



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ГРАДИШКА

Издавач СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГРАДИШКА Текући рачун: 562-010-0000-1034-07 Код Развојне банке Градишка	Година XXXVI Број 4/2002. 28. 5. 2002. године	Уређује редакциони одбор Одговорни уредник: Нада Живковић Штампа: "ВИКОМГРАФ" Г р а д и ш к а
---	---	--

На основу члана 3. Закона о јавним службама ("Службени гласник Републике Српске", број: 17/92, 11/93. и 21/96), члана 19. Закона о музејској дјелатности ("Службени гласник Републике Српске", број: 35/99), члана 12. став 1 алинеја 19. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 35/99, 20/01. и 50/01) и члана 31. Статута Скупштине општине Градишка, ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 28. 5. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о оснивању "Завичајног музеја"

Градишка

Члан 1.

Овом одлуком оснива се "Завичајни музеј" Градишка (у даљем тексту Одлуке: Музеј) и одређује се његова дјелатност, руковођење и управљање, као и права и обавезе општине Градишка, као оснивача (у даљем тексту: Оснивач).

Члан 2.

Музеј је јавна установа од посебног интереса за општину Градишка.

Члан 3.

Назив музеја је: "Завичајни музеј Градишка".

Члан 4.

Сједиште Музеја је у Градишци, Улица Младена Стојановића број 19.

Члан 5.

Музеј има својство правног лица, те иступа у правном промету самостално.

Члан 6.

Дјелатност Музеја је:

- систематско истраживање, прикупљање, обрађивање, чување, стручна заштита, проучавање и публиковање музејске грађе,
- организовање изложби у сједишту и ван свог сједишта,
- размјена музејске грађе са другим музејским установама, са архивама, библиотекама и другим организацијама, ради употпуњавања цјелине збирки,
- бављење издавачком, услужном, продајном дјелатношћу и научним радом, у складу са Законом о музејској дјелатности и прописима којима се утврђује научно-истраживачка дјелатност.

Члан 7.

Простор у коме Музеј обавља своју дјелатност је у Градишци, Улица Младена Стојановића број 19 и састоји се од 229 м² изложбеног простора и 100 м² простора за депое и радионице.

Члан 8.

Средства за рад Музеја обезбјеђују се у Буџету Оснивача и то средства за текуће и инвестиционо одржавање објеката, материјалне трошкове и плате запослених.

Музеј средства за рад може обезбиједити и непосредно од корисника продајом производа и услуга донаторством и из других извора, у складу са Законом.

Члан 9.

Органи Музеја су: директор, управни одбор и надзорни одбор.

Органе Музеја именује и разрјешава начелник општине Градишке, уз сагласност Скупштине општине Градишка.

Члан 10.

Директор руководи Музејом, овлаштен је да обавља све послове и задатке у складу са Законом о музејској дјелатности и Статутом ове установе, а именује се на период од 4 године, уз могућност поновног избора.

Члан 11.

Управни одбор је орган управљања Музеја.

Управни одбор има 3 члана, од чега је 1 члан из реда запослених у Музеју.

Управни одбор се именује на период од 4 године.

Управни одбор обавља послове и задатке за који је овлаштен Законом о музејској дјелатности и Статутом Музеја.

Члан 12.

Надзорни одбор је орган који врши надзор над законитошћу рада и пословања Музеја, о чему обавјештава Оснивача, а врши и друге послове утврђене Статутом Музеја.

Надзорни одбор има 3 члана, од чега је 1 члан из реда запослених у Музеју.

Надзорни одбор се именује на период од 4 године.

Члан 13.

Оснивач ће именовати вршиоца дужности директора Музеја, који ће обављати послове руковођења и све послове око добијања сагласности од Министарства науке и културе Републике Српске о испуњености услова за почетак рада, као и све послове око регистрације Музеја.

Члан 14.

Музеј је дужан донијети статут и акт о унутрашњој организацији и систематизацији радних мјеста, као и друге опште акте, на које сагласност даје начелник општине Градишка.

Музеј је дужан ове акте донијети у року 60 дана од дана добијања рјешења о испуњености услова за почетак рада.

Члан 15.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-022-22

Датум: 28. 5. 2002. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту ("Службени гласник СР БиХ", број: 34/86, 1/90. и 29/90. и "Службени гласник Републике Српске", број: 29/94, 23/98. и 5/99), члана 23. став 1. тачка 9 б, Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени гласник општине Градишка", број: 7/01), члана 31. Статута Општине Градишка, ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000) и члана 190. ЗУП-а ("Службени гласник Републике Српске", број: 13/02), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 28. 5. 2002. године, д о н и ј е л а

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. ДОДЈЕЉУЈЕ СЕ на коришћење, ради комплетирања грађевинског плаца, непосредном погодбом **ИВАНКИ ВРАНИЋ И МИРКУ ГРАХОВАЦ** из Градишке, Улица Видовданска број 23, неизграђено градско грађевинско земљиште, означено као к.ч. број 387/5, "Улица Видовданска", двориште површине 20 м², уписано у п.л. 1242, к.о. Градишка - град на располагању код општине Градишка.
2. Иванка Вранић и Мирко Граховац су дужни платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште из тачке 1. диспозитива и то накнаду за преузето земљиште, у износу 8 КМ/м², а ренту нису дужни платити, јер су исту платити у поступку издавања грађевинске дозволе.
3. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Градишка, извршиће укњижбу трајног права коришћења земљишта из тачке 1. диспозитива, у корист Иванке Вранић и Мирка Граховац.
4. Ово рјешење није извршно док на њега не да сагласност Канцеларија Високог представника за БиХ,

сходно Одлуци Високог представника од 27. 4. 2000. и 30. 3. 2001. године.

Образложење

Иванка Вранић и Мирко Граховац из Градишке, Улица Видовданска број 23, обратили су се Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Градишка, са захтјевом да им се комплетира земљишни посјед. У захтјеву наводе да су сувласници $\frac{1}{2}$ дијела на породичној стамбеној згради у Градишци, Улица Видовданска број 23, на к.ч. број 382/3, те да им земљишни посјед није комплетиран. У том смислу су предложили да се парцели к.ч. број 382/3 припоји дио парцеле к.ч. број 387/3, како је то предвиђено Регулационим планом.

По предњем захтјеву, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Градишка, је провела поступак, у којем је утврђено да су у конкретном случају испуњени прописани услови за комплетирање грађевинског плаца, односно утврђивање трајног права коришћења и на грађевинском земљишту које се додјељује.

Иванка Вранић и Мирко Граховац су сувласници са $\frac{1}{2}$ дијела на породичној стамбеној згради и носиоци трајног права коришћења на изграђеном грађевинском земљишту, означеном као к.ч. број 387/2, "Улица Титова обала", кућа и зграде површине 83 м² и двориште, површине 149 м², уписано у п.л. број 898, к.о. Градишка-град.

Парцела број 387/5, "Улица Видовданска", двориште површине 20 м², уписана у п.л. 1242, к.о. Градишка-град, на располагању код општине Градишка, у нарави је неизграђено градско грађевинско земљиште. Иначе, настала је цијепањем к.ч. број 387/3, површине 144 м², на к.ч. број 387/3, површине 97 м², на к.ч. број 387/4, површине 27 м² и к.ч. број 387/5,

ционим планом, односно планом парцелације.

Према Регулационом плану к.ч. број 382/3, на којој Иванка Вранић и Мирко Граховац имају трајно право коришћења, заједно са к.ч. број 387/5, на располагању код општине Градишка, чине једну грађевинску парцелу, предвиђену за индивидуалну стамбену изградњу.

Одредбом члана 23. став 1. тачка 9 ђ, Одлуке о грађевинском земљишту, прописано је да се непосредном погодбом градско грађевинско земљиште додјељује и за формирање грађевинске парцеле постојећег објекта, утврђене рјешењем о урбанистичкој сагласности.

Како је уведеном поступку утврђено да постоје услови и прописана документација да се захтеву удовољи, у складу са одредбом члана 23. став 1. тачка 9 ђ, Одлуке о грађевинском земљишту, одлучено је као у диспозитиву.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року 30 дана од дана пријема Рјешења. Тужба се у два примјерка подноси Суду.

Број: 02-475-51

Датум: 28. 5. 2002. године

Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**
Проф. др. Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 47. и 48. Закона о грађевинском земљишту ("Службени гласник СР БиХ", број: 34/86, 1/90. и 29/90. и "Службени гласник Републике Српске", број: 29/94, 23/98. и 5/99), члана 23. став 1. тачка 9 ђ, Одлуке о грађевинском земљишту ("Службени гласник општине Градишка", број: 7/01) и члана 31. Статута општине Градишка, ("Службени гласник општине

члана 190. ЗУП-а ("Службени гласник Републике Српске", број: 13/02), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 28. 5. 2002. године, д о н и ј е л а је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. **ДОДЈЕЉУЈЕ СЕ** на коришћење, ради комплетирања грађевинског плаца, непосредном погодбом **РИФАТУ (Шабана) ШАШКИН** из Градишке, Улица Партизанска број 65 а, неизграђено градско грађевинско земљиште, означено као к.ч. број 1593/8, "Улица Партизанска", двориште површине 258 м², уписано у п.л. број 1242, к.о. Градишка - град, на располагању код општине Градишка.
2. Рифат Шашкин је дужан платити накнаду за додијељено грађевинско земљиште из тачке 1. диспозитива и то накнаду за преузето земљиште, умањену за износ који му је као ранијем сувласнику са $\frac{1}{8}$ дијелова на к.ч. број 1593/8 припадао по рјешењу о преузимању, у износу 8 КМ/м², док се ослобађа плаћања ренте, јер је исту платио по Рјешењу Скупштине општине Бос. Градишка, број: 05/6-ПШ-87/1-69 од 13. 8. 1969. године.
3. По правоснажности овог рјешења, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове - Подручна јединица Градишка, извршиће укњижбу трајног права коришћења земљишта из тачке 1. диспозитива, у корист Рифата Шашкин.
4. Ово рјешење није извршно док на њега не да сагласност Канцеларија Високог представника за БиХ, сходно Одлуци Високог представника од 27. 4. 2000. и 30. 3. 2001. године.

Образложење

Рифат (Шабана) Шашкин из Градишке, обратио се Републичкој управи за

геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Градишка, са захтјевом да му се комплетира грађевински плац, у Улици Партизанска у Градишци. У захтјеву је навео да је власник стамбеног објекта и носилац трајног права коришћења на изграђеном грађевинском земљишту, означеном као к.ч. број 1852/2, "Улица Партизанска", кућа и зграда површине 85 м² и двориште површине 95 м², уписано у п.л. број 2531, к.о. Градишка-град. Позивајући се на важећу урбанистичко-техничку документацију, тражи да му се предметно грађевинско земљиште комплетира са к.ч. бр. 1593/8, "Улица Партизанска", двориште у површини 258 м², уписана у п.л. број 1242, к.о. Градишка-град, на располагању код општине Градишка. Такође је навео да је к.ч. број 1593/8, до преузимања 1992. године, била у сувласништву њега са $\frac{1}{8}$ дијелова, Хаве Бишћевић, рођ. Шашкин са $\frac{1}{8}$ и Сенада Шашкин са $\frac{1}{6}$ дијелова. Рјешењем Скупштине општине Бос. Градишка, број: 04/3-475-110 од 6. 1. 1991. године, к.ч. број 1593/8 је преузета из њиховог посједа у корист Општине, а све ради комплетирања грађевинског плаца Рифата Шашкин. Како ни до данас није извршено комплетирање његовог грађевинског плаца, тражи да се то изврши, јер су у конкретном случају, испуњени услови за комплетирање прописани Одлуком о грађевинском земљишту, односно важећим урбанистичким актима. Уз захтјев, именовани је приложио важећу урбанистичку и катастарску документацију, те рјешење Скупштине општине Бос. Градишка.

По предњем захтјеву Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове – Подручна јединица Градишка је провела поступак, у којем је извршен увид у важећу урбанистичку и катастарску документацију, цитирано рјешење Скупштине општине о преузимању, те је извршен увид на лицу

мјеста по вјештаку геометру, којом приликом је утврђено сљедеће:

- да је Рифат Шашкин власник стамбеног објекта и носилац трајног права коришћења на изграђеном градском грађевинском земљишту наведеном и ближе описаном у захтјеву;

- да је к.ч. број 1593/8, у нарави неизграђено градско грађевинско земљиште, односно саставни дио дворишта уз породичну кућу Рифата Шашкин, која се налази на к.ч. број 1592/2;

- да је к.ч. број 1593/8, у непрекидном посједу породице Шашкин, сада конкретно Рифата Шашкин, од 1969. године, када је на к.ч. број 1592/2 саградио породичну кућу, а коју је парцелу добио по проведеном конкурс;

- рјешењем Скупштине општине Бос. Градишка, број: 04/3-475-110 од 6. 1. 1992. године, к.ч. број 1593/8, преузета из посједа ранијег сувласника Рифата Шашкин, Хаве Бишћевић, рођ. Шашкин и Сенада Шашкин, ради комплетирања грађевинског плаца;

- према урбанистичком рјешењу, к.ч. број 1592/2 и 1593/8, заједно чине једну грађевинску парцелу предвиђену за индивидуалну стамбену изградњу;

- Рифат Шашкин је платио накнаду на име комуналног уређења земљишта (ренту), утврђену Рјешењем Скупштине општине Бос. Градишка, број: 05/6-ППШ-87/1-69 од 13. 8. 1969. године;

- Рифату Шашкин није исплаћена накнада на име његовог сувласничког дијела на земљишту које је преузето Рјешењем Скупштине општине Бос. Градишка, број: 04/4-475-110 од 6. 1. 1992. године.

Одредбом члана 23. став 1, тачка 9 ђ, Одлуке о грађевинском земљишту, прописано је да се непосредном погодбом градско грађевинско земљиште додјељује и за формирање грађевинске парцеле постојећег објекта, утврђене рјешењем о урбанистичкој сагласности.

Како је у проведеном поступку утврђено да постоје услови и прописана

документација да се захтјеву удовољи, у складу са одредбом члана 23. став 1, тачка 9 б, Одлуке о грађевинском земљишту, одлучено је као у диспозитиву.

ОДЛУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути

управни спор тужбом код Окружност суда у Бањој Луци, у року 30 дана од дана пријема Рјешења. Тужба се у два примјерка подноси Суду.

Број: 02-475-50

Датум: 28. 5. 2002. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

стр.

стр.

1. Одлука о оснивању "Завичајног музеја" Градишка 1
2. Рјешење о додјели неизграђеног грађевинског земљишта на коришћење, ради комплетирања грађевинског плаца Иванки Вранић и Мирку Граховац 3

3. Рјешење о додјели неизграђеног грађевинског земљишта на коришћење, ради комплетирања грађевинског плаца Рифату (Шабана) Шашкин 4