

ПРИЈЕДЛОГ

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 5. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама, друштвеним домовима, гаражама и другим непокретностима у својини општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 10/17, 14/18, 2/19 и 4/19) и чланова 36. и 87. Статута града Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 4/17 и „Службени гласник града Градишка“, број 5/19) Скупштина града Градишка на сједници одржаној дана _____ године доноси:

ОДЛУКУ

о давању сагласности за закључење анекса уговора са Куглашким клубом „Козара“ Градишка

I

Даје се сагласност за закључење анекса уговора о кориштењу некретнина, закљученог дана 02.09.2010. године, број 02-118/2010 између Општине Градишка и Куглашког клуба „Козара“ Градишка, тако што ће у тачки VI истог, умјесто ријечи „од 10 (десет) година“ стајати „до 02.09.2030. године“.

II

Овлашћује се Градоначелник да у име Града Градишке закључи анекс Уговора о кориштењу некретнина из тачке I ове одлуке.

III

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику града Градишка".

Број:
Датум:
Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Миленко Павловић

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

ПРАВНИ ОСНОВ

Одредбом члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 5. Одлуке о пословним зградама, пословним просторијама, друштвеним домовима, гаражама и другим непокретностима у својини општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка", број 10/17, 14/18, 2/19 и 4/19), те чланова 36. и 87. Статута града Градишка ("Службени гласник општине Градишка", број 4/17 и „Службени гласник града Градишка", број 5/19) прописано је да Скупштина града доноси одлуке о прибављању, управљању и располагању имовином Града.

РАЗЛОЗИ ЗА ДОНОШЕЊЕ

Уговором о кориштењу некретнина, закљученим дана 02.09.2010. године, број 02-118/2010 између Општине Градишка и Куглашког клуба „Козара“ Градишка, Општина, односно сада Град Градишка уступила је на кориштење и одржавање просторије намијењене за куглану са бифеом у објекту градског стадиона.

С обзиром да је објект у доста лошем стању, те постоје проблеми са прокишњавањем и у вези са тим одржавањем електро-инсталација, корисник је поднио захтјев за продужење рока на који ће моћи користити предметне некретнине, јер потенцијални подзакупац, који би финансирао санирање напријед наведених проблема очекује да уговор буде закључен на дужи временски период, како би могао извршити поврат извршених улагања у спортски и пословни дио објекта.

С обзиром на наведено, потребно је донијети одлуку којом би се ријешио поменути проблем на предложени начин.

ПРИЈЕДЛОГ

Предлаже се Скупштини града да усвоји Одлуку у предложеном тексту.