- да је грађевинска парцела стамбеног објекта власништво Драгичевић Желька формирана према Плану парцелације и Урбанистичко-техничким условима за стамбено насеље уз фабрику "Јелшинград" ("Сл.гласник општине Градишка", бр. 4/01), те да исту чине кат.парцеле бр. 1730 к.о. Градишка – село и 1700/11 к.о. Градишка – село,

- да је стамбени објекат власништво Драгичевић Желька, на кат. парцели бр.1700/11 к.о. Градишка – село, изграђен уз одобрење за грађење Одјелења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове, бр. 04-361-000085/2006 од 31.07.2006 године, у којем поступку је именованом наплаћена рента у износу од 4.591,40 КМ, а према обрачуну бр. 04-361-85/06 од 14.06.2006 године.

- да је у поступку саслушања пуномоћник досадашњег корисника ОДП "Јелшинград – ФМГ" Градишка, који је, у случају преузимања предметног земљишта из њиховог посједа, тражио правичну накнаду, јер је исто стечено теретним правним послом (Уговор о преносу непокретности закључен у априлу 1980 године).

- да Правобранилаштва РС, законски заступник општине Градишка, у свом изјављењу бр. У-212/05 од 17.11.2005 године, сматра да су у конкретном случају испуњене законске претпоставке да се удовољи захтјеву Драгичевић Желька за преузимање и додјелу грађевинског земљишта ради комплетирања грађевинске парцеле, те да је основан захтјев досадашњег корисника ОДП "Јелшинград – ФМГ", за исплату накнаде,

- да је накнада за земљиште утврђена у складу са Одлуком о цијени 1м² одузетог грађевинског земљишта, која је објављена у "Сл.гласнику општине Градишка" бр.2/06.

На основу изнесеног, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења. Тужба се у два примјерка доставља суду.

Број: 01-475-229/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, рјешавајући у предмету додјеле грађевинског земљишта поведеном конкурс, на основу чл. 16. и 45. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл. гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05), на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Додјелује се "Торис" д.о.о. Бања Лука из Бања Луке, путем конкурса, на коришћење ради изградње пословног објекта, намјене трговина, угоститељство и услуга, неизграђено градско грађевинско земљиште државне својине, означено као:

кат.парцела бр. 1905/37 ПОМОЋНО ИГРАЛИШТЕ градилиште у пов.од 11500 м², уписана у н.л.бр. 691 к.о. Градишка – село, на располагању код општине Градишка.

2. За додјелено земљиште из тачке 1. "Торис" д.о.о. Бања Лука дужно је платити накнаду у износу од 188.405,00 КМ и ренту у износу од 111.600,00 КМ, укупно 300.005,00 КМ.

3. "Торис" д.о.о. Бања Лука ће изгубити право коришћења ради грађења ако у року од једне године од правоснажности рјешења о додјели земљишта на коришћење ради грађења не поднесе захтјев да му се изда одобрење за грађење, односно ако у року од једне године од издавања одобрења за грађење, не изведе претежан дио радова на грађевини тј.изградњу са првом надземном стропном конструкцијом.

4. По правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке 1. у земљишним књигама и другим јавним евиденцијама извршиће се укњижба права

коришћења ради грађења, у корист "Торис" д.о.о. Бања Лука а на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово је рјешење коначно у управном поступку.

Образложење

Начелник општине Градишка, доставио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Градишка, документацију везану за расписивање и провођење конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта ради грађења, из тачке 1. диспозитива.

Уз захтјев је приложена сљедећа документација:

- Конкурс за додјелу градског грађевинског земљишту, од 06.09.2006 године, који је објављен у дневном листу "Независне новине", дана 07.09.2006 године;

- Закључак Конкурсне комисије бр.02-475-188/06;

- Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 04-364-000488/2006 од 06.10.2006 године са изводом из планског акта (Измјене Урбанистичког пројекта "Мањуреви-Стадион-Топлана"у Градишци "Сл.гласник општине Градишка", бр.3/06);

Извод из н.л.бр. 691 к.о. Градишка – село.

Увиђајем на лицу мјеста по вјештаку геодетске струке утврђено је да се ради о неизграђеном градском грађевинском земљишту, према важећем планском акту предвиђеном за изградњу пословног објекта.

Накнада за додјелено земљиште у износу од 188.405,00 КМ (16,37 КМ/м²) и рента у износу од 111.600,00 КМ, за објекат димензија 50,0х60,0 м (приземље), бруто пов. од 3.000 м², представљају најповољнију понуђену накнаду у поступку утврђивања резултата конкурса.

Одредба о губитку права коришћења ради грађења, у складу је са одредбом чл.49. Закона о грађевинском земљишту РС.

У поступку је, сходно чл.16. Закона о грађевинском земљишту РС, прибављено мишљење Правобранилаштва РС – Сједиште замјеника Бања Лука бр. М-307/06 од 20.10.2006 године, из којег произилази да је достављени нацрт Рјешења у складу са Законом и да нема сметњи за његову реализацију.

На основу изложеног, а у складу са одредбама чл.44. до 48. Закона о грађевинском земљишту РС, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења. Тужба се у два примјерка доставља суду.

Број: 01-475-230/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, рјешавајући у предмету додјеле грађевинског земљишта по проведеном конкурс, на основу чл. 16. и 45. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл. гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05), на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Додјељује се "Rama company" д.о.о. Градишка из Градишке, путем конкурса, на коришћење ради изградње пословног објекта, намјене трговина, угоститељство, услуга и администрација, неизграђено градско грађевинско земљиште државне својине, означено као: кат.парцела бр. 1906/3 ВРБИК градилиште у пов.од 1012 м² и 1906/8 ВРБИК у пов. од 1553м², уписане у п.л.бр. 691к.о. Градишка – село, на располагању код општине Градишка.
2. За додјељено земљиште из тачке 1. "Rama company" д.о.о. Градишка дужно је платити накнаду у износу од 41.296,50 КМ и ренту у износу од 26.784,00 КМ, укупно 68.080,50 КМ.
3. "Rama company" д.о.о. Градишка ће изгубити право коришћења ради грађења ако у року од једне године од правоснажности рјешења о додјели земљишта на коришћење ради грађења не поднесе захтјев да му се изда одобрење за грађење, односно ако у року од једне године од издавања одобрења за грађење, не изведе претежан дио радова на грађевини тј.изградњу са првом надземном стропном конструкцијом.
4. По правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке 1. у земљишним књигама и другим јавним евиденцијама извршиће се укњижба права

коришћења ради грађења, у корист "Rama company" д.о.о. Градишка, а на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово је рјешење коначно у управном поступку.

Образложење

Начелник општине Градишка, доставио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Градишка, документацију везану за расписивање и провођење конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта ради грађења, из тачке 1. диспозитива.

Уз захтјев је приложена сљедећа документација:

- Конкурс за додјелу градског грађевинског земљишту, од 06.09.2006 године, који је објављен у дневном листу "Независне новине", дана 07.09.2006 године;

- Закључак Конкурсне комисије бр.02-475-7/188/06;

- Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 04-364-000489/2006 од 06.10.2006 године са изводом из планског акта (Измјене Урбанистичког пројекта "Мањуреви-Стадион-Топлана"у Градишци "Сл.гласник општине Градишка", бр.3/06);

Извод из п.л.бр. 691 к.о. Градишка – село.

Увиђајем на лицу мјеста по вјештаку геодетске струке утврђено је да се ради о неизграђеном градском грађевинском земљишту, према важећем планском акту предвиђеном за изградњу пословног објекта.

Накнада за додјељено земљиште у износу од 41.296,50 КМ (16,10 КМ/м²) и рента у износу од 26.784,00 КМ, представљају најповољнију понуђену накнаду у поступку утврђивања резултата конкурса.

Одредба о губитку права коришћења ради грађења, у складу је са одредбом чл.49. Закона о грађевинском земљишту РС.

У поступку је, сходно чл.16. Закона о грађевинском земљишту РС, прибављено мишљење Правобранилаштва РС – Сједиште замјеника Бања Лука бр. М-307/06 од 20.10.2006 године, прма којем је достављени нацрт Рјешења у складу са Законом и да нема сметњи за његову реализацију.

На основу изложеног, а у складу са одредбама чл.44. до 48. Закона о грађевинском земљишту РС, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења. Тужба се непосредно подноси суду у два примјерка.

Број: 01/1-475-226/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Грахован с.р.

Скупштина општине Градишка, рјешавајући у предмету додјеле грађевинског земљишта по проведеном конкурс, на основу чл. 16. и 45. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл. гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05), на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Додјелује се **Губић Дарио** из Градишке, путем конкурса, на коришћење ради изградње пословног објекта-дуплекса, намјене: трговина, угоститељство, услуга и администрација, неизграђено градско грађевинско грађевинско земљиште државне својине, означено као:

кат. парцела бр. 1906/4 ВРБИК градишкте у пов. од 1099 м² и 1906/7 ВРБИК градишкте у пов. од 1146м², обе уписане у в.л.бр. 691 к.о. Градишка – село, на располагању код општине Градишка.

2. За додјелено земљиште из тачке 1. Губић Дарио дужан је платити накнаду у износу од 39.287,50 КМ и ренту у износу од 26.784,00 КМ, укупно 66.071,50 КМ.

3. Губић Дарио ће изгубити право коришћења ради грађења ако у року од једне године од правоснажности рјешења о додјели земљишта на коришћење ради грађења не поднесе захтјев да му се изда одобрење за грађење, односно ако у року од једне године од издавања одобрења за грађење, не изведе претежан дио радова на грађевини т.ј. изградњу са првом надземном стројном конструкцијом.

4. По правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке 1. у земљишним књигама и другим јавним

евиденцијама извршиће се укњижба права коришћења ради грађења, у корист Губић Дарио из Градишке а на његов захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово је рјешење коначно у управном поступку.

Образложење

Начелник општине Градишка, доставио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Градишка, документацију везану за расписивање и провођење конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта ради грађења, из тачке 1. диспозитива.

Уз захтјев је приложена сљедећа документација:

- Конкурс за додјелу градског грађевинском земљишту, од 06.09.2006 године, који је објављен у дневном листу "Независне новине", дана 07.09.2006 године;

- Закључак Конкурсне комисије бр.02-475-188/06;

- Рјешење о урбанистичкој сагласности од 06.10.2006 године са изводом из планског акта (Измјене Урбанистичког пројекта "Мањуревин-Стадион-Топлана" у Градишци "Сл.гласник општине Градишка", бр.3/06);

- Извод из п.л.бр. 691 к.о. Градишка – село.

- Копија кат.п.л. бр.3 к.о. градишка – село.

Увиђајем на лицу мјеста по вјештаку геодетске струке утврђено је да се ради о неизграђеном градском грађевинском земљишту, према важећем планском акту предвиђеном за изградњу пословног објекта.

Накнада за додјелено земљиште у износу од 39.287,50 КМ (17,50 КМ/м²) и рента у износу од 26.784,00 КМ, представљају најповољнију понуђену накнаду у поступку утврђивања резултата конкурса.

Одредба о губитку права коришћења ради грађења, у складу је са одредбом чл.49. Закона о грађевинском земљишту РС.

У поступку је, сходно чл.16. Закона о грађевинском земљишту РС, прибављено мишљење Правобранилаштва РС – Сједиште замјеника Бања Лука бр. М-307/06 од 20.10.2006 године, из којег произилази да је достављени нацрт Рјешења у складу са законом и да нема сметњи за његову реализацију.

На основу изложеног, а у складу са одредбама чл.44. до 48. Закона о грађевинском земљишту РС, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења. Тужба се непосредно подноси суду у два примјерка.

Број: 01-475-231/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, у предмету додјеле грађевинског земљишта у сврху формирања земљишта које служи за редовну употребу објекта, по захтјеву Станишљевић Вукице и Станишљевић Вукашина, обоје и Нове Тополе, на основу чл. 40. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл. гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05), на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се Станишљевић Вукици и Станишљевић Вукашину, обоје из Нове Тополе, Грађевинско земљиште означено као:

- кат. парцела бр. 202/15 СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ, кућа и зг. у пов. од 68м²

- земљиште под зградом, двориште у пов. од 500 м², и њива 4 кл. у пов. од 90 м², уписана у п.л. бр. 357 к.о. Нова Топола, на располагању код општине Градишка, а ради формирања земљишта за редовну употребу њиховог стамбеног објекта у Новој Тополи.

2. За додијељено земљиште из тачке 1. Станишљевић Вукица и Станишљевић Вукашин дужни су платити накнаду у износу од 6.580,00 КМ.

3. По правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке 1., код Основног суда у Градишци, Земљишно-књижној канцеларији, извршиће се укњижба права власништва у корист Станишљевић Вукице и Станишљевић Вукашина са 1/2 дијела, на њихов захтјев и под условима из члана 62, став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

4. Ово рјешење је коначно у управном поступку.

Образложење

Станишљевић Вукица и Станишљевић Вукашин, из Нове Тополе, заступани по Ивелић Слади, адв. из Бања Луке, поднијели су захтјев за додјелу грађевинског земљишта које чини земљиште за редовну употребу њиховог стамбеног објекта у Новој Тополи, а које је одређено правоснажним Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ПЈ Градишка, бр. 18-475-10-2/06 од 31.07.2006. године.

Поступајући прио поднесеном захтјеву, прибављен је спис предмета Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, ПЈ Градишка, бр. 18-475-10-2/06, те је утврђено следеће чињенично стање:

- да је правоснажним рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, ПЈ Градишка, бр. 18-475-10-2/06 од 31.07.2006. године, донесеним у складу са одредбом члана 39, став 2. Закона о грађевинском земљишту РС, одређено да земљиште за редовну употребу њиховог стамбеног објекта у Новој Тополи, чини земљиште из тачке 1. диспозитива:

- да је предметним рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, ПЈ Градишка, земљиште за редовну употребу утврђено у корист стамбеног објекта који према Одлуци о статусу незаконито изграђене грађевине ("Сл. Гласник општине Градишка" бр. 6/2003) има статус легално изграђеног објекта (у кат. оперативу објекта је забиљежен на основу аерофотограметријског снимања из 1957 године);

- да су Станишљевић Вукица и Станишљевић Вукашин постали сувласници са 1/2 дијела, на предметном стамбеном објекту на основу рјешења о насљеђивању Основног суда у Градишци, бр. О-384/04 од 21.09.2005 године, у оставинском поступку иза њихове сада пок. мајке Миздрак Виде рођ. Ждеро;

- да је накнада за земљиште у износу од 6.580,00 КМ одређена у складу са Одлуком о цијени 1м² одузетог градеког грађевинског земљишта ("Сл. Гласник општине Градишка" бр. 2/06) по цијени од 10,00 КМ/м².

С обзиром на изнето, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Округног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења. Тужба се непосредно подноси суду у два примјерка.

Број: 01-475-232/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, поводом рјешења Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове бр. 04-475-123/2006 од 07.09.2006 године, у предмету додјеле грађевинског земљишта ради формирања грађевинске парцеле у складу са планским актом, на основу чл. 40. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл. гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05), на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ се Кесић (Јове) Мирославу из Градишке, ради формирања грађевинске парцеле у складу са планским актом, неизграђено градеко грађевинско земљиште означено као кат.парцела бр. 1851/106 УЗ ТРКАЛИШТЕ, градилиште у пов. од 23 м² уписана у п.л.бр. 691 к.о. Градишка – село, на располагању код општине Градишка.
2. За додјелено земљиште Кесић Мирослав је дужан платити накнаду од 345,00 КМ и ренту у износу од 2.976,00 КМ.
3. По правоснажности овог рјешења, Основни суд у Градишци.Земљишно-књижно одјељење, на земљишту из тачке 1. извршиће укњижбу права коришћења ради грађења у корист Кесић Мирослава са 1/1 дијела.
4. Ово је рјешење коначно у управном поступку.

Образложење

Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Бања Лука бр. 04-475-123/2006 од 07.09.2006 године, поништено је рјешење Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, бр.18-475-4/05 од

08.06.2006 године. Подручне јединице Градишка, и предмет враћен првостепеном органу на поновни поступак и одлучивање.

Наведеним рјешењем ПЈ Градишка било је утврђено првенствено право коришћења ради грађења породично – стамбене зграде у корист Кесић Мирослава, на грађевинској парцели коју чине кат. Парцеле бр. 1847/4 у пов. Од 176 м² и 1815/69 у грађевинској парцели коју чине кат. Парцеле бр. 1847/4 у пов. Од 176 м² и 1851/69 у пов. Од 270 м², обе уписане у п.л.бр. 3057 к.о. Градишка – село, његово власништво са 1/1 дијела, те кат. Парцела 1851/106 у пов. Од 23 м², уписана у п.л.бр. 691 к.о. Градишка – село, на располагању ког општине Градишка.

Предметно рјешење је поништено по жалби Правобранилаштва РС – Сједиште замјеника Бања Лука као зак. Заступника општине Градишка, у којој је наведено да се рјешење побија због погрешно и непотпуно утврђеног чињеничног стања и погрешне примјене материјалног права.

Према мишљењу другостепеног органа, у конкретном случају нису били испуњени услови за утврђивање првенственог права коришћења ради грађења, прописана у чл. 30. Закона о грађевинском земљишту РС, а одлука првостепеног органа је противна и одредбама чл. 20. и 29. став 1. истог закона.

У поновном поступку прибављен је спис предмета ПЈ Градишка бр. 18-475-4/05, те је утврђено сљедеће чињенично стање:

- увидом у списе горе наведеног предмета неспорно је утврђено да Кесић (Јове) Мирослав из Градишке није ранији власник грађевинског земљишта означеног као кат. Парцела бр. 1847/4 и 1851/69, са правима која би му припадала по одредби чл. 20. Закона о грађевинском земљишту РС (између осталог и првенственог права коришћења ради грађења), већ је власник са 1/1 предметног земљишта, које је у својину прибавио на основу теретног правног посла односно уговора који је закључио са Губић Антом (Уговор о купопродаји ОВ И -2521/04 од 17.09.2004 године);

- да је поступак у овој ствари покренут по захтјеву Кесић Мирослава и да је исти захтјев био гласио на комплетирање грађевинске парцеле – ради грађења стамбеног објекта, који је именовани у току поступка, на сугестију Правобранилаштва РС измијенио и усмјерио на остваривање првенственог права коришћења ради грађења, који поступак, с обзиром на неспорни статус именованог као власника а не ранијег власника, није могао бити ни вођењ;

- да кат. Парцела бр. 1851/106 у пов. Од 23 м², уписана у п.л.бр. 691 к.о. Градишка – село, на

располагању код општине Градишка, заједно са кат. Парцелама бр. 1847/4 и 1851/69 к.о. Градишка - село, власништво са 1/1 дијела Кесић Мирослава, према Регулационом плану за приградско насеље Градишка ("Сл.гласник општине Градишка", бр.9/76) чини грађевинску парцелу предвиђену за изградњу индивидуалног стамбеног објекта:

- да је накнада за додјељено земљиште у износу од 345,00 КМ одређена у складу са Одлуком о цијени 1 м² одузетог градског грађевинског земљишта ("Сл.гласник општине Градишка", бр. 2/06), по цијени од 15,00 КМ/м²;

- да је рента у износу од 2.976,00 КМ утврђена на основу обавјештења Одјелјења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове бр. 04-475-87/06 од 29.05.2006 године, за објекат хоризонталних габарита 10x10 м, вертикалних П+1, ИВ зона грађевинског земљишта, по цијени од 18,60КМ/м² корисне површине објекта.

На основу изнесеног одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Округног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања рјешења. Тужба се у два примјерка подноси суду.

Број: 01-475-233/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, рјешавајући у предмету додјеле грађевинског земљишта по основу првенственог права коришћења ради грађења, на основу чл. 40. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл.гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05), на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Додјељује се **Беговић (Енвера) Енесу** из Градишке, по основу оствареног првенственог права коришћења ради изградње стамбеног објекта, неизграђено градско грађевинско земљиште означено као:

- кат. Парцела бр. 1615/34 УЛ.КАРАЂОРЂЕВА, градилиште у пов. од 111 м², уписана у п.л.бр. 1242 к.о. Градишка – град, на располагању код општине Градишка.

2. Беговић Енес је дужан платити накнаду за додјељено грађевинско земљиште из тачке 1. у износу од 1.665,00 КМ, а рента је одређена Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, ПЈ Градишка, бр.18-475-48/00-1 од 03.08.2006 године, у износу од 2.678,60 КМ.

3. Након правоснажности овог рјешења, Основни суда у Градишци, Земљишно-књижна канцеларија, извршиће укњижбу права коришћења ради грађења на земљишту из тачке 1., у корист Беговић (Енвера) Енеса из Градишке, на његов захтјев и под условима из чл. 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

4. Ово је рјешење коначно у управном поступку. *z*

Образложење

Беговић Енес из Градишке, поднио је захтјев за додјелу грађевинског земљишта из диспозитива рјешења, а по основу оствареног првенственог права коришћења ради грађења, утврђеног Рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ПЈ Градишка, бр. 18-475-48/00-1 од 03.08.2006 године.

Поступајући по поднесеном захтјеву, прибављен је спис предмета Републичке управе за геодетско и имовинско правне послове, ПЈ Градишка, бр.18-475-48/00-1, те је утврђено следеће чињенично стање:

- да је рјешењем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, ПЈ Градишка, бр. 18-475-48/00-1 од 03.08.2006 године, утврђено да Беговић Енес из Градишке има првенствено право коришћења ради грађења на грађевинској парцели коју чине кат. Парцеле бр. 1413/5 Ул.Карађорђева, кућа и зг. У пов. од 39 м², и двориште у пов. од 50 м², уписана у п.л.бр. 2238 к.о. Градишка – град, на којој се налази порушен стамбени објекат власништво Беговић Енеса, те кат. Парцела бр. 1615/34 к.о. Градишка – град;

- да је предметна грађевинска парцела формирана у складу са Регулационим планом за насеље градског карактера Градишка, који је објављен у ("Сл.гласнику општине Градишка" бр. 7/72) и да је предвиђена за изградњу стамбеног објекта у низу;

- да је кат. Парцела 1615/34 к.о. Градишка – град грађевински неизграђена, а да се кат. Парцели бр. 1413/5 к.о. Градишка – град, налази темељ стамбеног објекта власништво Беговић Енеса, порушен 1996 године, без његове сагласности (по којем основу је именовани и остварио првенствено право коришћења ради грађења на цијелој грађевинској парцели);

- да је накнада за додјељено земљиште у износу од 1.665,00 КМ утврђена у складу са Одлуком о цијени 1 м² одузетог градског грађевинског земљишта која је објављена у ("Сл.гласник општине Градишка", бр. 2/06), по цијени од 15,00 КМ/м².

- да је рента у износу од 2.678,40 КМ одређена на основу обавјештења Одјељења за урбанизам, грађење комуналне и стамбене послове бр. 04-475-1581/06 од 02.08.2006 године, за стамбени објекат који ће се градити (хоризонтални габарити 6x10 м. вертикални габарити П+1 ИИ зона градског грађевинског земљишта, цијена 31,00 КМ/м² корисне површине објекта);

- да је Правобранилаштво РС – Сједиште замјеника Бања Лука учествовало у поступку првенственог права коришћења ради грађења, који је окончан правоснажним рјешењем ПЈ Градишка, у којем је, у тачки 5., наложено Беговић Енесу да у року од 30 дана од правоснажности рјешења поднесе захтјев за додјелу грађевинског земљишта државне својине које према планском акту улази у састав предметне грађевинске парцеле.

На основу изложеног, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана достављања овог рјешења. Тужба се у два примјерка подноси суду.

Број: 01-475-234/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, на основу чл. 16. и 45. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл.гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05),рјешавајући у предмету додјеле грађевинског земљишта по проведеном конкурс у на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.Додјељује се на коришћење ради изградње производно-пословног објекта-дуплекс, путем конкурса **Остојић Љубици** из Козинаца Градишка, неизграђено грађевинско земљиште државне својине и то:

-к.ч.бр. 1905/40 Помоћно игралиште градилиште у пов. од 1135 м² и

- к.ч.бр. 1905/53 Помоћно игралиште градилиште у пов. од 985 м²

Уписана у п.л.бр. 691 к.о. Градишка – село на располагању код СО-е Градишка.

2. За додјељено земљиште из тачке 1. Остојић Љубица дужана је платити накнаду и то:

- за додјељено земљиште у износу од 31.800,00 КМ (15,00КМ/м²)

- ренту у износу од 25.668,00 КМ (690 м² x 1,5 x 31 КМ x 0,80)

УКУПНО: 57.468,00 КМ.

3. Остојић Љубица ће изгубити право коришћења ради грађења ако у року од једне године од правоснажности рјешења о додјели земљишта на коришћење ради грађења не поднесе захтјев да јој се изда одобрење за грађење, односно ако у року од једне године од издавања одобрења за грађење, не изведе претежан дио радова на грађевини тј.изградњу са првом надземном стропном конструкцијом.

4. По правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке 1. у земљишним књигама и другим јавним евиденцијама извршиће се укњижба права коришћења ради грађења, у корист Остојић Љубице а на њен захтјев и под условима из члана 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово је рјешење коначно у управном поступку.

Образложење

Начелник општине Градишка, доставио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Градишка,

документацију везану за расписивање и провођење конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта ради грађења, путем конкурса, из тачке I. диспозитива.

Уз захтјев је приложена следећа документација:

- Конкурсе за додјелу неизграђеног градског грађевинског земљишта, на коришћење ради грађења, од 06.09.2006 године, који је објављен у дневном листу "Независне новине", дана 07.09.2006 године;

- Закључак комисије за отварање и избор најповољније понуде бр.02-475-188/06 од 29.11.2006 године;

- Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 04-364-000487/06 од 06.10.2006 године

- Препис п.л.бр. 691 к.о. Градишка – село;

- Копија кат.п.л. бр.3 к.о. Градишка – село.

Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Градишка, извршила је увиђај на лицу мјеста уз учешће вјештака геометра, те је утврђено да се ради о неизграђеном градском грађевинском земљишту, на којем је предвиђена изградња пословног објекта (Измјена урбанистичког пројекта "Мањуревин-стадион-топлана" у Градишци, ("Сл.гласник општине Градишка" бр.3/06).

Накнада за додјелено земљиште у износу од 31.800,00 КМ је према закључку конкурсне комисије бр. 02-475-188/06 од 29.11.2006 год. Је најповољнија понуђена накнада за предметно земљиште (15,00 КМ/м²).

Рента је утврђена у износу од 25.668,00 КМ (II зона градског грађевинског земљишта).

Одредба о губитку права коришћења ради грађења, у складу је са одредбом чл.49. Закона о грађевинском земљишту РС.

У поступку је у складу са чл.16. Закона о грађевинском земљишту РС, прибављено мишљење Правобранилаштва РС – Сједиште замјеника Бања Лука законског заступника општине Градишка, бр. М-307/06 од 20.10.2006 године, из којег произилази да је исто сагласно да се изврши предметна додјела, јер је у управни поступак правилно проведен а предложено рјешење у складу са Законом о грађевинском земљишту РС.

На основу изложеног, а у складу са одредбама чл.44. до 48. Закона о грађевинском земљишту РС, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор

подношењем тужбе Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана пријема рјешења.Тужба се непосредно подноси суду у два примјерка.

Број: 01-475-223/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, на основу чл. 16. и 45. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл.гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05),рјешавајући у предмету додјеле грађевинског земљишта по проведеном конкурс у на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.Додјелује се на коришћење ради изградње производно - пословног објекта - дуплеке, путем конкурса **Малетић Синиша** из Градишке (Горњи Подградиш), неизграђено градско грађевинско земљиште државне својине и то:

-к.ч.бр. 736/16 ул. В.Мишића економско двориште у пов. од 884 м²

- к.ч.бр. 720/6 Ограда економско двориште у пов. од 129 м²

Уписана у п.л.бр. 1242 к.о. Градишка – град на располагању код СО-е Градишка.

2. За додјелено земљиште из тачке 1. Малетић Синиша је дужан платити накнаду и то:

- за додјелено земљиште у износу од 17.322,00 КМ (17,10 КМ/м²)

- ренту у износу од 11.160,00 КМ (300 м² x 1,5 x 43,94 КМ x 0,80)

УКУПНО: 28.482,30 КМ.

3. Малетић Синиша ће изгубити право коришћења ради грађења ако у року од једне године од правоснажности рјешења о додјели земљишта на коришћење ради грађења не поднесе захтјев да јој се изда одобрење за грађење, односно ако у року од једне године од издавања одобрења за грађење, не изведе претежан дио радова на грађевини тј.изградњу са првом надземном стројном конструкцијом.

4. По правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке I. у земљишним књигама и другим јавним евиденцијама извршиће се укњижба права

користићења ради грађења, у корист Малетић Синице, на његов захтјев и под условима из чл. 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово је рјешење коначно у управном поступку.

Образложење

Начелник општине Градишка, доставио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Градишка, документацију везану за расписивање и провођење конкурса за додјелу градеког грађевинског земљишта ради грађења, путем конкурса, из тачке 1. диспозитива.

Уз захтјев је приложена следећа документација:

- Конкурсе за додјелу неизграђеног градеког грађевинског земљишта, на коришћење ради грађења, од 06.09.2006 године, који је објављен у дневном листу "Независне новине", дана 07.09.2006 године:

- Закључак комисије за отварање и избор најповољније понуде бр.02-475-188/06 од 29.11.2006 године:

- Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 04-364-364-397/05 од 02.10.2006 године

- Извод из п.л.бр. 1242 к.о. Градишка-град.

- Копија кат.п.л. бр.6 к.о. Градишка - град

Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Градишка, извршила је увиђај на лицу мјеста уз учешће вјештака геометра, те је утврђено да се ради о неизграђеном градеком грађевинском земљишту, на којем је предвиђена изградња пословног објекта (урбанистички пројекат "Мануреви-стадион-топлана ("Сл.гласник општине Градишка" бр.3/03).

Накнада за додјелено земљиште у износу од 17.322,30 КМ је према закључку конкурсне комисије бр. 02-475-188/06 од 29.11.2006 год. је најповољнија понуђена накнада за предметно земљиште (17,10 КМ/м²).

Рента је утврђена у износу од 11.160,00 КМ (II зона градеког грађевинског земљишта).

Одредба о губитку права коришћења ради грађења, у складу је са одредбом чл.49. Закона о грађевинском земљишту РС.

У поступку је у складу са чл.16. Закона о грађевинском земљишту РС, прибављено мишљење Правобранилаштва РС - Сједиште замјеника Бања Лука законског заступника општине Градишка, бр. М-307/06 од 20.10.2006 године, из којег произилази да је исто сагласно да се изврши предметна додјела, управни поступак

правилно проведен и јер је предложено рјешење у складу са Законом о грађевинском земљишту РС.

На основу изложеног, а у складу са одредбама чл.44. до 48. Закона о грађевинском земљишту РС, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана пријема рјешења. Тужба се непосредно подноси суду у два примјерка.

Број: 01-475-225/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, на основу чл. 16. и 45. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл.гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05) рјешавајући у предмету додјеле грађевинског земљишта по проведеном конкурс у на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. доијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Додјељује се на коришћење ради изградње производно - пословног објекта, путем конкурса **Поповић Александру** из Градишке неизграђено градеко грађевинско земљиште државне својине и то:

- к.ч.бр. 739/18 ул. В.Мишића економско дворинице у нов. од 68 м²

- к.ч.бр. 720/8 Ограда економско дворинице у нов. од 256 м²

Уписана у п.л.бр.: 242 к.о. Градишка град и

- к.ч.бр. 1644/96 Међу каналима панњак 3. класе у нов. од 448 м²

- к.ч.бр. 1644/101 Међу каналима панњак 3. класе у нов. од 56 м²

Уписане у п.л.бр. 691 к.о. Градишка-село на раснопагању код СО-е Градишка.

2. За додјелено земљиште из тачке 1. Поповић Александар је дужан платити накнаду и то:

- за додјелено земљиште у износу од 12.834,00 КМ (15,50 КМ/м²)

- ренту у износу од 11.160,00 КМ (300 x 1,5 x 31,00 КМ x 0,80)

УКУПНО: 23.994,00 КМ.

3. Поповић Александар ће изгубити право коришћења ради грађења ако у року од једне године од правоснажности рјешења о додјели земљишта на коришћење ради грађења не поднесе захтјев да му се изда одобрење за грађење, односно ако у року од једне године од издавања одобрења за грађење, не изведе претежан дио радова на грађевини тј. изградњу са првом надземном стропном конструкцијом.

4. По правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке 1. у земљишним књигама и другим јавним евиденцијама извршиће се укњижба права коришћења ради грађења, у корист Поповић Александра, а на његов захтјев и под условима из чл. 62. став 4. Закона о грађевинском земљишту РС.

5. Ово је рјешење коначно у управном поступку.

Образложење

Начелник општине Градишка, доставио је Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове, Подручној јединици Градишка, документацију везану за расписивање и провођење конкурса за додјелу градског грађевинског земљишта ради грађења, путем конкурса, из тачке 1. диспозитива.

Уз захтјев је приложена следећа документација:

- Конкурсе за додјелу неизграђеног градског грађевинског земљишта, на коришћење ради грађења, од 06.09.2006 године, који је објављен у дневном листу "Независне новине", дана 07.09.2006 године:

- Закључак комисије за отварање и избор најповољније понуде бр.02-475-188/06 од 29.11.2006 године:

- Рјешење о урбанистичкој сагласности бр. 04-364-405/05 од 02.10.2006 године

- Препис п.л.бр. 1242 к.о. Градишка-град;

- Препис п.л.бр.691 к.о. Градишка – село;

- Копија кат.плана бр.6 к.о. Градишка-град;

- Копија кат.плана бр.3 к.о. Градишка-село.

Републичка управа за геодетске и имовинско правне послове, Подручна јединица Градишка, извршила је увиђај на лицу мјеста уз учешће вјештака геометра, те је утврђено да се ради о неизграђеном градском грађевинском земљишту, на којем је предвиђена изградња производно-пословног објекта (урбанистички пројекат "Мањуреви-стадион-топлана ("Сл.гласник општине Градишка" бр.3/03).

Накнада за додјељено земљиште у износу од 12.834,00 КМ је према закључку конкурсне комисије бр. 02-475-188/06 од 29.11.2006 год. је

најповољнија понуђена накнада за предметно земљиште (15,50 КМ/м²).

Рента је утврђена у износу од 11.160,00 КМ (II зона градског грађевинског земљишта).

Одредба о губитку права коришћења ради грађења, у складу је са одредбом чл.49. Закона о грађевинском земљишту РС.

У поступку је у складу са чл.16. Закона о грађевинском земљишту РС, прибављено мишљење Правобранилаштва РС – Сједиште замјеника Бања Лука законског заступника општине Градишка, бр. М-307/06 од 20.10.2006 године, из којег произилази да је исто сагласно да се изврши предметна додјела, јер је управни поступак правилно проведен и предложено рјешење у складу са Законом о грађевинском земљишту.

На основу изложеног, а у складу са одредбама чл.44. до 48. Закона о грађевинском земљишту РС, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана пријема рјешења. Тужба се непосредно подноси суду у два примјерка.

Број: 01-475-224/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, на основу чл. 40. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл. гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05),рјешавајући у предмету додјеле земљишта ради формирања животног простора, по захтјеву Поткоњак Бранка из Градишке, на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1.Додјељује се **Поткоњак (Миле) Бранку** из Градишке, земљиште означено као:

-к.ч.бр. 2649/165 Поткућница улица у пов. од 139 м²

Уписана у п.л.бр. 691 к.о. Градишка – село на располагању код СО-е Градишка, а ради

формирања земљишта за редовну употребу породично стамбеног објекта.

2. За додјељено земљиште Поткоњак Бранко дужан је платити накнаду у износу од 2.085,00 КМ, (словима: двије хиљаде осамдесет пет конвертибилних марака).

3. По правоснажности овог рјешења, на земљишту из тачке диспозитива у Основном суду у Градишци, земљишно књижно одјелење извршиће укњижбу права својине у корист Поткоњак Бранка са 1/1 дијела.

4. Ово је рјешење коначно у управном поступку.

Образложење

Поткоњак Бранко из Градишке поднио је захтјев за додјелу грађевинског земљишта поближе описаног у тачки 1. диспозитива овог рјешења, а ради формирања животног простора за породично стамбени објекат, власништво истог.

У захтјеву је навео да је предметни објекат изграђен на к.ч.бр. 2649/70 Међу каналима градиштите у пов. Од 365 м², уписана у п.л.бр. 1384 к.о. Градишка – село, те да за исти посједује сву потребну документацију.

Поступајући по поднесеном захтјеву, одржана је усмена и јавна расправа, на лицу мјеста, 15.03.2006 год. И утврђено је следеће чињенично стање:

- вјештак геометар је идентификовао к.ч.бр. 2649/165, те утврдио да се ради о неизграђеном градском грађевинском земљишту, и к.ч.бр. 2649/70 и утврдио да се ради о изграђеном градском грађевинском земљишту на којем је изграђен породично стамбени објекат власништво Поткоњак Бранка,

- да је према мишљењу Одјелења за просторно уређење, општинска управа, Градишка бр.06-364-91-34/03 од 20.11.2003 год. Кат.парцела 2649/165 и кат.парцела 2649/70 чине јединствену грађевинску парцелу на којој је предвиђена изградња индивидуалног стамбеног објекта у свему према Рег.плану за стамбено насеље Јелшинград 1, ("Сл.гласник општине Градишка", бр. 1/02).

- прибављено је изјашњење Правобранилаштва РС, сједините замјеника Бања Лука, бр.У-84/06 од 07.04.2006 год., те је исти сагласан да се предметна кат.парцела додјели именованом уз накнаду.

Накнада за додјељено земљиште у износу од 2.085,00 КМ је одређена према Одлуци о цијени

градског грађевинског земљишта, 139 м² x 15 КМ ("Сл.гласник општине Градишка" бр.2/06).

Цијенећи напријед наведено чињенично стање, А примјеном чл. 40. Закона о грађевинском земљишту РС, ("Сл.гласник РС", бр.86/03) одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана пријема рјешења.Тужба се непосредно подноси суду у два примјерка.

Број: 01-475-235/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, на основу чл. 61. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл. гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05),рјешавајући у предмету утврђивања права својине на градском грађевинском земљишту по захтјеву Јанковић (Новак) Неде, на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Утврђује се право својине на грађевинском земљишту означеном као:

- к.ч.бр. 1836/9 Кованлук њива 3.класе у пов. од 510 м²

Уписана у п.л.бр. 691 к.о. Градишка – село на располагању код СО-е Градишка,, у корист **Јанковић Неде** из Градишке са 1/1 дијела као градитеља зграде изграђене на том земљишту.

2. Јанковић (Новак) Неде је дужан платити накнаду за земљиште из тачке 1. овог рјешења

- за додјељено грађевинско земљиште у износу од 15КМ/м², што за 510 м², износи 7.650,00 КМ (словима: седам хиљада шест стотина педесет конвертибилних марака).

- ренту за објекат, у износу од 2.976,00 КМ./словима: двије хиљаде девет стотина седамдесет шест конвертибилних марака/.

3. На земљишту из тачке 1. овог рјешења, по правоснажности овог рјешења, земљишно књижна

канцеларија Основног суда у Градишци, извршиће укњижбу права својине у корист Јанковић Неде из Градишке са 1/1 дијела, уз истовремено брисање раније извршеног уписа на том земљишту.

Образложење

Јанковић Неда из Градишке поднио је захтјев да се на основу чл. 61 Закона о грађевинском земљишту РС, утврди право власништва у његову корист, на грађевинском земљишту у државној својини из тачке 1. овог рјешења на коме је изградио породично стамбени објекат без права коришћења земљишта ради грађења. У захтјеву је навео да се за наведену зграду може накнадно издати одобрење за грађење.

По захтјеву странке проведен је законом прописан поступак, те извршен увиђај на лицу мјеста у присуству странке и вјештака геометра, те је утврђено следеће чињенично стање:

Кат. Парцела 1836/9 је грађевинско земљиште на располагању код општине Градишка, а на којој је подносилац захтјева саградио породично стамбени објекат,

- према мишљењу Одјељења за урбанизам, грађење комуналне и стамбене послове, општине Градишка бр. 04-363-44/06 од 21.03.2006 год. Кат.парцела 1836/9 Кованлук њива 3 класе у пов. Од 510 м² уписана у п.л.бр. 691 к.о. Градишка-село чине јединствену грађевинску парцелу на којој је предвиђена изградња индивидуалног стамбеног објекта, у свему према Рег. Плану за приградско насеље Градишку ("Сл.гласник општине Градишка", бр.9/76),

- такође се констатује да је подносилац захтјева у сисе приложно рјешење о урбанистичкој сагласности Завода за урбанизам, стамбено комуналне послове, грађевинарство и екологију општине Градишка бр. 11-364-212/00 од 23.06.2000 год.

- Зорица Марковић дипл.правник по овлашћењу Правобраниоца РС, сједиште замјеника Бања Лука, бр. У-87/06 од 02.03.2006 год. Је изјавила да се не противи утврђивању права својине на предметној кат.парцели, али да је подносилац захтјева обавезан да плати накнаду за додјељено земљиште као и ренту за грађевински објекат.

Накнада за додјељено земљиште је одређена према Одлуци о цијени градског грађевинског земљишта ("Сл.гласник општине Градишка" бр.02/06).

Рента је одређена у износу од 2.976,00 КМ, за стамбени објекат 10,0 x 10,0, вертикални габарит

П+1, IV зона градског грађевинског земљишта, цијена 18,60 КМ/м².

Како су се у конкретном случају стекли услови из чл. 61. Закона о грађевинском земљишту РС, ("Сл.гласник РС", бр.86/03) за утврђивање права својине на предметном земљишту, одлучено је као у диспозитиву рјешења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана пријема рјешења. Тужба се непосредно подноси суду у два примјерка.

Број: 01-475-222/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.^г

Скупштина општине Градишка, новодом пресуде Окружног суда у Бања Луци, бр.У-523/05 од 10.05.2006 године, у предмету утврђивања права власништва на грађевинском земљишту, на основу чл. 61. Закона о грађевинском земљишту РС ("Сл. гласник РС" бр. 86/03) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05), на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. донијела је:

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Одбија се захтјев Раковић (Хусеина) Рамиза из Градишке, за утврђивање права власништва на грађевинском земљишту на којем је изградио зграду без права коришћења ради грађења, означеног као кат. Парцела бр. 3204/6 Липовача, њива 5. кл. У пов. Од 539 м², уписано у п.л.бр. 691 к.о. Градишка – село, државна својина с правом располагања општине Градишка, као неоснован.

Образложење

Пресудом Окружног суда у Бања Луци, бр. У-523/05 од 10.05.2006 године, поништено је Рјешење Скупштине општине Градишка, бр.01-475-162/05 од 30.05.2005 године, којим је одбијен захтјев Раковић (Хусеина) Рамиза из Градишке, за утврђивање права власништва на грађевинском земљишту на којем је изградио зграду без права коришћења ради грађења, уз образложење да у

конкретном случају нису испуњени услови из чл. 61. Закона о грађевинском земљишту РС, јер је регулационим планом за наведено подручје предвиђена изградња саобраћајнице.

Предметно рјешење је поништено по тужби Раковић Рамиза који је оспоравао законитост наведеног акта, не наводећи разлоге, али је Окружни суд, из садржаја тужбе, извео закључак да се исти акт побија због погрешно и непотпуно утврђеног чињеничног стања.

Туженом органу је паложено да у поновном поступку прибави извод из регулационог плана на који се позива у оспореном акту и који је послужио као основ за доношење тог акта (суд га није имао у свом спису), да утврди да ли је тај регулациони план још важећи, утврди да ли су тачни наводи тужиоца да му је предметно земљиште додјељено од стране Општине и показано гдје ће изградити свој објекат и да ли на том подручју постоји још изграђених објеката и да ли се у односу на њихове власнике поступа на исти начин као у односу на тужиоца.

У поновном поступку, уважавајући правна схватања суда и примједбе у погледу поступка, прибављено је Стручно мишљење Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове бр. 04-363-101/06 од 09.08.2006 године, уз достављање предметног планског акта за наведено подручје.

У наведеном поднеску наводи сљедеће:

- да након усвајања наведеног планског акта ("Регулациони план за приградско насеље Градишка", који је објављен у "Сл.гласнику општине Градишка", бр. 9/76), ДО ДАНАС НИЈЕ ВРШЕНА РЕВИЗИЈА ПЛАНА, иако Закон о уређењу простора у чл. 68, став 5. прописује обавезну ревизију регулационих планова и урбанистичких пројеката најкасније годину дана прије истека планског акта, а како конкретним регулационим планом није ни одређен временски период важења истог, не може се утврдити када настаје обавеза ревизије плана;

- да је у току израда урбанистичког плана за Градишку, након чијег усвајања ће се приступити ревизији свих планских аката, првенствено оних који су донесени 70-их година;

- да том органу није познато да је неко од стране Општине показао Раковић Рамизу гдје ће градити свој објекат;

- да се у односу на остале власнике објекта на предметном подручју поступа у складу са важећим регулационим планом;

Према овако утврђеном чињеничном стању, произилази да је неспорно са Скупштина општине Градишка никад није својим рјешењем додијелила

предметно земљиште ради грађења Раковић Рамизу. Наиме, као што је већ наведено, предметни локалитет се налази у обухвату Регулационог плана за приградско насеље Градишка, из 1976 године, којим је спорна кат. Парцела бр. 3204/6 к.о. Градишка – село предвиђена за изградњу саобраћајнице, те се и није могла додијелити за изградњу стамбеног објекта. Дакле, неспорно је да је Раковић Рамиз, који је свој објекат изградио 1978 године (у вријеме важења плана), исти изградио без права коришћења ради грађења.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, односно чињенице да важећим планским актом на предметном локалитету није предвиђена изградња објекта чија се "легализација" тражи, већ саобраћајница, то у конкретном случају значи да се за предметни објекат не може издати одобрење за грађење по одредбама Закона о уређењу простора, а самим тим није могуће ни утврђивање права власништва на државном земљишту, у складу са чл. 61. Закона о грађевинском земљишту РС.

На основу изнетог одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружног суда у Бања Луци у року од 30 дана од дана пријема рјешења. Тужба се непосредно подноси суду у два примјерка.

Број: 01-475-221/06

Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Урош Граховац с.р.

На основу члана 30. и 72. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС" бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и чл. 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл. гласник општине Градишка" бр. 8/05) Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 10.11.2006. год. усвојила је:

ОДЛУКУ

о именовању Радне групе за утврђивање приједлога организовања мјесних заједница на подручју општине Градишка

1. Именује се Радна група за утврђивање приједлога организовања мјесних заједница на подручју општине Градишка у саставу:

| | |
|---------------------|--------------|
| - Борис Гргић, | предсједник, |
| - Владо Сладојевић, | члан, |
| - Бранислав Раца, | члан, |
| - Зора Бабић, | члан, |
| - Младен Бабић, | члан, |
| - Небојна Балабан, | члан, |
| - Бранислав Савчић, | члан, |
| - Дончић Радислав, | члан, |
| - Алагић Енвер, | члан, |
| - Дубичанац Касим, | члан. |

2. Радна група има задатак да у року од 60 дана Начелнику општине предложи број мјесних заједница, називе мјесних заједница, насељена мјеста и засеоке који би били у саставу мјесних заједница на подручју општине Градишка.

3. На основу приједлога из тачке 2. ове Одлуке Начелник општине ће Скупштини општине предложити нацрт Одлуке о мјесним заједницама на подручју општине Градишка.

4. Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-022-201/06
Датум: 10.11.2006.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

На основу члана 17. Статута општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка" бр. 8/05) и чл. 27. и 99. Пословника о раду Скупштине општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка" бр. 11/05), Скупштина општине Градишка на својој 19-ој редовној сједници одржаној 10.11.2006. године д о н о с и

РЈЕШЕЊЕ

о допуни Рјешења о формирању Одбора за превенцију и сузбијање наркоманије

1. Тачка I Рјешења о формирању Одбора за превенцију и сузбијање наркоманије ("Службени гласник општине Градишка" број 8/05), допуњује се како сlijеди:

"г) Павловић Јадранка"

2. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-111-107/06
Датум: 10.11.2006.год.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

На основу члана 17 и 33. Статута општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка" бр. 8/05) Скупштина општине Градишка на својој 19-ој редовној сједници одржаној 10.11.2006. године д о н о с и

РЈЕШЕЊЕ

О разрешењу дужности предсједника Комисије за избор и именовања Скупштине општине Градишка

1. Г-ђа Марија Цвијетковић разрјешава се дужности предсједника Комисије за избор и именовање Скупштине општине Градишка, због оставке на наведену дужност.

2. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-111-108/06
Датум: 10.11.2006.
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

На основу члана 17 и 33. Статута општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка" бр. 8/05) Скупштина општине Градишка на својој 19-ој редовној сједници одржаној 10.11.2006. године д о н о с и

РЈЕШЕЊЕ

о разрешењу дужности предсједника Етничког одбора Скупштине општине Градишка

1. Г-ђа Марија Цвијетковић разрјешава се дужности предсједника Етничког одбора Скупштине општине Градишка, због оставке на наведену дужност.

2. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-111-109/06
Датум: 10.11.2006.
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

На основу члана 17 и 33. Статута општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка" бр. 8/05) Скупштина општине Градишка на својој 19-ој редовној сједници одржаној 10.11.2006. године д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

О разрешењу дужности председника Комисије за разматрање захтјева за повчану помоћ из буџетске резерве у износу преко 5.000,00 КМ

1. Г-ђа Марија Цвијетковић разрјешава се дужности председника Комисије, за разматрање захтјева за повчану помоћ из буџетске резерве у износу преко 5.000,00 КМ због оставке на наведену дужност.

2. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-111-110/06
Датум: 10.11.2006.
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

На основу члана 17 и 33. Статута општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка" бр. 8/05) Скупштина општине Градишка на својој 19-ој редовној сједници одржаној 10.11.2006. године д о н о с и

Р Ј Е Ш Е Њ Е

О разрешењу дужности члана Комисије за друштвени положај жена и равноправност међу половима Скупштине општине Градишка

1. Г-ђа Марија Цвијетковић разрјешава се дужности члана Комисије за друштвени положај жена и равноправност међу половима Скупштине општине Градишка, због оставке на наведену дужност.

2. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 01-111-111/06
Датум: 10.11.2006.
Градишка

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Урош Граховац с.р.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", бр. 101/04 и 42/05 и 118/02), и члана 5. став 4. Уредбе о давању сагласности на цијене одређених производа и услуга ("Службени гласник РС", бр. 41/00, 31/01 и 12/02) и члана 28. и 34. Статута општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка", бр. 8/05) Начелник општине д о н о с и :

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се сагласност ЈКП "Топлана" Градишка, на утврђену цијену топлотне енергије за грејну сезону 2006/2007 године, а у складу са ценовником Управног одбора предузећа, а како слиједи:

- по м² грејне површине 1,44 КМ (са ПДВ-ом) током цијеле године (01.10.2006-30.09.2007 г.),
- по МWh топлотне енергије 120,00 (са ПДВ-ом) током грејне сезоне (15.10.2006-15.04.2007 године)

2. О извршењу овог Рјешења стараће се Одјељење за привреду Општине Градишка.

3. Овим рјешењем мијења се Рјешење бр. 02-380-3 од 15.08.2005. године.

4. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-380-4/06
Датум: 13.10.2006.
Градишка

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Никола Крагуљ с.р.

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕЊЕ, КОМУНАЛНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**О Г Л А С**

Одјељење за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка на основу рјешења бр. 04-372-8/05 од 17.01.2006.год. извршио је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 5/06 упис оснивања Заједнице етажних власника стамбене зграде у Улици Видовданска бр.6. у Градишци са сљедећим подацима:

Код Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка у књигу регистара бр. 5/05 од 17.01.2006. год. уписана је Заједница етажних власника зграде у Улици Видовданска бр.6. са оснивачким актом Заједнице од 22.01.2006. год. Основна дјелатност заједнице је: управљање зградом за рачун етажних власника, прикупљање и тражење средстава за одржавање заједничких дијелова и уређаја и других трошкова управљања зградом, одржавање заједничких дијелова и уређаја зграде, извођење радова хитних интервенција, коришћење заједничких просторија и дијелова зграде и земљишта које служи за редовну употребу зграде, други послови управљања зградом. Овлашћење заједнице у правном промету са трећим лицима заједнице закључује уговоре и обавља друге послове правног промета у оквиру своје дјелатности, самостално и без ограничења. Одговорност заједнице за обавезе у правном промету одговара цјелокупном својом имовином – покретним стварима, новчаним средствима и имовинским правима, којима заједница располаже. Одговорност оснивача и чланова за обавезе заједнице, које се односе на послове одржавања заједничких дијелова зграде, одговарају супсидијарно оснивачи и чланови заједнице, до висине свог удјела у плаћању трошкова инвестиционог и текућег одржавања и хитних интервенција на заједничким дијеловима зграде. Лица овлаштена за заступање и представљање заједнице су: Терезић Јово и Стијаковић Радојка

Службено лице органа
Хазим Раковић.

О Г Л А С

Одјељење за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка на основу рјешења бр. 04-372-236 од 28.09.2006.год. извршио је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 18/06 упис оснивања заједнице етажних власника зграде у Улици М.Г.Николајевича бр.6. у Градишци са сљедећим подацима:

Код Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка у књигу регистара 18/06 од 28.09.2006. год. уписана је Заједница етажних власника зграде у Улици М.Г.Николајевича бр.6. са оснивачким актом Заједнице бр. Зев-1/06 од 12.08.2006. год. Основна дјелатност заједнице је: управљање зградом за рачун етажних власника, прикупљање и тражење средстава за одржавање заједничких дијелова и уређаја и других трошкова управљања зградом, одржавање заједничких дијелова и уређаја зграде, извођење радова хитних интервенција, коришћење заједничких просторија и дијелова зграде и земљишта које служи за редовну употребу зграде, други послови управљања зградом. Овлашћење заједнице у правном промету са трећим лицима заједнице закључује уговоре и обавља друге послове правног промета у оквиру своје дјелатности, самостално и без ограничења. Одговорност заједнице за обавезе у правном промету одговара цјелокупном својом имовином – покретним стварима, новчаним средствима и имовинским правима, којима заједница располаже. Одговорност оснивача и чланова за обавезе заједнице, које се односе на послове одржавања заједничких дијелова зграде, одговарају супсидијарно оснивачи и чланови заједнице, до висине свог удјела у плаћању трошкова инвестиционог и текућег одржавања и хитних интервенција на заједничким дијеловима зграде. Лица овлаштена за заступање и представљање заједнице су: Берић Љиљана и Кљајић Бојан.

Службено лице органа
Хазим Раковић.

ОГЛАС

Одјељење за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка на основу рјешења бр. 04-372-209/06 од 26.07.2006.год. извршило је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 15/06 упис оснивања заједнице етажних власника зграде у Улици Милоша Црњанског бб. у Градишци са сљедећим подацима:

Код Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка у књигу регистара 15/06 од 26.07.2006. год. уписана је Заједница етажних власника зграде у Улици Милоша Црњанског бб са оснивачким актом Заједнице бр. 03/05 од 01.12.2005. год. Основна дјелатност заједнице је: управљање зградом за рачун етажних власника, прикупљање и тражење средстава за одржавање заједничких дијелова и уређаја и других трошкова управљања зградом, одржавање заједничких дијелова и уређаја зграде, извођење радова хитних интервенција, коришћење заједничких просторија и дијелова зграде и земљишта које служи за редовну употребу зграде, други послови управљања зградом. Овлашћење заједнице у правном промету са трећим лицима заједнице закључује уговоре и обавља друге послове правног промета у оквиру своје дјелатности, самостално и без ограничења. Одговорност заједнице за обавезе у правном промету одговара цијелокупном својом имовином – покретним стварима, новчаним средствима и имовинским правима, којима заједница располаже. Одговорност оснивача и чланова за обавезе заједнице, које се односе на послове одржавања заједничких дијелова зграде, одговарају супсидијарно оснивачи и чланови заједнице, до висине свог удјела у плаћању трошкова инвестиционог и текућег одржавања и хитних интервенција на заједничким дијеловима зграде. Лица овлашћена за заступање и представљање заједнице су: Васић Дуња и Агатић Маријан.

Службено лице органа

Хазим Раковић.

ОГЛАС

Одјељење за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка на основу рјешења бр. 04-372-210/06 од 26.07.2006.год. извршило је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 16/06 упис оснивања заједнице етажних власника зграде у Улици Козарских устаника Г-2 у Градишци са сљедећим подацима:

Код Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка у књигу регистара 16/06 од 26.07.2006. год. уписана је Заједница етажних власника зграде у Улици Козарских устаника Г-2, са оснивачким актом Заједнице бр. 03/06 од 06.03.2006. год. Основна дјелатност заједнице је: управљање зградом за рачун етажних власника, прикупљање и тражење средстава за одржавање заједничких дијелова и уређаја и других трошкова управљања зградом, одржавање заједничких дијелова и уређаја зграде, извођење радова хитних интервенција, коришћење заједничких просторија и дијелова зграде и земљишта које служи за редовну употребу зграде, други послови управљања зградом. Овлашћење заједнице у правном промету са трећим лицима заједнице закључује уговоре и обавља друге послове правног промета у оквиру своје дјелатности, самостално и без ограничења. Одговорност заједнице за обавезе у правном промету одговара цијелокупном својом имовином – покретним стварима, новчаним средствима и имовинским правима, којима заједница располаже. Одговорност оснивача и чланова за обавезе заједнице, које се односе на послове одржавања заједничких дијелова зграде, одговарају супсидијарно оснивачи и чланови заједнице, до висине свог удјела у плаћању трошкова инвестиционог и текућег одржавања и хитних интервенција на заједничким дијеловима зграде. Лица овлашћена за заступање и представљање заједнице су: Стојичевић Вељко и Поповић Зоран

Службено лице органа

Хазим Раковић.

О Г Л А С

Одјељење за урбанизам, грађеве, комуналне и стамбене послове општине Градишка на основу рјешења бр. 04-372-206 од 13.06.2006.год. извршио је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 14/06 упис оснивања заједнице етажних власника зграде у Улици Видовданска бр.9-9А у Градишци са сљедећим подацима:

Код Одјељења за урбанизам, грађеве, комуналне и стамбене послове општине Градишка у књигу регистара 14/06 од 06.06.2006. год. уписана је Заједница етажних власника зграде у Улици Видовданска бр.9-9А, са оснивачким актом Заједнице бр. 05.06.2006. год. Основна дјелатност заједнице је: управљање зградом за рачун етажних власника, прикупљање и тражење средстава за одржавање заједничких дијелова и уређаја и других трошкова управљања зградом, одржавање заједничких дијелова и уређаја зграде, извођење радова хитних интервенција, коришћење заједничких просторија и дијелова зграде и земљишта које служи за редовну употребу зграде, други послови управљања зградом. Овлашћење заједнице у правном промету са трећим лицима заједнице закључује уговоре и обавља друге послове правног промета у оквиру своје дјелатности, самостално и без ограничења. Одговорност заједнице за обавезе у правном промету одговара целокупном својом имовином – покретним стварима, новчаним средствима и имовинским правима, којима заједница располаже. Одговорност оснивача и чланова за обавезе заједнице, које се односе на послове одржавања заједничких дијелова зграде, одговарају супсидијарно оснивачи и чланови заједнице, до висине свог удјела у плаћању трошкова инвестиционог и текућег одржавања и хитних интервенција на заједничким дијеловима зграде. Лица овлаштена за заступање и представљање заједнице су: Зељковић Јован и Угреновић Владо.

Службено лице органа
Хазим Раковић.

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ:

1. Одлука о измјени и допуни Програма кориштења средстава за подстицај пољопривредне производње за 2006. годину.....1
2. Одлука о губитку својства добра у општој употреби – пута, земљишта државне својине уписаног у п.л.бр.220 к.о. Градишка-село.....1
3. Одлука о губитку својства добра у општој употреби - пута, земљишта државне својине уписаног у п.л.бр.416 к.о. Градишка-град.....2
4. Одлука о прихватању понуде за продају изграђеног градског грађевинског земљишта, по основу права прече куповине од **Салихбашаћ Емира** из Градишке.....2
5. Одлука о прихватању понуде за преузимање неизграђеног градског грађевинског земљишта, по првенственом плану преузимања од **Курбеговић Јусуфа** из Градишке.....2
6. Одлука о прихватању понуде за преузимање неизграђеног градског грађевинског земљишта, по првенственом праву преузимања од **Ковачевић Душана** из Градишке.....3
7. Одлука о прихватању понуде за преузимање неизграђеног градског грађевинског земљишта, по првенственом праву преузимања од **Прачић Мухарема** из Градишке.....3
8. Рјешење о преузимању градског грађевинског земљишта из посједа корисника **В.П. "Сава"** Градишка означеног као к.ч. 2664/2 к.о. Градишка – село.....4
9. Рјешење о преузимању градског грађевинског земљишта из посједа корисника **В.П. "Сава"** градишка означеног као к.ч. 2644/3 к.о. Градишка – село.....5
10. Рјешење о преузимању неизграђеног градског грађевинског земљишта из посједа досадашњег корисника **ОДП "Жељинград – ФМГ"** Градишка и додјеле истог **Драгичевић Жељку** из Градишке, ради формирања грађевинске парцеле.....6
11. Рјешење о додјели неизграђеног градског грађевинског земљишта **"Тropic"** д.о.о. Бања Лука ради изградње пословног објекта.....7
12. Рјешење о додјели неизграђеног градског грађевинског земљишта **"Rama Comrani"** д.о.о. Градишка ради изградње пословног објекта....8
13. Рјешење о додјели неизграђеног градског грађевинског земљишта **Губић Дарну** из Градишке ради изградње пословног објекта....9
14. Рјешење о додјели грађевинског земљишта **Сташићлевић Вукици и Сташићлевић Вукашину** из Нове Тополе ради формирања земљишта за редовну употребу њиховог стамбеног објекта у Новој Тополи..... 10
15. Рјешење о додјели неизграђеног градског земљишта, на располагању код општине Градишка **Кесић (Јове) Мирославу** из Градишке, ради формирања грађевинске парцеле у складу планским актом.....11
16. Рјешење о додјели неизграђеног градског грађевинског земљишта, **Беговић (Ешвера) Енесу** из Градишке, ради изградње стамбеног објекта...12
17. Рјешење о додјели неизграђеног градског грађевинског земљишта, **Остојић Љубици** из Козинаца, ради изградње производно-пословног објекта13
18. Рјешење о додјели неизграђеног градског грађевинског земљишта, **Малетић Синици**, ради изградње производно-пословног објекта.....14
19. Рјешење о додјели неизграђеног градског грађевинског земљишта, **Поповић Александру** из Градишке, ради изградње производно-пословног објекта.....15
20. Рјешење о додјели земљишта **Поткоњак (Миле) Бранку** из Градишке ради формирања земљишта за редовну употребу породичног стамбеног објекта.....16
21. Рјешење о утврђивању права својине на грађевинском земљишту у којаст **Јанковић Неде** из Градишке.....17
22. Рјешење о одбијању захтјева **Раковић (Хусеина) Рамиза** из Градишке, за утврђивање права власништва на грађевинском земљишту у државној својини с правом располагања општине Градишка.....18
23. Одлука о именовану Радне групе за утврђивање приједлога организовања мјесних заједница на подручју општине Градишка....19
24. Рјешење о допуни Рјешења о формирању Одбора за превенцију и сузбијање наркоманије.....20
25. Рјешење о разрјешењу дужности предсједника Комисије за избор и именовања.....20
26. Рјешење о разрјешењу дужности предсједника Етничког одбора.....20

27. Рјешење о разрешењу дужности предједника Комисије за разматрање захтјева за исвчану помоћ из буџетске резерве у износу преко 5.000,00 КМ.....21
28. Рјешење о разрешењу дужности члана Комисије за друштвени положај жена и равноправност међу половима.....21

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

1. Рјешење о давању сагласности ЈКП "Топлана" Градишка, на утврђену цијену топлотне енергије за грејну сезону 2006/2007 године.....21

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ; ГРАЂЕЊЕ, КОМУНАЛНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

1. Оглас о упису у регистар Заједнице етажних власника зграде у улици "Видовданска" број 6 - Градишка.....22
2. Оглас о упису у регистар Заједнице етажних власника зграде у улици "Митрополита Георгија Ниолајевича" број 6 - Градишка.....22
3. Оглас о упису у регистар Заједнице етажних власника зграде у улици "Милоша Црњанског" бб - Градишка.....23
4. Оглас о упису у регистар Заједнице етажних власника зграде у улици "Козарских устаника" Г-2 Градишка.....23
5. Оглас о упису у регистар Заједнице етажних власника зграде у улици "Видовданска" број 9-9 А Градишка.....24