



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ГРАДИШКА

Издавач СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГРАДИШКА Текући рачун: 562-010-0000-1034-07 Код Развојне банке Градишка	Година XXXVI Број 1/2002. 21. 2. 2002. године	Уређује редакциони одбор Одговорни уредник: Нада Живковић Штампа: "ВИКОМГРАФ" Г р а д и ш к а
--	---	---

На основу члана 34. и 41. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", број: 19/96, 25/96. и 10/98. члана 1. став 2. Закона о поступку набавке робе, услуга и уступању радова ("Службени гласник Републике Српске", број: 20/2001.) и члана 13. Статута Општине Градишка ("Службени гласник Општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000.), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној дана, 21. 2. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

ОДЛУКУ

о приступању изradi Просторног плана
општине Градишка

Члан 1.

Приступа се изradi Просторног плана Општине Градишка, за период 2002-2017. године (у даљњем тексту: План).

Члан 2.

Израдом Плана извршиће се неопходно усаглашавање Просторног плана општине са Просторним планом Републике Српске.

Члан 3.

Израдом Плана, нарочито се уређује заштита, унапређивање, уређење, организација и коришћење простора: намјена простора, изградње мреже и објеката инфраструктуре привредних дјелатности и насеља, уређење посебних подручја, заштита и

кориштење културно-историјског и природног наслеђа, заштита и унапређење животне средине.

Члан 4.

Израдом Плана извршиће се неопходно усклађивање Просторног плана општине са промјењеним околностима, као и са концепцијским одређењима до којих се дође до дана утврђивања приједлога Плана.

Члан 5.

Рокови за припрему појединих фаза Плана су:

1. Ради постизања транспарентности јавности, ради ефикасног учешћа грађана за Нацрт Просторног плана потребно провести јавни увид и стручну расправу – 6 мјесеци од закључења уговора о изradi Плана.
2. Приједлог Просторног плана за сједницу Скупштине општине, 30 дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.
3. Коначан елаборат Плана – рок 60 дана од усвајања Плана на сједници Скупштине општине.

Члан 6.

О Нацрту Плана обавиће се јавни увид и стручна расправа, односно обезбиједити учешће грађана:

1. На састанку представника политичких партија,

2. На састанку представника државних предузећа и установа са подручја општине.
3. На састанку представника невладиних организација и међународних организација које дјелују на подручју општине, представника медија,
4. На зборовима грађана у мјесним заједницама,
5. На сједници Комитета за капитално планирање,
6. На сједници Скупштине општине.

Члан 7.

Носилац припреме израде Плана је Одјељење за просторно уређење Општинске управе Градишка.

Носилац израде Плана утврдиће се јавним надметањем, објављивањем огласа за јавно надметање за уступање радова у средствима информисања, уз припремљену одговарајућу тендерску документацију за јавно надметање, са свим упутствима и условима надметања.

Члан 8.

О извршењу ове одлуке стараће се начелник општине и Одјељење за просторно уређење.

Члан 9.

Средства за израду Плана обезбјеђују се у Буџету општине за 2002. годину.

Члан 10.

Уговор о изради Плана у име Општине закључиће начелник општине.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-022-2
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 43. и 44. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", број: 19/96, 25/96. и 10/98), члана 1. став 2. Закона о

поступку набавке роба, услуга и уступању радова ("Службени гласник Републике Српске", број: 20/2001 и члана 13. Статута Општине Градишка, ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

ОДЛУКУ

о изради Урбанистичког плана Градишка

Члан 1.

Приступа се изради новог Урбанистичког плана Градишка (у даљем тексту: План).

Члан 2.

Планом ће се обухватити урбано подручје Градишке, у границама које су одређене Просторним планом општине Градишка.

Члан 3.

Урбанистичким планом детаљно се разрађују и просторно дефинишу одређења из Просторног плана општине утврђују границе грађевинског, пољопривредног и шумског земљишта и намјене површине за потребе становника, рада, рекреационог спорта, туризма и посебне намјене, заштићена подручја и заштитне зоне, зоне реконструкције и санације, саобраћајна, водна, енергетска, комунална и друштвена инфраструктура, услови заштите и унапређења животне средине.

Члан 4.

План ће се донијети за временски период 2002 - 2017. година.

Члан 5.

- Рокови за припрему појединих фаза Плана су:
1. Нацрт Плана за јавни увид и стручну расправу 6 мјесеци од закључења уговора о изради Плана.
 2. Приједлог плана за сједницу Скупштине општине 30 дана од завршетка јавног увида и стручне расправе, с обзиром да се сматра да је исти у складу са Законом и Статутом, исти утврдио као Приједлог, те се предлаже Скупштини да га донесе у предложеном тексту.
 3. Коначан елаборат Плана 60 дана од дана усвајања на сједници Скупштине општине.

Члан 6.

О Нацрту Плана обавиће се јавни увид и стручна расправа, односно обезбиједити учешће грађана:

1. На састанку представника политичких партија,
2. На састанку представника државних предузећа и установа са подручја општине,
3. На састанку представника невладиних организација и међународних организација које дјелују на подручју општине, представника медија,
4. На зборовима грађана у мјесним заједницама,
5. На сједници Комитета за капитално планирање,
6. На сједници Скупштине општине.

Члан 7.

Носилац припреме израде Плана је Одјељење за просторно уређење Општинске управе Градишка.

Носилац израде Плана утврдиће се јавним надметањем, објављивањем огласа за јавно надметање за уступање радова у средствима информисања, уз припремљену одговарајућу тендерску документацију за јавно надметање, са свим упутствима и условима надметања.

Члан 8.

Средства за израду Плана обезбјеђују се у Буџету општине за 2002. годину.

Члан 9.

Уговор о изради Плана у име општине закључиће начелник општине.

Члан 10.

О провођењу ове одлуке стараће се начелник општине и Одјељење за просторно уређење.

Члан 11.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-022-7
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Проф. др Јован Тодоровић с.р.

На основу члана 54. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", број: 19/96. 25/96. и 10/98), члана 1. став 2. Закона о поступку набавке робе, услуга и уступању радова ("Службени гласник Републике Српске", број: 20/2001) и члана 13. Статута Општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

ОДЛУКУ

о изради Регулационог плана урбаног подручја у насељу Брестовчина

Члан 1.

Доноси се Регулациони план урбаног подручја у насељу Брестовчина (у даљем тексту: Регулациони план).

Члан 2.

Регулациони план се односи на дио насеља Брестовчина.

Простор који је обухваћен Регулационим планом приказан је у графичком дијелу, на картама у омјера 1:5.000, који су прилог ове одлуке, а обухвата површину 80.000 м².

Члан 3.

Период за који ће се Регулациони план донијети је период од 2002. до 2012. године.

Члан 4.

Носилац припрема Регулационог плана је Одјељење за просторно уређење, а носилац израде ће се одредити у складу са Законом о поступку набавке робе, услуга и уступању радова.

Члан 5.

Преднацрти планова израдиће се у року 30 дана, односно коначно 60 дана од закључења уговора о испуњавању услова, који уговором буду одређени.

Нацрт Регулационог плана ставиће се на јавни увид и стручну расправу у просторијама Скупштине општине.

Приједлог планова утврдиће носилац припреме у року 8 (осам) дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Члан 6.

Средства за израду Плана обезбјеђују се из

Члан 7.

Уговор о изради Плана у име Општине закључиће начелник општине, а о провођењу Одлуке стараће се Одјељење за просторно уређење.

Члан 8.

До ступања на снагу одговарајућег плана, простор из тачке 2. сматра се резервисаном површином, у смислу одредби чланова 8. и 9. Закона о уређењу простора.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-022-5
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", број: 19/96, 25/96. и 10/98) и члана 13. Статута општине Градишка, ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, д о н и ј е л а
ј е

ОДЛУКУ

о Регулационом плану дијела централног подручја
Градишке

Члан 1.

Доноси се Регулациони план дијела централног подручја Градишке (у даљем тексту: План).

Границе простора које су обухваћене Планом, прецизније су одређене у графичком дијелу Плана.

Члан 2.

Елаборат Плана састоји се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио Плана садржи:

1. Увод и образложење
2. Стање организације, уређења и коришћења простора
3. Потребе, могућности и циљеве организације, уређења и коришћења простора
4. План организације, уређења и коришћења простора и опште урбанистичко-техничке услове
5. Одредбе и смјернице за провођење Плана

Графички дио Плана садржи следеће карте:

- | | |
|---|----------|
| 1. Геодетска подлога | P=1:1000 |
| 2. Карта валоризације | P=1:1000 |
| 3. План рушења | P=1:1000 |
| 4. Инжењерско-геолошка карта | P=1:1000 |
| 5. План организације простора са размјештајем објеката и хоризонталним и вертикалним габаритима | P=1:1000 |
| 6. План саобраћаја | P=1:1000 |
| 7. План хидротехничке инфраструктуре | P=1:1000 |
| 8. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре | P=1:1000 |
| 9. План регулационих и грађевинских линија | P=1:1000 |
| 10. План парцелације | P=1:1000 |

Члан 3.

Елаборат Плана израђен у Урбанистичком заводу Републике Српске у новембру 2001. године, прилог су и саставни дио ове одлуке.

Члан 4.

План је основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Српске", број: 8/96, 9/96. и 15/96).

Члан 5.

План је основ за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број: 34/86, 1/90, 29/90. и "Службени гласник Републике Српске", број: 29/94, 23/98. и 5/99).

Члан 6.

Планови се излажу на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

Члан 7.

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке 6.

Члан 8.

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи provedбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са плановима.

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-022-4
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 49. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", број: 19/96, 25/96 и 10/98) и члана 13. Статута Општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000.), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

ОДЛУКУ

о регулационим плановима стамбених насеља "Јелшинград I" и "Јелшинград II" у Градишци

Члан 1.

Доносе се регулациони планови стамбених насеља "Јелшинград I" и "Јелшинград II" у Градишци, (у даљем тексту: планови).

Границе простора које су обухваћене плановима, прецизније су одређене у графичком дијелу планова.

Члан 2.

Елаборати планова састоје се од текстуалног и графичког дијела.

Текстуални дио плана садржи:

1. Увод и образложење
2. Стање организације, уређења и коришћења простора
3. Потребе, могућности и циљеви организације, уређења и коришћења простора
4. План организације, уређења и коришћења простора и општи урбанистичко-технички услови
5. Одредбе и смјернице за провођење плана

Графички дио плана садржи следеће карте:

- | | |
|---|----------|
| 1. Геодетска подлога | P=1:1000 |
| 2. Инжењерско-геолошка карта | P=1:1000 |
| 3. План организације простора са размјештајем објеката и хоризонталним и вертикалним габаритима | P=1:1000 |
| 4. План саобраћаја | P=1:1000 |
| 5. План хидротехничке инфраструктуре | P=1:1000 |
| 6. План енергетске и телекомуникационе инфраструктуре | P=1:1000 |
| 7. План регулационих и грађевинских линија | P=1:1000 |
| 8. План парцелације | P=1:1000 |

Члан 3.

Елаборати планова, израђени у Урбанистичком заводу Републике Српске, у новембру 2001. године, прилог су и састави дио ове одлуке.

Члан 4.

Планови су основа за утврђивање општег интереса за изградњу објеката и за извођење других радова, у смислу члана 19. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Српске", број: 8/96, 9/96. и 15/96).

Члан 5.

Планови су основа за промјену облика и површине постојећих парцела градског грађевинског земљишта и осталог грађевинског земљишта у државној својини, у смислу чланова 20. и 78. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број: 34/86, 1/90, 29/90. и "Службени гласник Републике Српске", број: 29/94, 23/98. и 5/99).

Члан 6.

Планови се излажу на стални јавни увид код општинског органа управе надлежног за послове просторног уређења.

Члан 7.

О провођењу ове одлуке стараће се орган из тачке 6.

Члан 8.

Ступањем на снагу ове одлуке, престају да важе раније донесени просторно-плански документи проведбеног карактера, у дијелу у којем нису у сагласности са плановима.

Члан 9.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-022-6
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 54. Закона о уређењу простора ("Службени гласник Републике Српске", број: 19/96, 25/96. и 10/98) и члана 1. став 2. Закона о поступку набавке робе, услуга и уступања радова ("Службени гласник Републике Српске" број: 20/2001) и члана 13. Статута Општине Градишка, ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

О Д Л У К У

о изради урбанистичког пројекта за насеље
Мањуреви – Стадион - Топлана

Члан 1.

Приступа се изради урбанистичког пројекта за насеље Мањуреви – Стадион – Топлана, (у даљем тексту: Пројекат).

Члан 2.

Простор за који ће се пројекат израдити оријентационо је одређен на карти, која је прилог ове одлуке.

Коначна граница подручја одредиће се у графичком дијелу плана.

Члан 3.

Урбанистичким пројектом детаљно се дају урбанистичко-архитектонска рјешења просторних цјелина за које се пројектом ради, нивелационо-регулациони подаци, уређење животне средине, идејно рјешење комуналне инфраструктуре и идејни пројекти архитектонских објеката.

Урбанистичким пројектом утврђују се детаљни и посебни урбанистичко-технички услови за пројектовање и изградњу објеката и уређење простора.

Члан 4.

Пројекат ће се донијети за период 2002.-2012. године.

Члан 5.

Носилац припрема пројекта је Одјељење за просторно уређење општине Градишка.

Носилац израде пројекта утврдиће се јавним надметањем, објављивањем огласа за јавно надметање за уступање радова, у средствима информисања, уз припремљену одговарајућу тендерску документацију за јавна надметања, са свим упутствима о условима надметања.

Члан 6.

Преднацрт простора израдиће се у року од 30 дана од закључења уговора о испуњавању услова који у уговору буду одређени.

Нацрт пројекта ставиће се на јавни увид и стручну расправу у просторијама Скупштине општине.

Приједлог плана утврдиће носилац припрема у року 8 (осам) дана од завршетка јавног увида и стручне расправе.

Члан 7.

Због постојања ванредних околности из члана 2. Правилника о припреми, изради и доношењу планова по скраћеном поступку у изради и доношењу плана, примјењиваће се следећи поступак и то:

1. Неће се проводити претходне активности из члана 57. Закона о уређењу простора.
2. Јавни увид и стручна расправа о нацрту пројекта трајаће осам дана.
3. О почетку, трајању, мјесту и начину јавног увида и стручне расправе, јавност ће се обавијестити најмање три дана раније.

Члан 8.

Приједлог ове одлуке, с образложењем, достављен је Министарству за урбанизам, стамбено-комуналне дјелатности, грађевинарство и екологију Бања Лука и Рјешењем Министарство је дало сагласност за примјену скраћеног поступка.

Члан 9.

До ступања на снагу пројекта, простор из члана 2. сматраће се резервисаном површином, у смислу чланова 8. и 9. Закона о уређењу простора.

Члан 10.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-022-3
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 6. и 48. став 3, 49, 67, 73. и 83. Закона о грађевинском земљишту ("Службени лист СР БиХ", број: 34/86, 1/90. и 29/90), сходно члану 12. Уставног закона за провођење Устава Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број: 21/92), Закона о измјенама и допунама Закона о грађевинском земљишту, ("Службени гласник Републике Српске", број: 29/94, 23/98. и 5/99), члана 13. Статута Општине Градишка, ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

ОДЛУКУ

о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту

Члан 1.

У Одлуци о грађевинском земљишту ("Службени гласник општине Градишка", број: 7/2001. и 8/2001), у члану 18, иза става 3. додају се нови ставови 4. и 5. и гласе:

"изузетно, Скупштина општине може утврдити аконтативни износ трошкова за уређење градског и осталог грађевинског земљишта, по јединици мјере, у висини 80% од утврђених трошкова уређења за најближу просторну цјелину за коју је програм уређења

већ усвојен и утврђени коначни трошкови уређења по јединици мјере. Овако утврђен аконтативни износ трошкова уређења, дужни су платити сви обвезници накнаде за уређење градског и осталог грађевинског земљишта.

Аконтативни износ трошкова из претходног става овог члана, примјењиваће се до коначног утврђивања трошкова уређења за просторну цјелину у којој је примјењиван аконтативни износ из претходног става, након чега су обвезници дужни платити коначно утврђен износ трошкова уређења градског и осталог грађевинског земљишта".

Члан 2.

Иза члана 25. Одлуке, додаје се нови члан 25а. и гласи:

"Члан 25а.

Након истека рока на који је градско и остало грађевинско земљиште додијељено у закуп за изградњу привремених грађевина, поствљање монтажних и покретних објеката (киоска), ново додјељивање у закуп врши се искључиво путем конкурса, осим у случају додјеле земљишта у закуп, у смислу одредаба садржаних у члану 23. ове одлуке, непосредном погодбом.

Ако је земљиште из претходног става дато на неодређено вријеме, конкурс за његову нову додјелу мора се расписати најкасније 3 мјесеца, након ступања на снагу ове одлуке.

Изузетно, по истеку рока на који је градско или остало грађевинско земљиште дато у закуп, може се продужити без конкурса, ако би измјештање изграђеног или постављеног објекта проузроковало непримјерено велику штету или трошкове (објекат грађен од чврстог материјала и сл.).

У случају из претходног става, висина закупнине се утврђује у висини највише излицитиране закупнине у пословној зони у којој је и земљиште на којем је изграђен, односно постављен објекат на, до тада, закупљеном земљишту".

Члан 3.

У члану 59, Одлуке, иза ријечи: "привремене грађевине", додају се ријечи:

"постављање монтажног или покретног објекта (киоска)".

У истом члану, иза става 1. додаје се нови став 2. и гласи:

"Накнаду за уређење земљишта, у смислу претходног става, овог члана, морају платити закупци који приликом регулисања закупног односа који је у току, нису платили предметну накнаду".

Досадашњи став 2. постаје став 3.

Члан 4.

Висина цијене бода утврђује се дијељењем укупних трошкова, утврђених годишњим Програмом уређења градског грађевинског земљишта из средстава накнаде за коришћење грађевинског земљишта, који доноси Скупштина општине на приједлог начелника општине, укупном масом бодова утврђених у смислу одредаба члана 65-92, ове одлуке.

Члан 5.

У ставу 1. алинеји 2. члана 90. Одлуке о грађевинском земљишту, на крају реченице додају се ријечи:

"а најдаље, рачунајући од правоснажности добијене дозволе за грађење зграде или дијела зграде и то:

а) двије године у првој, другој и трећој зони градског и првој зони осталог грађевинског земљишта,

б) седам година у четвртој, петој и шестој зони градског грађевинског и првој зони осталог грађевинског земљишта.

в) десет година, без обзира на зону, ако изградњу зграде или дијела зграде врше избјеглице или расељена лица, која су грађевинско земљиште добила од Скупштине општине Градишка, у смислу става 3. члана 19. Одлуке о грађевинском земљишту, без накнаде за уређење грађевинског земљишта и накнаде за додијељено земљиште."

Члан 6.

Иза члана 99. Одлуке, додаје се нови члан 99а. и гласи:

"Члан 99а.

Ако у току уговореног закупног рока дође до промјене висине закупнине из члана 95. 98. и 99. ове одлуке, због промјене цијена на тржишту, законских обавеза или других разлога, нову висину закупнине утврдиће рјешењем орган управе надлежан за комуналне послове. Ако купац одбије да плати закупнину у новоутврђеном износу, уговор о закупу сматра се раскинутим, па је купац обавезан ослободити земљиште које је предмет закупа:

- у случају из члана 95. у року 30 дана,
- у случају из члана 98. у року 3 дана,
- у случају из члана 99. у року 15 дана, а најмање до сабирања усјева или засада.

Члан 7.

Мијењају се ставови 2. и 3. члана 127. ове одлуке и гласе:

"сви уговори о закупу градског и осталог грађевинског земљишта закључени до ступања снагу ове одлуке, ускладиће се у року 6 мјесеци са њеним одредбама, рачунајући од дана њеног ступања на снагу.

Одредбе члана 59. ове одлуке, примјењиваће се у року 15 дана, рачунајући од дана када се утврде аконтативни и коначни износ трошкова уређења грађевинског земљишта, у смислу члана 18. ове одлуке".

У истом члану, послије става 3. додаје се нови став 4. и гласи:

"под појмом корисник градског и осталог грађевинског земљишта, стамбеног и пословног простора, у смислу одредаба ове одлуке, подразумева се лице које користи градско или остало грађевинско земљиште, стамбени или пословни простор у државној (раније друштвеној) или друштвеној својини, гдје она тај статус до сада задржала".

Члан 8.

У прегледу стамбених и пословних зона, које у смислу одредаба става 2. става 43. ове одлуке чини њен саставни дио, мијења се и допуњава и то:

Б) пословне зоне

У попису улица у:

II пословној зони

- на крају пописа улица, додаје се нова тачка 17а. и текст, који гласи:

"17. подручје пијаце непрехрамбених роба".

Члан 9.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана по објављивању у "Службеном гласнику општине Градишка."

Број: 02.022-8

21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 386. став 1, члана 387. став 3. и члана 427. став 3. Закона о предузећима ("Службени гласник Републике Српске", број: 24/98.) и члана 31. Статута општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, донијела је

ОДЛУКУ

о измјенама Одлуке о оснивању
Основног државног јавног предузећа
"Српски радио Градишка" Градишка

Члан 1.

У Одлуци о оснивању основног државног јавног предузећа "Српски радио Градишка" Градишка, ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/96), у даљем тексту: Јавно предузеће, у члану 7. став 3. ријечи "Извршног одбора", замјењују се ријечима "начелник општине".

Члан 2.

Члан 8. мијења се и гласи:

"Члан 8.

Управни одбор, уз сагласност начелника општине, доноси:

- опште акте Јавног предузећа;
- предлаже расподјелу добити;
- бира и разрјешава директора;
- доноси инвестиционе планове".

Члан 3.

Члан 9. мијења се и гласи:

"Члан 9.

Избор и разрјешење директора Јавног предузећа врши Управни одбор Јавног предузећа, уз сагласност начелника општине".

Члан 4.

"Члан 10.

Директор Јавног предузећа:

- организује и води пословање Јавног предузећа;
- заступа Јавно предузеће;

- стара се о законитости рада Јавног предузећа и одговара за законитост рада Јавног предузећа;
- обавља и друге послове утврђене законом и стаутом.

Члан 5.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавише се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-022-9
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 4. став 2. Закона о промету непокретности ("Службени лист СР БиХ", број 38/78). те члан 3. Закона о водама ("Службени гласник Републике Српске", број: 10/98) и члана 13. Статута Општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, донијела је

ОДЛУКУ

о брисању својства добра у општој употреби

Члан 1.

Брише се својство добра у општој употреби са некретнина означених као:

кч. бр. 1873/23. Мочвара, површине 379 м², уписана у п.л. бр. 221. к.о. Градишка-село.

Члан 2.

Код Основног суда у Градишци брисаће се својство добра у општој употреби са некретнина из тачке 1, а књижиће се у корист Општине Градишка, као државна својина са правом располагања.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавише се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-022-10
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

Скупштина општине Градишка, након проведене обнове поступка, у смислу члана 256. став 2. те члана 257. ЗУП-а ("Службени лист СФРЈ", број: 47/86) и члана 31. Статута Општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка", број: 2/2000. и 4/2000), на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, донијела је

Р Ј Е Ш Е Њ Е

Члан 1.

Поништавају се коначна рјешења Скупштине општине Градишка, о додјели грађевинског земљишта, без накнаде, сва од 19.10. 2001. године, а како слиједи:

1. **КЛИНДО (Недељка) ИЛИЈИ** из Чатрње Градишка, број: 02-475-165
2. **РАДИША (Нике) СПОМЕНКИ** из Брестовчине Градишка, број: 02-475-179
3. **МАНДИЋ (Јандрије) ДУШАНУ**, из Брезик Ламинаца -Градишка, број: 02-475-189
4. **ЛОНЧАР (Владе) ДРАГИ**, из Ровина 3. Градишка, број: 02-475-191
5. **ПАВЛОВИЋ (Драгоје) ВЛАДИ**, из Градишке, број: 02-475-212
6. **НАЕРАЦ (Предрага) ПЕТРУ** из Лисковца, Градишка, број: 02-475-321
7. **ГАЛИЋ (Михајла) Рајку** из Лисковца, Градишка, број: 02-475-233
8. **МИЉКОВИЋ (Иле) ВОЈИНУ** из Лисковца, Градишка, број: 02-475-252
9. **МАЈСТОРОВИЋ (Марка) МИРКУ**, из Градишке, број: 02-475-258
10. **ПОЊАУШИЋ (Слободана) САВИ**, из Брезик Ламинаца-Градишка, број: 02-475-267
11. **КАШИЋ (Владе) РАТКУ**, из Липоваче-Градишка, број: 02-475-287
12. **БОЛОБАН (Радоја) МИЛИВОЈУ**, из Дубрава-Градишка, број: 02-475-302
13. **КЛИНДО (Недељка) ИЛИЈИ** из Чатрње Градишка, број: 02-475-165
14. **РАДИША (Нике) СПОМЕНКИ** из Брестовчине Градишка, број: 02-475-179
15. **МАНДИЋ (Јандрије) ДУШАНУ**, из Брезик Ламинаца -Градишка, број: 02-475-189
16. **ЛОНЧАР (Владе) ДРАГИ**, из Ровина 3. Градишка, број: 02-475-191
17. **ПАВЛОВИЋ (Драгоје) ВЛАДИ**, из Градишке, број: 02-475-212
18. **ШТЕКОВИЋ (Петра) БРАНКУ**, из Чатрње-Градишка, број: 02-475-334

Члан 2.

Оставља се на снази коначно Рјешење Скупштине општине Градишка, број: 02-475-142 од 19. 10. 2001. године, с тим да се у тачки 1. диспозитива истог бришу ријечи **СУКАРА (Симе) МИЛОРАДУ**.

Образложење

Цитираним рјешењима додијељени су без накнаде, грађевински плацеви на локалитету Ровине, избјеглим, расељеним лицима и повратницима, напријед побројаним, а на основу резултата проведеног конкурса, у складу са Уредбом Владе Републике Српске, објављене у "Службеном гласнику Републике Српске", број: 11/99.

Рјешења су коначна у управном поступку.

На основу члана 256. став 2. ЗУП-а, а из разлога из члана 249. став 1. тачка 1. и 4. истог закона, проведена је обнова поступка.

Наиме, у новом поступку је требало ооновити извјесне радње из првог поступка, а које се односе на утврђивање правог чињеничног стања, везано за стање имовине учесника конкурса, односно лица којима су додијељени грађевински плацеви, те стицање, односно прометовање са ранијом имовином.

Везано за предње околности, надлежни орган је сазнао за нове чињенице и стекао могућност да употреби нове доказе, те је утврдио да су одређена лица у свом захтјеву навела нетачне чињенице, којима је орган повјеровао, односно, био доведен у заблуду, те тако издејствовала повољна рјешења за себе.

У новом поступку је непосредно утврђено да је стање имовине лица учесника конкурса, односно лица којима су додијељени грађевински плацеви, другачије од онога како је то било утврђено у првом поступку, ако и то да су одређена лица продала и купила имовину, које околности, да су биле познате, би довеле до другачијег рјешења од оног које је донесено у првом поступку.

Ово рјешење је донесено на основу члана 249. став 1. тачка 1. и 4. и 257. ЗУП-а.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ: Против овог рјешења се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року 30 дана од дана пријема Рјешења. Тужба се у два примјерка подноси Суду.

Број: 02-475-18
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

Скупштина општине Градишка, на основу члана 132. и 220. ЗОП-а ("Службени лист СФРЈ", број: 47/86.) и члана 31. Статута Општине Градишка, ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000), на сједници држаној 21. 2. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

ЗАКЉУЧАК

Обустављају се поступци обнове у предметима додјеле грађевинског земљишта без накнаде, због одустанка од додијељених грађевинских плацева, по рјешењима Скупштине општине Градишка, сва од 19.10.2001. године и поништавају рјешења о додјели, а како слиједи:

1. **НИНКОВИЋ (Симе) СЛАВКО** из Градишке, Јерменска 19, Рјешење број: 02-475-329;
2. **СИМИЋ (Јове) КРСТАН**, Лисковац-Градишка, Рјешење број: 02-475-273;
3. **НИНКОВИЋ (Симе) РАНКО**, Дубраве-Градишка, Рјешење број: 02-475-322;
4. **СИМИЋ (Остоје) ЈОВО**, Лисковац-Градишка, Рјешење број: 02-475-195

Образложење

Цитираним рјешењима додијељени су без накнаде грађевински плацеви на локалитету Ровине, избјеглим, расељеним лицима и повратницима, а на основуведеног конкурса, у складу са Уредбом Владе Републике Српске, објављене у ("Службеном гласнику Републике Српске", број: 11/99).

По доношењу напријед наведених рјешења о додјели, надлежни орган је сазнао за чињенице и околности које представљају разлоге за обнову поступка, прописане у члану 249. став 1. тачка 1. и 4. ЗУП-а. а односе се на стање имовине лица којима су

додијељени грађевински плацеви, те моменат стицања и прометовања имовином од стране наведених.

Из предњих разлога, а у складу са чланом 256. став 2. ЗУП-а, проведена је обнова поступка.

Сви напријед наведени су дана. 21.12. 2001. године, пред належним органом и прије него су се упустили у изјашњавање о предњим околностима, на записник изјавили да одустају од додијељених грађевинских плацева.

Како су се у конкретном случају стекли услови за одлучивање у складу са одредбом члана 132. ЗУП-а, односно да се поступак о овим стварима обустави и поништи напријед цитирана рјешења, одлучено је као у диспозитиву.

ПУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ: Против овог закључка се не може изјавити жалба, али се може покренути управни спор тужбом код Окружног суда у Бањој Луци, у року 30 дана од дана пријема Закључка. Тужба се у два примјерка подноси Суду.

Број: 02-475-19
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 21. Статута Општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000) и члана 86. Пословника о раду Скупштине општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000, 2/2001. и 9/2001), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

РЈЕШЕЊЕ

о образовању Одбора за друштвени положај жена и равноправност међу половима

1. Образује се Одбор за друштвени положај жена и равноправност међу половима, у саставу:

1. **РИСТИЋ САВА**, председник
2. **ЈАНДРИЋ ДРАЖЕНКА**, замјеник председника
3. **РАДОЊИЋ ЉУБИНКА**, члан
4. **ХАЛИЛОВИЋ ЗИНКА**, члан
5. **СРЕДОЈЕВИЋ ЈАДРАНКА**, члан

2. О извршењу овог рјешења стараће се секретар Скупштине општине Градишка.
3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-111-5
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 21. Статута Општине Градишка ("Службени гласник Општине Градишка", број: 3/2000. и 4/2000) и члана 86. Пословника о раду Скупштине општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка", број: 3/2000, 2/2001. и 9/2001), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 21. 2. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о измјени Рјешења о образовању Савјета за
здравство и социјалну заштиту

1. У Рјешењу о образовању Савјета за здравство и социјалну заштиту ("Службени гласник општине Градишка", број: 4/2000), тачка 1. подтачка 4. мијења се, тако што се умјесто ранијег члана Савјета за здравство и социјалну заштиту **ЗОРИЦЕ МАРКОВИЋ**, именује нови члан **МИЛЕНА БАТАР** из Градишке, тако да тачка 1. подтачка 4. гласи:

"4. **МИЛЕНА БАТАР**, члан"

2. О извршењу овог рјешења стараће се секретар Скупштине општине Градишка.
3. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-111-6
21. 2. 2002. године

Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 2. 12. Изборног закона Босне и Херцеговине ("Службени гласник Босне и Херцеговине", број: 23/2001.), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 25. 1. 2002. године, д о н и ј е л а ј е

Р Ј Е Ш Е Њ Е

о измјени Рјешења о именовању Општинске
изборне комисије

Мијења се Рјешење број: 02-111-48 од 18.12.2001.године о именовању Општинске изборне комисије, тако да ново рјешење гласи:

"1. Именује се Општинска изборна комисија, у саставу:

- **МОМИР ЧИКИЋ**, дипл. правник, за предсједника
- **МЛАДЕН ТОДОРОВИЋ**, дипл. правник, за члана
- **НАДА ЖИВКОВИЋ**, дипл. правник, за члана
- **РАСИМ ХАЛИЛОВИЋ**, дипл. правник, за члана
- **ВЛАДО СЛАДОЈЕВИЋ**, дипл. правник, за члана

2. Општинска изборна комисија стара се о законитом спровођењу избора у изборној јединици у складу са Изборним законом Босне и Херцеговине.

3. Ово рјешење ступа на снагу даном давања сагласности Изборне комисије Босне и Херцеговине.

4. Рјешење ће се објавити у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-111-2
25. 1. 2002.године
Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ**

Проф. др Јован Тодоровић, с.р.

На основу члана 2.12. став 5. Изборног закона Босне и Херцеговине ("Службени гласник Босне и Херцеговине", број: 23/2001), Изборна комисија Босне и Херцеговине, на сједници одржаној, 29. и 30. 1. 2002. године, донијела је

ОДЛУКУ

Члан 1.

Даје се сагласност на именовање чланова Општинске изборне комисије БОСАНСКА ГРАДИШКА /ГРАДИШКА/, у саставу:

ВЛАДО СЛАДОЈЕВИЋ
МЛАДЕН ТОДОРОВИЋ
МОМИР ЧИКИЋ
НАДА ЖИВКОВИЋ
РАСИМ ХАЛИЛОВИЋ

Члан 2.

У поступку доношења Одлуке, утврђено је да чланови из тачке 1. ове одлуке испуњавају Законом и Одлуком Изборне комисије БиХ о утврђивању квалификација за чланове изборних комисија и бирачких одбора, број: 02-03/01. од 27.11. 2001. године утврђене услове.

Члан 3.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења.

ПРЕДСЈЕДНИК
Изборне комисије Босне и Херцеговине

Лидија Кораћ, с.р.

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ	стр.		стр.
1. Одлука о приступању изради Просторног плана општине Градишка	1	10. Рјешење о ништавости рјешења о додјели грађевинског земљишта без накнаде.....	10
2. Одлука о изради Урбанистичког плана Градишка	2	11. Закључак о обустави поступка обнове у предмету додјеле грађевинског земљишта без накнаде по рјешењима Скупштине општине.....	11
3. Одлука о изради Регулационог плана урбаног подручја у насељу Брестовчина	3	12. Рјешење о образовању Одбора за друштвени положај жена и равноправност међу половима	11
4. Одлука о Регулационом плану дијела централног подручја Градишка	4	13. Рјешење о измјени Рјешења о образовању Савјета за здравство и социјалну заштиту.....	12
5. Одлука о регулационих плановима стамбеног насеља "Јелшинград I" и "Јелшинград II" у Градишци	5	14. Рјешење о измјени Рјешења о именовању Општинске изборне комисије	12
6. Одлуку о изради урбанистичког пројекта за насеље Мањуреви - Стадион - Топлана	6		
7. Одлуку о измјенама и допунама Одлуке о грађевинском земљишту	7	ОСТАЛО	
8. Одлука о измјенама Одлуке о оснивању Основног државног јавног предузећа "Српски радио Градишка" Градишка	9	1. Одлука Изборне комисије БиХ о давању сагласности на именовање чланова Општинске изборне комисије Градишка	13
9. Одлука о брисању својства добра у општој употреби	9		