



# СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

## ОПШТИНЕ ГРАДИШКА

Издавач СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГРАДИШКА Текући рачун: 567-323-82000714-59 Код Volks банке Градишка	Година XXXIX  <b>Број: 5/2008</b>  17.06.2008. године	Уређује редакциони одбор Одговорни уредник: Бранислав Радиновић Штампа: "МД - Графика" Г р а д и ш к а
--	---	--

### СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

На основу члана 11. и 15. Закона о омладинском организовању („Службени гласник Републике Српске“ број 98/04 ) и члана 33. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05 и 4/08), Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 17.06.2008.године доноси

#### О Д Л У К У

**о усвајању Омладинске политике општине  
Градишка**

#### Члан 1.

Усваја се Омладинска политика општине Градишка за средњорочни период 2008. године до 2013.године.

#### Члан 2.

Саставни дио ове Одлуке је документ Омладинска политика општине Градишка.

#### Члан 3.

О спровођењу ове Одлуке стараће се Одјељење за друштвене дјелатности општине Градишка.

#### Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Градишка“

Број: 01-022-114/08  
Дана: 17.06.2008.године  
Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

## ОМЛАДИНСКА ПОЛИТИКА ОПШТИНЕ ГРАДИШКА

### 1. УВОД

Општина Градишка је једна од 64 општине у Републици Српској, седма је по површини (762 km<sup>2</sup>), а пета по броју становника (преко 60 000). Број младих од 15 до 30 година је око 4 500.

Општина је омеђена територијама општина: Козарске Дубице са запада (42 км), Приједора са југозапада (40 км), Бање Луке (48 км) и Лакташа (30 км) са југа и Српца са истока (31 км). Припада сјеверном дијелу Бањалучке регије као површински и популационо највеће, а економски најразвијеније регије у Републици Српској.

Својим сјеверним дијелом општина Градишка се наслања на десну обалу ријеке Саве дужином 57,6 km која је државна граница са Републиком Хрватском. Са запада је ограничена источном Просаром и сјеверном Козаром, која је затвара и са југозапада. На југу, граница иде дијелом Лијевча поља, као и на истоку, гдје се пружа око 5 км удаљена од ријеке Врбаса идући, скоро паралелно, са ријеком Врбас до ријеке Саве.

Подручје општине Градишка налази се на додиру двију великих природно - географских цјелина: Панонске низије на сјеверу и динарске планинске области на југу. Директни излаз на ријеку Саву, природна отвореност "савским коридором" на исток и запад и отвореност кроз планинско залеђе на југ према Јадранском мору, дају Градишци веома повољан саобраћајно - географски положај. Овакав интеррегионални значај овом простору даје важну транзитну функцију, која може постати окосница будућег развоја.

Општина такође располаже значајним природним ресурсима: земљиштем, водом, дрветом и минералима, што утиче на привредни развој општине, док људски ресурс има посебан утицај. Општина располаже великим бројем квалификоване, висококвалификоване и факултетски образоване радне снаге, која је у прошлости била носилац укупног развоја, а у периоду од 1990. године овај ресурс није адекватно искориштен.

Општина Градишка има седам основних школа, три средње школе и музичку школу, библиотеку, дом културе – у изградњи. Ради се на томе да се започне изградња спортске дворане

која би омогућила да се омладини створе услови за бављење разним спортским активностима у слободно вријеме.

Општина је основала Туристичку организацију са циљем унапређења туризма на овим просторима. Један од могућих ресурса за привредни развој представљају управо услови за сеоски и ловни туризам.

### 2. АНАЛИЗА СТАЊА

Омладинска политика, без обзира на ком нивоу власти се дефинише и доноси, подразумијева стратегију која младима помаже у рјешавању њихових проблема и даје им могућности већег утицаја на друштво било појединачно или колективно.

Европски омладински форум (European Youth Forum) је у својој Резолуцији о Европској омладинској политици усвојеној од стране Извршног комитета (април 1998. године, Вилниус, Литванија), Европску омладинску политику одредио као међусекторску, интегрисану политику усмјерену ка младима, са младима и која полази од потреба младих људи. Циљ јој је да побољша и унаприједи животне услове и учешће младих људи, укључујући читав низ социјалних, културних и политичких питања која утичу на њих и друге групе у друштву.<sup>1</sup>

Законски основ за доношење документа Омладинска политика града или општине налази се у Закону о омладинском организовању Републике Српске који је Народна скупштина Републике Српске усвојила у новембру 2004. године. Омладинска политика, без обзира на ком нивоу власти се дефинише и доноси, подразумијева стратегију која младима помаже у рјешавању њихових проблема и даје им могућности већег утицаја на друштво било појединачно или колективно.

Општина Градишка има циљ да успостави што бољу комуникацију и сарадњу са омладинским организацијама, савјетима ученика, неформалним групама младих људи и успјешним појединцима.

Републици Српској, а тиме и нашој општини, проблем су образовани хендикеповани млади људи који требају постати одговорни грађани способни за креирање животне судбине у којој живе. Општина Градишка настоји да створи материјалне и социјалне услове за

<sup>1</sup> European Youth Forum, **Resolution on European Youth Policy**, Adopted by the Executive Committee, 3-5 April 1998, Vilnius, Lithuania

нормалан рад омладине и настоји младе људе укључити да активно учествују у друштвеном животу. Потребно је омогућити младим људима да представе своје креативне идеје и подржати све квалитетне идеје које доприносе унапређењу животних услова у нашој општини.

Општина Градишка је предвидјела буџет за младе и сваке године планира средства за финансирање пројеката невладиних организација које се баве питањима од значаја за младе и развој локалне заједнице. Општина има 400 стипендиста и годишње утроши 400 000КМ за стипендирање најбољих студената. За финансирање спорта – спортских такмичења и манифестација 620 000КМ, за културне манифестације 200 000КМ, за подршку пројеката НВО 70 000КМ.

Потребно је континуирано радити да се млади укључе у токове друштвених збивања кроз заједничко дјеловање и рад младих, локалне заједнице, друштвених органа као би се младима пружио шанса да учествују у рјешењу свог статуса у друштву, чиме би се смањила могућност негативних појава код омладине.

### 3. ТРЕНУТНИ ПОЛОЖАЈ МЛАДИХ

Положај младих у Општини Градишка није на очекиваном нивоу у свим областима живота. Млади своје слободно вријеме не планирају, нити се довољно баве различитим садржајима. Активности своде углавном на похађање наставе у школама.

Велики број младих је незапослен па је потребно предузимати мјере за развој локалне привреде, отворити нове фирме како би се створила нова радна мјеста и привлачити страни капитал. Потребно је омогућавати младима одрађивање приправничког стажа након завршеног школовања.

Општина Градишка је у том погледу предузела активности тако што је примљен већи број волонтера у Административну службу Општине Градишка у циљу одрађивања приправничког стажа.

Потребно је појачати активности на обуци младих везано за упуте о штетности дрога и алкохола, те могућности лијечења оvisника.

Такође локална заједница ће повећати учешће младих у раду локалне заједнице и подстицати активно учешће младих у раду локалне заједнице те подстицати активно учешће младих путем невладиних организација као што је ГОМ, ОМО и сличне које дјелују на подручју општине Градишка.

Скупштина Општине Градишка је формирала Комисију за младе у саставу Поткоњак Предраг – предсједник и чланови Бијелић Горан, Васиљевић Бошко, Шукало Адам и Зељковић Гојко, који су уједно и вође радних тјела за израду омладинске политике.

Потребно је да се ова комисија чешће састаје и да води активности у вези побољшања положаја младих на подручју општине Градишка.

### 4. ПРИСТУП РЈЕШАВАЊУ ПРОБЛЕМА

За развој омладинске политике битно је истраживање мишљења младих о њиховом положају и потребама. Активисти на истраживању мишљења младих проводила је Градишка организација младих путем анкета и дефинисала проблеме:

- неиспуњено слободно вријеме
- незаступљеност младих у власти
- стамбена оvisност од родитеља
- неинформисаност
- занемареност од власти
- непоштовање права и слобода
- песимизам младих
- криза морала
- насиље у породици
- сполно преносиве болести
- корупција у друштву
- лош образовни систем
- криминал међу младима
- пороци
- сиромаштво
- незапосленост младих

Од проблема који се наводе, на првом мјесту је неиспуњено слободно вријеме младих, стамбена оvisност од родитеља, неинформисаност и општа занемареност од власти. Најмање се као проблем виде незапосленост младих, сиромаштво, пороци и криминал међу младима. Овакав редосљед проблема са којима се млади сусрећу највјероватније је посљедица управо узраста младих и њихових првих утисака који су развијени на основу првих личних контаката са социјалним окружењем.

Закључено је да је омладина неинформисана и незадовољна својим статусом у свим сферама друштвеног живота.

Начелник Општине Градишка именовано је радну групу за израду омладинске политике за Општину Градишка. План дјеловања је документ

који почива на истраженим и анализираним потребама младих у локалној заједници, затим на правилно дефинисаним циљевима и средњорочној стратегији која има тачно успостављен план дјеловања, шта ће, ко ће и кад ће урадити како би се испунио циљ плана омладинске политике.

Основни циљ омладинске политике је да власти активно учествују на рјешавању потреба младих и да се млади више укључе као активни и одговорни грађани, те заштите угрожене групе младих.

Начелник општине је дана 11. јула 2007. године именовоао Радну групу за израду плана омладинске политике у саставу:

1. Душко Иветић (образовање, култура, спорт и информисање)
2. Радосава Мирошљевић (социјално питање, здравство, избјегла и расељена лица)
3. Брана Спасојевић (Скупштина општине)
4. Мира Матковић (Биро за запошљавање)
5. Драгана Цумбо (социјална заштита)
6. Гојко Зељковић (Комисија за младе)
7. Вања Сладојевић (представник невладиног сектора за младе)

Радна група је одредила да план за који се доноси Омладинска политика буде петогодишњи. План омладинске политике је промјенљив и прилагођава се у складу са потребама младих у наредном периоду.

У складу са исказаним потребама младих са подручја општине Градишка, дефинисане су области обухваћене Планом омладинске политике и то: образовање, социјална политика, слободно вријеме, здравство и запошљавање.

Начелник општине је за сваку од наведених области именовоао радна тијела и то у саставу:

У радно тијело за област образовања именује се:

1. Бјелић Горан
2. Ракић Невен
3. Панић Ранко
4. Панић Немања

У радно тијело за област запошљавања именује се:

1. Васиљевић Бошко
2. Ђубо Седина
3. Зељић Дејан
4. Сарајлић Мирјана

У радно тијело за област социјалне политике именује се:

1. Шукало Адам
2. Алијевић Индира
3. Тривић Владо
4. Савић Наташа
5. Благојевић Жељко

У радно тијело за област културе, спорта и слободног времена младих именује се:

1. Зељковић Гојко
2. Пузић Жељко
3. Грандић Александар
4. Боројевић Предраг
5. Божић Ангел

У радно тијело за област здравства именује се:

1. Поткоњак Предраг
2. Вукелић Немања
3. Лакобрија Жељко
4. Павић Дијана

## 5. ПЛАН ДЈЕЛОВАЊА ПО ОБЛАСТИМА

### 5.1. ОБРАЗОВАЊЕ

#### 1. АНАЛИЗА СТАЊА

У Републици Српској формално образовање (основно, средње и високо) је у надлежности Републике односно Министарства за просвету и културу.

Јединице локалне самоуправе имају мали утицај на образовни систем и он се углавном своди на давање сагласности на приједлоге Министарства као и пружање материјалне помоћи школама, ученицима, студентима као и ученицима са посебним потребама.

На подручју Општине Градишка налази се осам основних школа (7 редовних и основна музичка школа Бранко Смиљанић) и три средње школе.

Општина обезбјеђује финансијска средства за материјалне трошкове средњих школа и у овој години (2008. год. ) за те потребе издвојила је знатна средства.

Поред Гимназије од средњих школа ту су још Средња стручна и техничка школа и Техничка школа. Ове двије школе имају 44 одјељења и 19 различитих образовних профила.

Основни је проблем што образовни профили у средњим школама нису усклађени са потребама тржишта рада тако да мали број свршених средњошколаца нађе посао у струци. (Табела бр.1)

На подручју општине у двије основне школе (ОШ Петар Кочић и ОШ Данило Борковић) уведен је систем инклузивне наставе за дјецу са лако менталном ретардацијом. У основној школи Васа Чубриловић постоји специјално одјељење за дјецу са лако менталном ретардацијом, ове године оно броји 19 ученика.

Након завршеног основног образовања највећи број ове дјеце наставља школовање у Бањалуци у центру „Заштити ме“ гдје се образују за помоћна занимања и стичу диплому.

Ради већег укључивања у образовни систем ромске дјеце Општина Градишка је обезбједила књиге за сву ромску дјецу која иду у школу.

Општина Градишка врши стипендирање студената на високим школама и факултетима: у 2007. години стипендирала је 423 студента.

За њихове стипендије из буџета општине издвојена су средства у висини од 400 000 КМ.

Међутим, када се узме у обзир реформа високог образовања, гдје је основни студиј углавном смањен са четири на три године, јавља се потреба за подршком Општине даљем усавршавању студената на студијама другог степена (магистарске, мастер и специјалистичке студије).

Јавља се потреба за стипендирањем студената на постдипломском студију од стране Општине Градишка, а то до сада није био случај.

Неформално образовање, на подручју у надлежности Општине Градишка, у последње вријеме је веома запостављено. У назад неколико година већина неформалних образовања у виду семинара, округлих столова итд, били су посвећени управо курсевима о раду на рачунару и курсевима енглеског језика. Међутим, како неформално образовање, у свјетским трендовима, заузима веома високу позицију и остварује веома значајне резултате, сматрамо да би таква пракса била пожељна и у Градишци.

Савјети ученика, који директно раде са младим људима, те најбоље познају ситуацију и потребе младих, са средствима које би им омогућили да добију на општинским

конкурсима, могли би на овом пољу да остваре значајне резултате, те да пружи младима и широј јавности да остваре своје потребе на овом пољу.

Такође, невладине организације које би конкурсом биле подстакнуте да реализују управо пројекте из области неформалног образовања, могле би да допринесу развоју овог вида образовања, те да широј јавности и младима, који се можда не снађу у редовном образовању пружи одговарајућу едукацију на различитим пољима.

## 2. ПРОБЛЕМИ МЛАДИХ

1. Недовољна усклађеност образовних профила у средњим школама са потребама тржишта рада (видљиво у табели бр.1) због општег економског стања и постојећег тржишта рада
2. Непостојање стипендија за постдипломске студије (магистарске, мастер, специјалистичке и др). - Општинска стипендија за студије II степена уопште не постоји
3. Недостатак неформалног образовања (неформално образовање је занемарљиво искориштен простор дјеловања младих и углавном се своди на учење страних језика и рада на рачунару.)

Табела број 1

Називи школских установа	Занимања	Укупан број ученика	Број пријављених, незапослених у Заводу за запошљавање Градишка
Машинска школа Градишка	Машински техничар	571	<b>135</b>
	Бравар		<b>263</b>
	Аутомеханичар		<b>156</b>
	Инсталатер		
	Обрађивач метала резањем		<b>118</b>
	Вариоц		
	Техничар за обраду дрвета		
	Столар		<b>323</b>
	Техничар рачунарства		
Средња стручна и техничка школа Градишка	Медицински техничар	660	
	Пољопривредни техничар		<b>169</b>
	Прехрамбени техничар		
	Ветеринарски техничар		
	Месар/пекар		
	Цвјећар/вртлар		
	Конфекционар кројач		<b>332</b>
	Пословно-правни техничар		
	Економски техничар		<b>270</b>
	Трговац		<b>277</b>

Табела број 2

## ПЛАН ДЈЕЛОВАЊА

ПРОБЛЕМ	ЖЕЉЕНИ РЕЗУЛТАТ	АКТИВНОСТ	ВРИЈЕМЕ ПРОВОЂЕЊА	ОДГОВОРНЕ ОСОБЕ ИЛИ ИНСТИТУЦИЈЕ	ТРОШКОВИ
<b>Недовољна усклађеност образовних профила у средњим школама са потребама тржишта рада.</b>	60 % свршених средњошколаца у року од 3 године нађе посао у струци.	1. Провести детаљно истраживање о потребама тржишта рада на подручју општине.  2. Упутити иницијативу министарству за прилагођавање образовних профила у средњим школама потребама тржишта рада.	2008. - 2013.	1. Одјељење за друштвене дјелатности,  2. Начелник општине.	0 КМ
<b>Непостојање стипендија II степена.</b>	Општина стипендира студенте на студијама II степена.	Доношење одлуке на основу које би Општина стипендирала поменуте студенте.	2008. - 2013.	1. Начелник општине,  2. Скупштина општине.	375 000 КМ

## 5.2. СОЦИЈАЛНА ПОЛИТИКА ПРЕМА МЛАДИМА

### 1. АНАЛИЗА СТАЊА

Општина Градишка спроводи активну и пасивну социјалну политику и то тако што кроз поштовање законских прописа, упутстава и норми пружа материјалну, савјетодавну и другу помоћ као и подршку својим становницима без обзира на расну, вјерску и другу припадност и опредјељење. Тако да на неки начин Општина Градишка већ спроводи социјалну политику младих.

Поштујући Законе Центра за социјални рад настоје се задовољити потребе становништва у локалној заједници. Међутим, и поред постојећих социјалних пројеката пружања социјалне помоћи становништву, ипак дио становништва, посебно млади, према важећим законским регулативама остаје без потребне социјалне заштите.

У оквиру надлежних органа за социјална питања, здравство, избјеглице и расељена лица општине Градишке обухваћене су следеће области: дјечија заштита и здравство, новчана накнада мајкама породиљама, статус цивилних жртава рата, статус избјеглица и расељених лица и др. У протеклом периоду забиљежен је пораст корисника дјечијег додатка. Да би се остварило наведено право примања по члану породице не може да прелази износ од 110,00 КМ из чега се види да је социјално-економску ситуација на подручју општине потребно побољшати. Такође у оквиру ове области рјешавају се питања новчане накнаде мајкама породиљама за период од дана порода до навршене године дана дјетета.

Такође и велики број младих остварује једнократну социјалну помоћ која је намјењена најугроженијим категоријама становништва.

### 2. ПРОБЛЕМИ МЛАДИХ

Општина Градишка је предузела низ радњи којима се рјешавају питања из социјалне политике према младима. Имајући у виду резултате истраживања као и цијенећи искуства представника надлежних служби које својим радом проводе социјалну политику у Општини издвојене су најзначајније потребе младих.

Проблеми су следећи:

- Нарушена је породична динамика као и традиционална структура породице, родитељи су или презапослени или се мало баве својом дјецом. Изостаје потребна подршка породице као основне ћелије друштва

- Социјални урбани ризици све су чешћи, као што су: конзумирање дрога и алкохола (41,7% младих (основне и средње школе) пробало је цигарете, а 69,3% младих пробало је алкохол; 4,0% испитаника конзумирало је марихуану), лош утицај вршњака, велика понуда лоше забаве (кладионице), као и узалудно трошење времена у кафићима.

- Друштвено неприхватљиви облици понашања, деликвенција, која је све више изражена међу младима, поготово насиље и агресивност у школама.

Млади неправилно користе своје слободно вријеме. Они немају идеја како да искористе своје слободно вријеме, пошто је јако мали број удружења младих која би могла помоћи у томе.

Криза морала је такође један од проблема међу младим људима која је све више присутна.

Као главни извор проблема међу младима може се тражити у чињеници да су код великог броја младих незапослена оба родитеља, или је запослен само један родитељ.

По овим истраживањима се види да су млади гледано у цјелини у врло неповољном друштвено-економском положају и већином потпуно или дјелимично зависе од родитеља односно од своје породице. Стога се озбиљно треба посветити овим проблемима и свеобухватно координирати акције цјелокупног друштва. Кроз разне облике савјетовања и информисања младих као и њихових породица добивамо вишеструку корист, а да би то спровели потребна је максимална подршка Општинске власти, образовних институција наше општине, и свакако активно судјеловање младих и њихових родитеља у прихваћању понуђених приједлога, савјета и сугестија.



Табела број 3

## ПЛАН ДЈЕЛОВАЊА

ПРОБЛЕМ	ЖЕЉЕНИ РЕЗУЛТАТИ	АКТИВНОСТИ	ВРИЈЕМЕ СПРОВОЂЕЊА	ОДГОВОРНЕ ОСОБЕ / ИНСТИТУЦИЈЕ	ТРОШКОВИ
1.Нарушена је породична структура те традиционална структура породице. Изостаје потребна подршка породице као основна ћелија друштва. 2. Друштвено неприхватљиви облици понашања	1.30% младих добило је потребне информације које не могу добити у својој породици 2.Породица као основна ћелија друштва промовисана је кроз све друге активности Стратегије за младе 3.50% младих и родитеља упознато је са посљедицама које произилазе из друштвено неприхватљивих понашања младих 4.Насилно понашање младих смањило се за 25%	Креирати волонтерске мобилне тимове и дати им задатке	2008. - 2013.	Центар за социјални рад и школе	100.000КМ
		Осмислит и штампати брошуру за родитеље и младе	2008. - 2013.	Центар за социјални рад и школе	100.000КМ
		Провести циљеве и задатке мобилних тимова Дјелити брошуре	2008. - 2013.	Центар за социјални рад и школе	150.000КМ

### 5.3. СЛОБОДНО ВРИЈЕМЕ МЛАДИХ, СПОРТ И КУЛТУРА

#### 1. АНАЛИЗА СТАЊА

У рангирању проблема који се тичу области овог радног тијела највише се истиче проблем хаотичног и неквалитетног провођења слободног времена младих. Спортских, културних и других садржаја који би квалитетно попунили слободно вријеме младих је врло мало као и институција које би организовале такве активности.

Што се тиче слободног времена анкета је показала да млади као највећи проблем наводе управо неиспуњено слободно вријеме. Истраживање је показало да је структура активности којима се млади баве у слободно вријеме више него поражавајућа. Тако млади у Градишци своје слободно вријеме највише проводе уз ТВ (чак 92% испитаних), затим уз дружење са пријатељима што се највише односи на вријеме проведено у кафићима и разним другим угоститељским објектима.

Потребно је у општини Градишка повећати број институција које се баве питањима спорта и културе а чије би се активности искључиво везале за младе људе. Недостатак таквих активности довео је до смањена креативности младих, чије су посљедице тотална пасивност и смањен ентузијазам за било какве самоиницијативе.

Постоје спортска удружења али она су у сталној борби са финансијским проблемима те не могу пружити квалитетне услове за рад; двије омладинске организације, Градишку организацију младих ГОМ и Омладинску организацију ОМО које због непрепознавања вриједности њиховог рада, не могу одржати континуитет у свом раду него своје активности проводе од пројекта до пројекта; те позориште младих Анастасја.

Потребно је повећати улагање и у културу како би се побољшао положај младих и у овој области.

#### 2. ПРОБЛЕМИ МЛАДИХ

Анкета коју је 2005. године провела Градишка организација младих ГОМ указала је на много проблема с којима се сусрећу млади који ту живе. Тада је утврђено да млади људи своје слободно вријеме највише проводе уз ТВ, 46% испитаних, а да је њих само 19% активно у спортским и културно-умјетничким друштвима,

што је поражавајућа чињеница. Можемо рећи да се половина младих испитаника бави спортом више рекреативно њих 41%; док само 13% испитаника тренира у неким од спортских клубова и професионално се бави спортом. Остатак младих испитаника њих 46% се не бави спортом и потребно је развити неке друге културне или сличне активности како би и они млади који нису активни у спорту били на неки начин укључени и имали могућност да на користан начин проведу своје слободно вријеме. Млади су навели да је недостатак игралишта, културних установа један од проблема младих а који је изравно повезан са слободним временом код младих у Градишци.

Друга анкета, коју је 2007. године провео CHESVI, показује да се проблеми нису смањили него су се чак и повећали. Тако 2007. године имамо ситуацију гдје чак 92% испитаних своје слободно вријеме проводи гледајући ТВ. А њих 79.5%, када не гледају ТВ, своје вријеме проводе у кафићима и угоститељским објектима. Спортном, што рекреативно што професионално, бави се још мањи број испитаних у односу на 2005. годину, што опет указује на погоршање стања у овој области.

Анкета је такође показала да је број младих који се у слободно вријеме баве културним активностима више него поражавајући и износи само око 16%. Из ове анкете можемо извући још једну поражавајућу чињеницу а то је да мање од 5% испитаника учествује у раду невладиних организација и политичких партија.

Из ових анкета се може извући јасан закључак а то је да млади своје слободно вријеме проводе неплански или хаотично. У данашњој ситуацији млади могу бирати између само двије опције а то је остати у кући или "глуварити". Већина их најжалост бира ову другу опцију и тако имамо ситуацију гдје 79.5% младих своје слободно вријеме проводи у кафићима. Још један од закључака који се могу извући из ове анкете је да се млади људи у општини осјећају беспомоћно што се изражава њиховом пасивношћу. Та пасивност међутим није продукт њихове воље него једна научена пасивност која је из године у годину све већа и већа. Околности у којима млади проводе своје слободно вријеме лишавају их сваке креативности, коју сигурно имају, али коју у тим околностима не могу истаћи. Социјалне околности и систем вриједности који је окренут наопако научио је младе да буду беспомоћни што ће у будућности свакако имати негативне посљедице.

Табела број 4

ПРОБЛЕМ	ЦИЉ	АКТИВНОСТИ	ВРИЈЕМЕ	ОДГОВОРНЕ ИНСТИТУ- ЦИЈЕ	ТРОШКОВИ
92% младих особа слободно вријеме проводи гледајући ТВ.	60 % младих особа слободно вријеме проводи гледајући ТВ.	Успостављање омладинског центра при Дому културе који ће пружати разне културне, популарне и занимљиве садржаје које ће млади моћи користити у слободно вријеме.	2008. - 2013.	Начелник општине	50 000КМ
		Обезбједити простор у Дому културе за отварање Омладинског центра и помоћи опремање центра.			
		Покривати текуће трошкове центра.	2008. - 2013.		
		Подржавати активности Омладинског центра и активности везане за његову промоцију			

ПРОБЛЕМ	ЦИЉ	АКТИВНОСТИ	ВРИЈЕМЕ	ОДГОВОРНЕ ИНСТИТУЦИЈЕ	ТРОШКОВИ
5% младих особа укључено у омладинске и друге невладине организа-ције.	15% младих особа укључено у омладинске и друге невладине организа-ције.	Обезбједити буџет искључиво за младе гдје ће омладинске организације имати прилику да аплицирају своје пројекте.	2008. - 2013.	Одјељење за друштвене дјелатности; Начелник општине	250 000КМ  (50 000КМ годишње)
		Подржати пројекте који за циљ имају популаризацију омладинског рада.			
16% младих слободно вријеме проводи бавећи се активностима везаним за културу.	30% младих слободно вријеме проводи бавећи се активностима везаним за културу.	Подржати покретање омладинског часописа који би вршио популаризацију културе и обавјештавао о културним и спортским дешавањима у граду и регији тј. финансирати издавање таквог часописа	2008. - 2013.	Одјељење за друштвене дјелатности; Начелник општине	50 000КМ
		Обезбједити средства у буџету за младе која ће бити додјеливана као подршка самоиницијативама младих чије је дјеловање везано за културу (мах до 500КМ).			
		Успоставити нове и редефинирати постојеће културне манифестације	2008. - 2013.		50 000КМ
		Подржати рад и развој удружења из области културе			

ПРОБЛЕМ	ЦИЉ	АКТИВНОСТИ	ВРИЈЕМЕ	ОДГОВОРНЕ ИНСТИТУЦИЈЕ	ТРОШКОВИ
40% младих се бави спортом	65% младих се бави спортом	Помоћи оснивање Спортске организације Градишка и обезбједити простор за њен рад	2008.	Општина Градишка Одјељење за друштвене дјелатности	500КМ
		Подржати пројекте Спортске организације Градишка	2008. – 2013.		200 000КМ

## 5.4 ЗДРАВСТВО

### 1. АНАЛИЗА СТАЊА

На подричју општине Градишка у области здравства дјелује Дом здравља Градишка, Општа болница Градишка, једанаест приватних здравствених амбуланти и седам стоматолошких амбуланти и ординација.

Проблематика здравства код младих не може се одвојити од проблематике других старосних група, ипак здравље младих људи угрожено је због њиховог лошег социјално-економског положаја.

Евидентан је пораст омладине чији је развој ометен укупним социјалним приликама. Због, често, неадекватних и неповољних материјалних прилика у породици (родитељи без запослења и сталних извора прихода па се породица налази на линији сиромаштва и у социјалној потреби) млади су без основних средстава за нормалан раст и развој.

### 1. ПРОБЛЕМИ МЛАДИХ

Постоји читав низ појава које доприносе погоршању здравља младих људи. Присутни су проблеми:

- овисности (алкохол, дуван, дрога)
- рано ступање у сексуалне односе и проблеми који иду уз то (нежељена трудноћа, абортус, полно преносиве болести...)
- неправилна исхрана популарно звана «брза храна»
- физичка неактивност

Неправилна исхрана заједно са физичком неактивношћу доводи до новог проблема

- гојазност (у проблему поремећаја у исхрани поред гојазности постоји и проблем булимије и анорексије).

Већина од горе наведених проблема настаје због незнања, несхватања и игнорисања опасности у коју се млади доводе својим одлукама.

На неразумјевање и проблем при задовољавању својих специфичних потреба имају млади са инвалидитетом. Ова групација младих људи посебно је осјетљива, а често се на њу заборавља.

## ПЛАН ДЈЕЛОВАЊА

ПРОБЛЕМ	ЦИЉ	АКТИВНОСТИ	ВРИЈЕМЕ	ОДГОВОРНЕ ИНСТИТУЦИЈЕ	ТРОШКОВИ
1. Велики број младих ужива у пороцима (алкохол, дуван, дрога)	1а. Упознати младе са штетним посљедицама ових порока  1б. Смањити број младих уживалаца ових опијата	Едуковати омладину на тему штетности пушења на здравље (о овој теми би говорили медицински стручњаци)	<u>КОНТИ-НУИРАНО</u>  Активније на дан борбе против пушења	Дом здравља Градишка, ЦЈБ Бања Лука-станица Градишка	50 000КМ
		Едуковати младе на тему штетности опојних дрога (о овој теми би говорили доктори и полицајци)	Активније на дан борбе против дроге		
		Едуковати омладину на тему штетности алкохола на здравље (о овој проблематици омладину би едуковали доктори)	Активније на дан борбе против алкохолизма		
		Појачати контролу продаје цигарета и алкохола малољетним особама		Тржишна инспекција Општине Градишка	
		Промоција превентивних активности у локалној заједници		Заинтересоване НВО и медији	

2. Рано ступање у сексуалне односе и проблеми који иду уз то (нежељена трудноћа, абортус, полно преносиве болести)	1а. Упознати младе са могућим посљедицама некоришћења заштите током сексуалних односа	Едуковати младе на тему полно преносивих болести. не само сиде него и другид болести које су мање познате омладини (кламидија, трихомонијаза, хепатитис, сифилис)	Активније на дан борбе против сиде	Дом здравља, школе, заинтересоване НВО уз координацију надлежних служби Општине Градишка	100 000КМ	
	1б. Смањити број младих који не користе заштиту током сексуалног односа	Омогућити младим дјевојкама гинеколошке прегледе као и савјетовање о здравом сексуалном односу уз велику дискрецију љекара		Дом здравља у сарадњи са заинтересованим НВО		
3. Проблем поремећаја у исхрани	1а. Упознати младе са посљедицама неправилне исхране	Осмислити и штампати брошуру за младе али и родитеље		Дом здравља, школе, породица. заинтересоване НВО		
	1б. Смањити број младих са поремећајем у исхрани (гојазност, булимија, анорексија)	Едуковати младе на тему неправилне исхране (како препознати ову болест)				
		Одржати семинаре на тему „Правилна исхрана – дужи живот				
		Чешће спроводити систематске прегледе				

## 5.5 ЗАПОШЉАВАЊЕ

### 1. АНАЛИЗА СТАЊА

Запошљавање или боље рећи незапосленост представља један од највећих проблема с којим се млади боре у нашој општини.

Према подацима Завода за запошљавање Републике Српске, Биро Градишка, у 2008. години има укупно 1953 незапослена лица узраста од 15 до 30 година. Треба истаћи да то не представља укупан број незапослених младих лица јер доста младих људи није пријављено на Бироу за запошљавање. Од укупног броја незапослених младих њих 428 су неквалификовани радници, 4 ПК, 957 квалификованих радника, 507 техничара ССС, 8 виша стручна спрема и чак 49 лица са високом стручном спремом.

Један од битних проблема који се јављају у овом сегменту је непостојање или нерад омладинских задруга које би требале представљати важну улогу у запошљавању младих људи, што у нашој Општини није случај. Недовљно се ради и на информисању младих о тренутној понуди на тржишту рада и понуди сезонских послова за ученике и студенте.

Предузетнички дух младих људи у Општини Градишка је исто на врло ниском нивоу, понајвише захваљујући компликованој процедури која прати регистровање нових предузећа.

### 2. ПРОБЛЕМИ МЛАДИХ

Као што је споменуто у Општини Градишка тренутно има укупно 1953 незапослена лица узраста од 15 до 30 година. Ово све за посљедицу има велику жељу младих да напусте нашу Општину и уопште Босну и Херцеговину. Тако према анкети коју је међу младим људима у нашој Општини спровео CHESVI, 35% младих би напустило БИХ на дуже вријеме, а чак 37% младих људи у Општини Градишка би заувјек напустило БИХ.

Из овог произилази чињеница да проблем запошљавања младих мора да представља приоритет Општине Градишка у наредном периоду.

Према томе, циљ ове стратегије би требао бити побољшање квалитета живота младих људи, смањити и спријечити високу стопу незапослености и смањити посљедице које

произилазе из те незапослености, повећати могућност стицања формалног радног искуства младих, подстицати неформално образовање и цјеложивотно учење те побољшати информисање које се односи на тржиште рада тј. побољшати контакт између предузетника, удружења младих и бироа за запошљавање.

Проблем запошљавања младих је јако сложен проблем и захтјева ангажман свих надлежних институција, од Општине преко средњих и основних школа све до развојних агенција које дјелују на подручју Општине.



## ПЛАН ДЈЕЛОВАЊА

ПРОБЛЕМ	ЦИЉ	АКТИВНОСТИ	ВРИЈЕМЕ	ОДГОВОРНЕ ИНСТИТУЦИЈЕ	ТРОШКОВИ
1953 младе особе су незапослене	Смањити број незапослених младих људи	Подстицати предузетништво, запошљавање и samozapošljavanje младих	2008. - 2013.		20 000KM
		Едуцирати мин. 200 младих људи на тему предузетништва и само запошљавања			
		Основати фонд који ће подстицати омладинско предузетништво и развијати га	2008.		50 000KM
		Олакшати процедуре за покретање новог предузећа и увести олакшице за младе људе који покрећу свој бизнис.			
		Донијети одлуку о измјени Одлуке о административним таксама и смањити таксу за издавање рјешења о мин. техничким условима за рад предузећа за 50%			
		Формирање или реформа постојећих омладинских задруга и финансирање њиховог рада			100 000KM
		Отварање одсјека омладинских задруга у руралним подручјима			

		Вршити координацију између Бироа за запошљавање и ом. задруге и активно информисати младе људе о тренутној потражњи на тржишту рада	2008. - 2013.		20 000KM
		Пружати стручну и материјалну помоћ ом. орагнизацијама које се баве запошљавањем			
		Успоставити координацију између Бироа за запошљавање, омл. задруга и ом. организација	2008. - 2013.		
		Унаприједити запошљавање младих квалификованих људи у општинским и другим државним институцијама			
Мали број младих људи користи сезонске послове	Повећати број младих људи који кориисте сезонске послове	Подржавати рад омладинских задруга које би дјеловале на овом подручју	2008. - 2013.	Начелник општине	
		Вршити информисање младих људи о потражњи сезонских радника			

Омладинска политика је извјесна стратегија коју друштвена заједница и држава предузимају у циљу побољшања положаја младих и рјешавања њихових проблема.

Омладинска политика је углавном стратешки документ са утврђеним циљевима, а креирање омладинске политике се често види и као израз системске бриге за младе.

Омладинска политика за младе Општине Градишка издвојила је пет области са циљем да одговори на специфичне потребе младих у својој локалној заједници.

### Преглед трошкова по времену и областима

ОБЛАСТ	ВРИЈЕМЕ	ТРОШКОВИ
Образовање	2008-2013	375 000,00 КМ
Социјална политика према младима	2008-2013	350 000,00 КМ
Слободно вријеме младих, спорт и култура	2008-2013	610 500,00 КМ
Здравство	2008-2013	160 000,00 КМ
Запошљавање	2008 -2013	190 000,00 КМ
<b>УКУПНО</b>		<b>1 685 500,00 КМ</b>

Улога омладинских организација у Омладинској политици је веома важна, зато омладинске организације морају да схвате своју велику друштвену одговорност за унапређење позиције младих.

Омладинске организације на општинском нивоу не требају бити затворене групе преко којих се остварују интереси малих група и појединаца, него требају искрено заступати интересе младих. Оне не треба да буду конкуренти него треба да међусобно сарађују у заједничком интересу омладине.

### Препоруке локалним властима

У складу са Законом о омладинском организовању, као најзначајнији механизми за спровођење омладинске политике се наводе:

- **Референт за младе** – лице које је запослено у локалној управи и задужено за спровођење Омладинске политике те локалне заједнице.
- **Управљачки комитет за младе** – организација која укључује представнике различитих одјељења у локалној управи, институција које раде са младима и представнике младих који ће заједно надгледати процес спровођења Омладинске политике и давати препоруке за њену што бољу имплементацију.

- **Одбор за младе** – скупштинско радно тијело у чији састав поред скупштинских одборника **морају** бити укључени и представници невладиних тј. омладинских организација.

Ови механизми морају бити успостављени да би се што боље спроводила ова стратегија и да би спријечили ширење апатије која сада већ увелико влада међу младим људима. Исто толико као успостављање, важно је и укључивање младих људи у рад тих тијела да би се послала јасна порука да млади нису беспомоћни и да могу учествовати у процесу доношења одлука.

### Систем праћења (тзв. мониторинг)

Систем праћења омогућује информисање о напретку спровођења стратегије. Путем мониторинга се жели утврдити колико успјешно и у којој мјери Омладинска политика доприноси побољшању положаја младих у друштву. Кроз мониторинг добиће се одговори на питања:

1. Да ли се стратегија проводи?
2. Да ли су се смањили проблеми младих?
3. Постоји ли даљна основа за партнерство између Општине и младих људи општине?

У мониторинг требају бити укључени сви субјекти из омладинског сектора, све организације, институције и установе које имају

дотицај са младима као и сама циљна група (млади).

Технике које се користе за мониторинг су:

1. анкетирање
2. интервјуи
3. прикупљање статистике
4. одржавање округлих столова

Омладинска политика, коју доноси Општина Градишка, осликава проблеме младих на локалном нивоу те обухвата програме за њихово рјешавање. Очекује се да ће заједничким залагањем свих укључених и заинтересованих, стратегија оправдати своје постојање и поправити данашњи положај младих у друштву.

Дана: 17.06.2008. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 3., 5. и 24. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“ број 68/07) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05 и 4/08), Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 17.06.2008. године доноси

### О Д Л У К У

**о организовању и промјени досадашњег  
назива установе Дом културе „Вељко  
Чубриловић“ Градишка у Јавну установу  
„Културни центар“ Градишка**

#### Члан 1.

Овом Одлуком организује се установа „Културни центар“ Градишка ( у даљем тексту: Културни центар) и одређују основна права и обавезе Скупштине општине Градишка као оснивача (у даљем тексту: Оснивач).

#### Члан 2.

Назив установе је :

Јавна установа „Културни центар“  
Градишка, п.о.

Скраћени назив установе је : ЈУ  
„Културни центар“ Градишка.

Сједиште установе је у Градишци, Улица „Младена Стојановића“ 15.

#### Члан 3.

Културни центар има својство правног лица које стиче уписом у судски регистар.

#### Члан 4.

У правном промету са трећим лицима Културни центар иступа у своје име и за свој рачун.

За обавезе у правном промету Културни центар одговара без ограничења свим средствима са којима располаже.

Оснивач је обезбједио средства за почетак рада Културног центра.

#### Члан 5.

Културни центар заступа директор.

#### Члан 6.

Дјелатности Културног центра су:

- 92.320 Дјелатност објекта за културу,
- 92.310 Умјетничко и књижевно стваралаштво и сценска умјетност,
- 92.130 Приказивање филмова,
- 92.512 Дјелатност архива,
- 92.522 Заштита културних добара, природних и других знаменитости
- 91.330 Дјелатност осталих организација на бази учлањења, д.н.
- 93.050 Остале услужне дјелатности, д.н.
- 93.020 Фризерски и други третмани за уљепшавање,
- 74.140 Пословни и менаџмент консалтинг,
- 74.870 Остале пословне дјелатности, д.н.
- 55.401 Барови (диско-клуб),
- 55.403 Кафане (кафе-бар и кафе-сластичарна),
- 70.200 Издајмљивање некретнина за сопствени рачун

#### Члан 7.

Средства Културног центра чине досадашња материјална и нематеријална улагања

Оснивача, као и средства обезбјеђена у току досадашњег рада установе.

Средства за рад обезбјеђују се из прихода по основу:

- остварених програма,
- изнајмљивања дворана,
- одржаних секција,
- посредовање у реализацији програмских активности
- изнајмљивање, дистрибуције и приказивања филмова,
- изнајмљивање пословних простора,
- Буџета општине,
- донација, поклона и прилога физичких и правних лица,
- других извора.

#### Члан 8.

У циљу обављања дјелатности због које је Културни центар организован Оснивач има следећа права и дужности:

- у оквиру својих могућности, обезбјеђује средства и прописане услове за рад Културног центра,
- именује и разрјешава органе управљања,
- даје сагласност на годишњи програм рада и финансијски план,
- даје сагласност на статут,
- даје сагласност на акт о организацији и систематизацији радних мјеста,
- тражи квалитетно и стручно обављање послова у складу са Законом.

#### Члан 9.

Културни центар се обавезује да ће послове из своје надлежности и дјелатности обављати благовремено и квалитетно у складу са законом и одредбама закључених уговора.

Културни центар се обавезује преузети имовину, права и обавезе и рјешити статус запослених радника установе Дом културе „Вељко Чубриловић“ Градишка.

Културни центар ће најмање једанпут годишње подносити извјештај о свом раду оснивачу, а на његов захтјев и више пута.

#### Члан 10.

Међусобна права и обавезе између Оснивача и Културног центра регулисаће се посебним уговором, а прије свега права и обавезе из члана 9. став 2. Одлуке.

Овлашћује се Начелник општине да у име Оснивача потпише уговор из става 1. овог члана.

#### Члан 11.

Органи Културног центра су: Управни одбор и директор.

#### Члан 12.

Управни одбор Културног центра именује и разрјешава Оснивач након спроведеног поступка јавне конкуренције.

Управни одбор има три члана који нису запослени у Културном центру.

Оснивач ће именовати в.д. чланове управног одбора „Културног центра“ на период до спровођења поступка избора Управног одбора по расписаном конкурс.

#### Члан 13.

Управни одбор:

- доноси Статут Културног центра,
- одлучује о пословању,
- разматра и усваја извјештај о пословању и годишњи обрачун,
- доноси програм рада и финансијски план,
- одлучује о кориштењу средстава у складу са законом и Статутом,
- врши и друге послове у складу са законом, Статутом и овом Одлуком.

#### Члан 14.

Директора Културног центра именује и разрјешава Оснивач на период од четири године, уз предходно спроведен поступак јавне конкуренције.

#### Члан 15.

Директор Културног центра:

- руководи Културним центром,
- представља и заступа Културни центар,
- одговара за законитост рада Културног центра,
- доноси акт о организацији и систематизацији радних мјеста Културног центра,
- обавља и друге послове у складу сам законом, Статутом и овом Одлуком.

**Члан 16.**

Управни надзор и надзор над законитошћу рада Културног центра врши Начелник општине непосредно или посредно путем ресорног надлежног одјељења Административне службе општине Градишка.

**Члан 17.**

До именовања директора Културног центра његове послове ће обављати и његова овлаштења вршити в.д. директора којег Оснивач именује посебним рјешењем.

**Члан 18.**

Културни центар се обавезује да у року од 60 дана од дана доношења ове одлуке донесе Статут и акт о систематизацији радних мјеста.

**Члан 19.**

Ступањем на снагу ове Одлуке престаје да важи Одлука о организовању Установе Дом културе „Вељко Чубриловић“ Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број :6/97, 1/98, 7/00 , 8/05 и 2/08)

**Члан 20.**

Ова Одлука ступа на снагу 8 дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Градишка“

Број: 01-022-115/08  
Дана:17.06.2008.године  
Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05 и 118/05 ) и члана 33. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05 и 4/08), Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 17.06.2008.године доноси

**О Д Л У К У**

**о образовању Форума за унапређење безбједности општине Градишка**

**I**

Образује се Форум за унапређење безбједности општине Градишка, ради заједничког дјеловања представника локалне заједнице, државних институција, јавних установа и невладиних организација, на превенцији и сузбијању криминалитета и других облика асоцијалног понашања.

**II**

У Форум за унапређење безбједности именују се:

1. Начелник општине,
2. Замјеник Начелника општине,
3. Предсједник Скупштине општине,
4. Командир Полицијске станице Градишка,
5. Командир Полицијске станице за безбједност саобраћаја Градишка
6. Начелник Одјељења за друштвене дјелатности Административне службе Општине
7. Начелник Одјељења за инспекције Административне службе Општине,
8. Начелник Комуналне полиције Административне службе Општине,
9. Директор Центра за социјални рад,
10. Директор ЈЗУ „Дом здравља“ Градишка,
11. Директор Опште болнице Градишка,
12. Предсједник Основног суда Градишка,
13. Старјешина Професионалне ватрогасне јединице Градишка,
14. Координатор Цивилне заштите Административне службе Општине,
15. Предсједник Актива директора средњих и основних школа Градишка,
16. Представници омладински организација,
17. Представници вјерских заједница,
18. Представници мјесних заједница.

Надлежни субјекти из тачке 16., 17. и 18. доставиће имена лица задужених за рад у Форуму Начелнику општине, најкасније 15 дана од дана ступања на снагу ове Одлуке.

Радам Форума руководи Начелник општине.

## III

Циљеви и задаци Форума су:

- заједничко дјеловање представника локалне заједнице, државних институција, јавних установа и невладиних организација, на превенцији и сузбијању криминалитета и других облика асоцијалног понашања,
- идентификација проблема у локалној заједници, приоритизација тих проблема и проналажење рјешења која ће се проводити на координисан начин, а који ће побољшати безбједност, сигурност, квалитет живота и економски просперитет локалне заједнице,
- приближавање грађана јединици полиције за рад у локалној заједници, кроз јачање повјерења, партнерски рад и комуникацију.

## IV

Форум ће Скупштини општине подносити Годишњи извјештај о свом раду и по потреби информисати о питањима која су од посебног значаја.

## V

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број: 01-022-116/08  
Дана: 17.06.2008. године  
Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 14. и 27. Закона о промету непокретности («Службени лист СР БиХ» број: 38/78, 4/89, 29/90, 22/91 и «Службени гласник Републике Српске» број: 29/94), члана 15. и 18. Закона о грађевинском земљишту («Службени гласник Републике Српске» број: 112/06), члана 24. Правилника о поступку јавног надметања за продају грађевинског земљишта у државној својини («Службени

гласник Републике Српске» бр. 14/07), и члана 17. и 33. Статута Општине Градишка («Службени гласник општине Градишка» бр. 8/05 и 4/08), Скупштина општине Градишка на сједници одржаној 17.06.2008. године, доноси

## О Д Л У К У

о продаји грађевинског земљишта путем  
лицитације

## I

Продаје се неизграђено грађевинско земљиште са уписаним правом располагања Општине Градишка са 1/1 дијела, најповољнијим купцима утврђеним у поступку усменог јавног надметања (лицитације) одржаном 21.05.2008. године, а како слиједи:

1. к.ч. бр. 545/9 к.о. Ровине, површине 1034 м<sup>2</sup>, **Поњевић Шпири** из Градишке по цијени од **3.120,00 КМ**;
2. к.ч. бр. 551/80 к.о. Ровине, површине 1023 м<sup>2</sup>, **Гламочић Јовану** из Градишке по цијени од **3.072,00 КМ**;
3. к.ч. бр. 586/3 к.о. Ровине, површине 1025 м<sup>2</sup>, **Бороја Ранку** из Градишке по цијени од **3.090,00 КМ**;

## II

О куповини некретнина из тачке I ове одлуке, након прибављеног мишљења Правобраниоца Републике Српске, закључиће се купопродајни уговори између Општине Градишка и купаца којим ће се регулисати сва међусобна права и обавезе између уговорних страна.

## III

Овлашћује се Начелник општине да у име Општине закључи уговоре о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

## IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у »Службеном гласнику општине Градишка«.

Број: 01-022-117/08  
Дана: 17.06.2008. године  
Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 5.,14. и 27. Закона о промету непокретности („Службени лист СРБиХ“ број 38/78,4/89,29/90,22/91 и „Службени гласник РС“ број 29/04), члана 16. став 1. тачка „д“ Закона о грађевинском земљишту РС („Службени гласник Републике Српске“ бр. 112/06) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка («Службени гласник општине Градишка» бр.8/05 и 4/08 ), у предмету комплетирања грађевинске парцеле Чагљевић Ранке из Градишке, Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 17.06.2008.године, д о н и ј е л а ј е

## О Д Л У К У

### о продаји земљишта непосредном погодбом

#### І

**ЧАГЉЕВИЋ РАНКИ** из Градишке продаје се непосредном погодбом неизграђено градско грађевинско земљиште , ради комплетирања грађевинске парцеле, означено као:

- к.ч.бр. 588/6, Ул.“Проте Д. Суботића“, градилиште у површини од 39 м2

уписана у п.л. бр. 1242 к.о. Градишка-град

са уписаним правом располагања Општине Градишка са 1/1 дијела

#### ІІ

Чагљевић Ранка из Градишке је дужна Општини Градишка платити накнаду за продано земљиште по тржишној цијени која се утврђује у висини од 60 КМ/м2.

О куповини некретнина из тачке **І** закључиће се купопродајни уговор између Општине Градишка и Чагљевић Ранке, којим ће се регулисати сва међусобна права и обавезе између уговорних страна.

#### ІІІ

Овлашћује се Начелник Општине Градишка да у име Општине Градишка закључи уговор о продаји земљишта из тачке **І** ове Одлуке.

## ІV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број: 01-022-118/08

Дана:17.06.2008.године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 5.,14. и 27. Закона о промету непокретности („Службени лист СРБиХ“ број 38/78,4/89,29/90,22/91 и „Службени гласник РС“ број 29/04), члана 16. став 1. тачка „д“ Закона о грађевинском земљишту РС („Службени гласник Републике Српске“ бр. 112/06) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка («Службени гласник општине Градишка» бр.8/05 и 4/08 ), у предмету комплетирања грађевинске парцеле Чагљевић Мише из Градишке, Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 17.06.2008.године, д о н и ј е л а ј е

## О Д Л У К У

### о продаји земљишта непосредном погодбом

#### І

**ЧАГЉЕВИЋ МИШИ** из Градишке продаје се непосредном погодбом неизграђено градско грађевинско земљиште , ради комплетирања грађевинске парцеле, означено као:

- к.ч.бр. 588/7, Ул.“Проте Д. Суботића“, градилиште у површини од 188 м2

уписана у п.л. бр. 1242 к.о. Градишка-град

са уписаним правом располагања Општине Градишка са 1/1 дијела

#### ІІ

Чагљевић Мишо из Градишке је дужан Општини Градишка платити накнаду за продано земљиште по тржишној цијени која се утврђује у висини од 85 КМ/м2.



О куповини некретнина из тачке I закључиће се купопродајни уговор између Општине Градишка и Чагљевић Мише, којим ће се регулисати сва међусобна права и обавезе између уговорних страна.

### III

Овлашћује се Начелник Општине Градишка да у име Општине Градишка закључи уговор о продаји земљишта из тачке I ове Одлуке.

### IV

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број: 01-022-119/08

Дана: 17.06.2008. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 112/06), члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“ број 13/02) и чланова 17. и 33. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“ број: 8/05 и 4/08), рјешавајући по захтјеву Шиник Маринка из Горњих Подградаца-Градишка, за утврђивање права својине на грађевинском земљишту у државној својини на коме је изграђен пословни објекат без права коришћења ради грађења, Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 17.06.2008. године, д о н и ј е л а ј е

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

### 1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРАВО СВОЈИНЕ

на грађевинском земљишту означеном као:

- к.ч. бр. 2104/6 „Центар“- остало неплодно земљиште у површини од 19 м<sup>2</sup>, уписана у п.л. бр. 326 к.о. Горњи Подградци

са правом коришћења Скупштине општине Градишка

### У КОРИСТ:

**ШИНИК МАРИНКА** из Горњих Подградаца-Градишка, са 1/1 дијела

**Као градитеља пословног објекта на предметном земљишту.**

2. Стицалац права својине је дужан платити општини Градишка:

-Накнаду за земљиште из тачке 1. Рјешења у износу од 285,00 КМ тј. 15КМ/м<sup>2</sup>,а према извјештају Комисије за процјену грађевинског земљишта општине Градишка број:04-475-171/07 од 25.01.2008.године

-Накнаду за уређење грађевинског земљишта у износу од 1.034,24 КМ и

-Једнократну ренту у износу од 422,40 КМ.

/достава података Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове Административне службе општине Градишка број:04-475-115/07 од 02.11.2007.године/

3. На земљишту из тачке 1. овог Рјешења, по правоснажности овог Рјешења Земљишнокњижна канцеларија Основног суда у Градишци извршиће укњижбу права својине у корист Шиник Маринка из Горњих Подградаца са 1/1 дијела, уз истовремено брисање раније извршених уписа на том земљишту.

## О б р а з л о ж е њ е

Шиник Маринко из Горњих Подградаца, општина Градишка, поднио је захтјев за утврђивање права својине на земљишту означеном као к.ч. бр. 2104/6, уписана у п.л. бр. 326 к.о. Горњи Подградци, а на којој катастарској парцели је у катастарском оперативном уписана са правом коришћења Скупштине општине Градишка, а на којима је исти саградио пословни објекат у тзв. „Занатском центру“ Горњи Подградци.

У захтјеву наводи да за исти објекат има документацију за грађење привременог објекта, коју прилаже, као и п.л.бр. 326 и копија катастарског плана бр.10 к.о. Горњи Подградци.

Уз захтјев странке је приложена следећа документација:

-уговор о закупу земљишта бр. ЛЛ-1-896/89-2 од 28.12.1989- године између Основне заједнице комуналних дјелатности Градишка и Шиник Маринка,

-рјешење о накнадној урбанистичкој сагласности општинског Завода за урбанизам, стамбено-комуналне послове и послове фондова бр. 11364-13 од 17.05.1993.године.

По захтјеву странке одржана је усмена јавна расправа дана 12.09.2006.године на лицу мјеста у Горњим Подградцима у присуству странке, вјештака геоматра, у одсуству Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука које је уредно позвано, те је утврђено следеће:

-идентификована је од стране вјештака геоматра к.ч. бр. 2104/6 те је утврђено да је на истој саграђен пословни објекат, власништво подносиоца захтјева са 1/1 дијела, а која катастарска парцела је уписана у катастарском оперативном са правом коришћења Скупштине општине Градишка,

-такође се констатује да за постојећи објекат подносилац захтјева има сву документацију за грађење као привременог објекта,

-такође је утврђено да је подносилац захтјева заједно са осталим власницима привремених пословних објеката у тзв. „Занатском центру“ Горњи Подградци, финансирао измјену Регулационог плана, чиме су створени услови за утврђивање права својине на предметном земљишту, односно легализацију предметних објеката као трајних и укњижбу права својине у земљишним књигама и другим евиденцијама непокретности.

Накнадно је достављено стручно мишљење Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка број 04-363-126/06 од 27.09.2006. год. у коме се каже да к.ч. бр. 2104/6, уписана у п.л.бр.326 к.о. Горњи Подградци чини јединствену грађевинску парцелу, у свему према Плану парцелације и Урбанистичко-техничким условима за изградњу Занатског центра Горњи Подградци / „Службени гласник општине Градишка“ бр.11/05/

Достављено је изјашњење Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука, број У-392/06 од 21.03.2008.године да се исто не противи утврђивању права својине на к.ч. бр.2104/6 у корист Шиник Маринка, с тим да исти плати све накнаде у складу са Законом о грађевинском земљишту и Законом о уређењу простора.

Накнадно је прибављен податак Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка број 04-475-115/07 од 02.11.2007.године које је извршило увид у приложену документацију, да је за предметни објекат подносилац захтјева дужан платити накнаду за уређење грађевинског земљишта у износу од 1.034,24 КМ и једнократну ренту у износу од 422,40 КМ.

Накнадно је достављен извјештај Комисије за процјену грађевинског земљишта општине Градишка број 04-475-171/07 од 25.01.2008.године о извршеној процјени градског грађевинског земљишта у II зони осталог грађевинског земљишта којој припада предметно земљиште, те је утврђена тржишна цијена грађевинског земљишта 15 КМ/м<sup>2</sup>.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 47. Закона о грађевинском земљишту РС, то је ваљало утврдити овим рјешењем право својине на предметном земљишту у корист Шиник Маринка са 1/1 дијела, на којим је исти саградио пословни објекат без права коришћења ради грађења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:** Против овог рјешења не може се уложити жалба али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Окружном суду у Бања Луци у року од 30 дана након достављања рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 01-475-59/08

Дана:17.06.2008.године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 112/06), члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“ број 13/02) и чланова 17. и 33. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“ број:8/05 и 4/08), рјешавајући по захтјеву Беук Небојше из Горњих Подградаца-Градишка, за утврђивање права својине на грађевинском земљишту у државној својини на коме је изграђен пословни

објекат без права коришћења ради грађења, Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 17.06.2008.године, д о н и ј е л а ј е

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

### 1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРАВО СВОЈИНЕ

на грађевинском земљишту означеном као:

- к.ч. бр. 2104/7 „Центар“ - остало неплодно земљиште у површини од 19 м<sup>2</sup>, уписана у п.л. бр. 326 к.о. Горњи Подградци са правом коришћења Скупштине општине Градишка

### У КОРИСТ:

**БЕУК НЕБОЈШЕ** из Горњих Подградаца-Градишка, са 1/1 дијела као градитеља пословног објекта на предметном земљишту.

2. Стицалац права својине је дужан платити општини Градишка:

- Накнаду за земљиште из тачке 1. Рјешења у износу од 285,00 КМ тј. 15КМ/м<sup>2</sup>, а према извјештају Комисије за процјену грађевинског земљишта општине Градишка број:04-475-171/07 од 25.01.2008.године

- Накнада за уређење грађевинског земљишта и једнократна рента су измирене, а према достављеном податку Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове Администра-тивне службе општине Градишка број:04-475-114/07 од 02.11.2007.године

3. На земљишту из тачке 1. овог Рјешења, по правоснажности овог Рјешења Земљишно-књижна канцеларија Основног суда у Градишци извршиће укњижбу права својине у корист Беук Небојше из Горњих Подградаца са 1/1 дијела, уз истовремено брисање раније извршених уписа на том земљишту.

## О б р а з л о ж е њ е

Беук Небојша из Горњих Подградаца, општина Градишка, поднио је захтјев за утврђивање права својине на земљишту означенм као к.ч. бр. 2104/7, уписана у п.л. бр. 326 к.о. Горњи Подградци, а на којој катастарској парцели је у катастарском операту уписана са правом коришћења Скупштине

општине Градишка, а на којима је исти саградио пословни објекат у тзв. „Занатском центру“ Горњи Подградци.

У захтјеву наводи да за исти објекат има документацију за грађење привременог објекта, коју прилаже, као и п.л.бр. 326 и копија катастарског плана бр.10 к.о. Горњи Подградци.

Уз захтјев странке је приложена следећа документација:

-копија рјешења општинског Завода за урбанизам, стамбено-комуналне послове и послове фондова општине Градишка број 01/1-364-1239 од 12.05.1993. год. о накнадној урбанистичкој сагласности,

-копија рјешења Секретаријата за послове управе општине Градишка број 04-360-77 од 10.01.1995. год. о одобрењу за коришћење пословног простора у тзв. Занатском центру Г. Подградци,

-копија рјешења о техничком прегледу општине Градишка, општински Секретаријат за послове управе број 04-360-77 од 05.12.1994.године,

-копија електроенергетске сагласности број 02-777/91 од 09.04.1991.године,

-копија закључка општинског секретаријата за послове управе број 04-360-77 од 09.12.1994.године.

По захтјеву странке одржана је усмена јавна расправа дана 13.09.2006.године на лицу мјеста у Горњим Подградцима у присуству странке, вјештака геометра, у одсуству Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука које је уредно позвано, те је утврђено следеће:

-идентификована је од стране вјештака геометра к.ч. бр. 2104/7, те је утврђено да је на истој саграђен пословни објекат, власништво подносиоца захтјева са 1/1 дијела, а која катастарска парцела је уписана у катастарском операту са правом коришћења Скупштине општине Градишка,

-такође се констатује да за постојећи објекат подносилац захтјева има сву документацију за грађење као привременог објекта,

-такође је утврђено да је подносилац захтјева, заједно са осталим власницима привремених пословних објеката у тзв. „Занатском центру“ Горњи Подградци, финансирао измјену Регулационог плана, чиме су створени услови за утврђивање права својине на предметном земљишту, односно легализацију предметних објеката као трајних и укњижбу

права својине у земљишним књигама и другим евиденцијама непокретности.

Накнадно је достављено стручно мишљење Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка број 04-363-125/06 од 27.09.2006. год. у коме се каже да к.ч. бр. 2104/7, уписана у п.л.бр.326 к.о. Горњи Подградци чини јединствену грађевинску парцелу, у свему према Плану парцелације и Урбанистичко-техничким условима за изградњу Занатског центра Горњи Подградци / „Сл. гласник општине Градишка“ бр.11/05/

Достављено је изјашњење Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука, број У-390/06 од 14.11.2006.године да се изјашњење општине Градишка број 02-760-71/06 од 08.11.2006.год. у овом предмету има сматрати изјашњењем Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука, а које се не противи утврђивању права својине на претном земљишту у корист подносиоца захтјева, с тим да се општини Градишка плати накнада за земљиште као и накнада за урђење грађевинског земљишта и рента.

Накнадно је прибављен податак Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка број 04-475-114/07 од 02.11.2007.године које је извршило увид у приложену документацију, да је за предметни објекат Беук Небојше из Горњих Подградаца плаћена накнада за уређење грађевинског земљишта и једнократна рента.

Накнадно је достављен извјештај Комисије за процјену грађевинског земљишта општине Градишка број 04-475-171/07 одф 25.01.2008.године о извршеној процјени градског грађевинског земљишта у II зони осталог грађевинског земљишта којој припада предметно земљиште, те је утврђена тржишна цијена грађевинског земљишта 15 КМ/м<sup>2</sup>.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 47. Закона о грађевинском земљишту РС, то је ваљало утврдити овим рјешењем право својине на предметном земљишту у корист Беук Небојше са 1/1 дијела, на којим је исти саградио пословни објекат без права коришћења ради грађења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ: Против овог рјешења не може се уложити жалба али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Окружном суду у Бања Луци у року од 30 дана након достављања рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 01-475-60/08

Дана:17.06.2008.године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 112/06), члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“ број 13/02) и чланова 17. и 33. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“ број:8/05 и 4/08), рјешавајући по захтјеву Ђорђић Марије из Горњих Подградаца-Градишка, за утврђивање права својине на грађевинском земљишту у државној својини на коме је изграђен пословни објекат без права коришћења ради грађења, Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 17.06.2008.године, д о н и ј е л а ј е

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

**1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРАВО СВОЈИНЕ** на грађевинском земљишту означеном као:

- к.ч. бр. 2104/8 „Центар“- остало неплодно земљиште у површини од 77 м<sup>2</sup>, уписана у п.л. бр. 326 к.о. Горњи Подградци са правом коришћења Скупштине општине Градишка

## У КОРИСТ:

**ЂОРЂИЋ МАРИЈЕ** из Горњих Подградаца-Градишка, са 1/1 дијела  
**Као градитеља пословног објекта на предметном земљишту.**

2. Стицалац права својине је дужан платити општини Градишка:

-Накнаду за земљиште из тачке 1. Рјешења у износу од 1155,00 КМ тј. 15КМ/м<sup>2</sup>, а према извјештају Комисије за процјену грађевинског земљишта општине Градишка број:04-475-171/07 од 25.01.2008.године

-Накнаду за уређење грађевинског земљишта у износу од 2.872,60 КМ и

-Једнократну ренту у износу од 1.173,22 КМ.

/достава података Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове Административне службе општине Градишка број:04-475-111/07 од 02.11.2007.године/

3. На земљишту из тачке 1. овог Рјешења, по правоснажности овог Рјешења Земљишно-књижна канцеларија Основног суда у Градишци извршиће укњижбу права својине у корист Ђорђић Марије из Горњих Подградаца са 1/1 дијела, уз истовремено брисање раније извршених уписа на том земљишту.

### О б р а з л о ж е њ е

Ђорђић Ђуро из Горњих Подградаца, општина Градишка, поднио је захтјев за утврђивање права својине на земљишту означенм као к.ч. бр. 2104/8, уписана у п.л. бр. 326 к.о. Горњи Подградци, а на којој катастарској парцели је у катастарском оперативном уписана са правом коришћења Скупштине општине Градишка, а на којима је исти саградио пословни објекат у тзв. „Занатском центру“ Горњи Подградци.

У захтјеву наводи да за исти објекат има документацију за грађење привременог објекта, коју прилаже, као и п.л.бр. 326 и копија катастарског плана бр.10 к.о. Горњи Подградци.

Уз захтјев странке је приложена следећа документација:

-уговор о закупу земљишта бр. ИЛ-1-666/89-4 од 04.11.1989- године између Основне заједнице комуналних дјелатности Градишка и Ђорђић Марије,

-рјешење о накнадној урбанистичкој сагласности општинског Завода за урбанизам, стамбено-комуналне послове и послове фондова бр.0 1/1-364-1202 од 04.06.1992.године.

-рјешење Скупштине општине Босанска Градишка о додјели неизграђеног грађевинског земљишта у закуп Ђорђић рођ. Нинић Марији број 04/3-475-18 од 08.02.1996.године,

-рјешење о урбанистичкој сагласности Секретаријата за привреду и друштвене дјелатности општине Босанска Градишка број 05/2-364-152/89 од 02.06.1989.године,

-рјешење о одобрењу за грађење општинског Секретаријата за привредне и друштвене дјелатности општине Босанска Градишка број 05/2-360-146 од 19.02.1990.године

По захтјеву странке одржана је усмена јавна расправа дана 31.03.2006.године на лицу мјеста у Горњим Подградцима у присуству Ђорђић Марије,супруге пок.Ђорђић Ђуре, вјештака геоматра, у одсуству Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука које је уредно позвано, те је утврђено следеће:

-утврђено је да је подносилац захтјева Ђорђић Ђуро у међувремену умро, те да је за насљедника истог проглашена Ђорђић Марија,а која је приложила у спис Рјешење о наслеђивању Основног суда у Градишци број О-466/05 од 15.11.2005.године, те изјавила да остаје код захтјева за утврђивање права својина на предметним катастарским парцелама, те да је са пок. мужем заједно градила предметни објекат и сва документација гласи на име Ђорђић Ђуре и Марије из Г.Подградаца, те да је сагласна да се право својине на предметном земљишту утврди у њено име јер је и рјешењем о наслеђивању проглашена за његовог јединог насљедника, а чему се не противе ни њихова дијеца.

-идентификована је од стране вјештака геоматра к.ч. бр. 2104/8 те је утврђено да је на истој саграђен пословни објекат, а која катастарска парцела је

уписана у катастарском оперативном са правом коришћења Скупштине општине Градишка,

-такође се констатује да за постојећи објекат подносилац захтјева има сву документа-цију за грађење као привременог објекта,

-такође је утврђено да је подносилац захтјева заједно са осталим власницима привремених пословних објеката у тзв. „Занатском центру“ Горњи Подградци, финансирао измјену Регулационог плана, чиме су створени услови за утврђивање права својине на предметном земљишту, односно легализацију предметних објеката као трајних и укњижбу права својине у земљишним књигама и другим евиденцијама непокретности.

Достављено стручно мишљење Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка број 04-04-475-39/06 од 14.03.2006. год. у коме се каже да к.ч. бр. 2104/8, уписана у п.л.бр.326 к.о. Горњи Подградци чини јединствену грађевинску парцелу, у свему према Плану парцелације и Урбанистичко-техничким условима за изградњу Занатског центра Горњи Подградци / „Службени гласник општине Градишка“ бр.11/05/.

Достављено је изјашњење Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука, број У-6/05 од 21.03.2008.године да се исто не противи утврђивању права својине на к.ч. бр.2104/8 у корист Ђорђић Марије, с тим да иста плати све накнаде у складу са Законом о грађевинском земљишту и Законом о уређењу простора.

Накнадно је прибављен податак Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка број 04-475-111/07 од 02.11.2007.године које је извршило увид у приложену документацију, да је за предметни објекат подносилац захтјева дужан платити накнаду за уређење грађевинског земљишта у износу од 2.872,60 КМ и једнократну ренту у износу од 1.173,22 КМ.

Накнадно је достављен извјештај Комисије за процјену грађевинског земљишта општине Градишка број 04-475-171/07 одф 25.01.2008.године о извршеној процјени градског грађевинског земљишта у II зони осталог грађевинског земљишта којој припада предметно земљиште, те је утврђена тржишна цијена грађевинског земљишта 15 КМ/м<sup>2</sup>.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 47. Закона о грађевинском земљишту РС, то је ваљало утврдити овим рјешењем право својине на предметном земљишту у корист Ђорђић Марије са 1/1 дијела, на којем је иста саградила пословни објекат без права коришћења ради грађења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:**  
Против овог рјешења не може се уложити жалба али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Окружном суду у Бања Луци у року од 30 дана након достављања рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 01-475-61/08

Дана: 17.06.2008.године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 112/06), члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“ број 13/02) и чланова 17. и 33. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“ број:8/05 и 4/08), рјешавајући по захтјеву Томић Борислава из Горњих Подградаца-Градишка, за утврђивање права својине на грађевинском земљишту у државној својини на коме је изграђен пословни објекат без права коришћења ради грађења, Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 17.06.2008.године, д о н и ј е л а ј е

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРАВО СВОЈИНЕ**

на грађевинском земљишту означеном као:

- к.ч. бр. 2104/10 „Центар“- остало неплодно земљиште у површини од 41 м<sup>2</sup>,

уписана у п.л. бр. 326 к.о. Горњи Подградци

са правом коришћења Скупштине општине Градишка

**У КОРИСТ:**

**ТОМИЋ БОРИСЛАВА** из Горњих Подградаца-Градишка, са 1/1 дијела

**Као градитеља пословног објекта на предметном земљишту.**

**2.** Стицалац права својине је дужан платити општини Градишка:

-Накнаду за земљиште из тачке 1. Рјешења у износу од 615,00 КМ тј. 15КМ/м<sup>2</sup>, а према извјештају Комисије за процјену грађевинског земљишта општине Градишка број: 04-475-171/07 од 25.01.2008.године

-Накнаду за уређење грађевинског земљишта у износу од 1.597,60 КМ и

-Једнократну ренту у износу од 652,48 КМ.

/доставља података Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове Административне службе општине Градишка број:04-475-113/07 од 02.11.2007.године/

**3.** На земљишту из тачке 1. овог Рјешења, по правоснажности овог Рјешења Земљишнокњижна канцеларија Основног суда у Градишци извршиће укњижбу права својине у корист Томић Борислава из Горњих Подградаца са 1/1 дијела, уз истовремено брисање раније извршених уписа на том земљишту.

**О б р а з л о ж е њ е**

Томић Борислав из Горњих Подградаца, општина Градишка, поднио је захтјев за утврђивање права својине на земљишту означеном као к.ч. бр. 2104/10, уписана у п.л. бр. 326 к.о. Горњи Подградци, а на којој катастарској парцели је у катастарском оперативном уписана са правом коришћења Скупштине општине Градишка, а на којима је исти саградио пословни објекат у тзв. „Занатском центру“ Горњи Подградци.

У захтјеву наводи да за исти објекат има документацију за грађење привременог објекта, коју прилаже, као и п.л.бр. 326 и копија катастарског плана бр.10 к.о. Горњи Подградци.

Уз захтјев странке је приложена следећа документација:

-рјешење о урбанистичкој сагласности Општинске комисије за привреду и друштвене дјелатности општине Босанска Градишка бр. 05/2-364-784/88 од 26.08.1988.године.

-уговор бр. ИВ-1-68/89-2 од 20.02.1989.године

-копија уговора бр. И-1-666/89/4 од 04.11.1989.године,

-копија рјешења Општинског секретаријата за привреду и друштвене дјелатности општине Босанска Градишка број 05/2-361-560/88 од 23.05.1989.године.

По захтјеву странке одржана је усмена јавна расправа дана 11.09.2006.године на лицу мјеста у Горњим Подградцима у присуству странке, вјештака геоматра, у одсуству Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука које је уредно позвано, те је утврђено следеће:

-идентификована је од стране вјештака геоматра к.ч. бр. 2104/10 те је утврђено да је на истој саграђен пословни објекат власништво подносиоца захтјева са 1/1 дијела, а која катастарска парцела је уписана у катастарском оперативном са правом коришћења Скупштине општине Градишка,

-такође се констатује да за постојећи објекат подносилац захтјева има сву документацију за грађење као привременог објекта,

-такође је утврђено да је подносилац захтјева заједно са осталим власницима привремених пословних објеката у тзв. „Занатском центру“ Горњи Подградци, финансирао измјену Регулационог плана, чиме су створени услови за утврђивање права својине на предметном земљишту, односно легализацију предметних објеката као трајних и укњижбу права својине у земљишним књигама и другим евиденцијама непокретности.

Накнадно је достављено стручно мишљење Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка број 04-363-1-21/08 од 13.02.2008. год. у коме се каже да к.ч. бр. 2104/10, уписана у п.л.бр.326 к.о. Горњи Подградци чини јединствену грађевинску парцелу, у свему према Плану парцелације и Урбанистичко-техничким

условима за изградњу Занатског центра Горњи Подградци / „Службени гласник општине Градишка“ бр.11/05/

Достављено је изјашњење Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука, број:

У-386/06 од 21.03.2008.године да се исто не противи утврђивању права својине на предметном земљишту, тј. к.ч. бр.2104/10 у корист подносиоца захтјева, с тим да се општини Градишка плати накнада за земљиште као и накнада за уређење грађевинског земљишта и рента.

Накнадно је прибављен податак Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка број 04-475-114/07 од 02.11.2007.године које је извршило увид у приложеној документацији, да је за предметни објекат Томић Борислав дужан платити накнаду за уређење грађевинског земљишта у износу од 1.597,60 КМ и једнократну ренту у износу од 652,48 КМ.

Накнадно је достављен извјештај Комисије за процјену грађевинског земљишта општине Градишка број 04-475-171/07 од 25.01.2008.године о извршеној процјени градског грађевинског земљишта у II зони осталог грађевинског земљишта којој припада предметно земљиште, те је утврђена тржишна цијена грађевинског земљишта 15 КМ/м<sup>2</sup>.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 47. Закона о грађевинском земљишту РС, то је ваљало утврдити овим рјешењем право својине на предметном земљишту у корист Томић Борислава са 1/1 дијела, на којем је исти саградио пословни објекат без права коришћења ради грађења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:** Против овог рјешења не може се уложити жалба али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Окружном суду у Бања Луци у року од 30 дана након достављања рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 01-475-62/08  
Дана: 17.06.2008.године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 47. Закона о грађевинском земљишту Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 112/06), члана 190. Закона о општем управном поступку („Службени гласник Републике Српске“ број 13/02) и чланова 17. и 33. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“ број:8/05 и 4/08), рјешавајући по захтјеву Тенцерић Дејана из Горњих Подградаца-Градишка, за утврђивање права својине на грађевинском земљишту у државној својини на коме је изграђен пословни објекат без права коришћења ради грађења, Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 17.06.2008.године, д о н и ј е л а ј е

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

### 1. УТВРЂУЈЕ СЕ ПРАВО СВОЈИНЕ

на грађевинском земљишту означеном као:

- к.ч. бр. 2104/11 „Центар“- остало неплодно земљиште, у површини од 48 м<sup>2</sup>, уписана у п.л. бр. 326 к.о. Горњи Подградци,

-са правом коришћења Скупштине општине Градишка

### У КОРИСТ:

**ТЕНЦЕРИЋ ДЕЈАНА** из Горњих Подградаца-Градишка, са 1/1 дијела као градитеља пословног објекта на предметном земљишту.

### 2. Стицалац права својине је дужан

платити накнаду за земљиште из тачке 1. Рјешења у износу од 720,00 КМ тј. 15КМ/м<sup>2</sup>, а према извјештају Комисије за процјену грађевинског земљишта општине Градишка број:04-475-171/07 од 25.01.2008.године

- Накнада за уређење грађевинског земљишта и једнократна рента је плаћена

/ достава података Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове Административне службе општине Градишка број:04-475-112/07 од 02.11.2007.године

3. На земљишту из тачке 1. овог Рјешења, по правоснажности овог Рјешења Земљишнокњижна канцеларија Основног суда у Градишци извршиће укњижбу права својине у корист Тенцерић Дејана са 1/1 дијела, уз истовремено брисање раније извршених уписа на том земљишту.



**О б р а з л о ж е њ е**

Тенцерић Дејан из Горњих Подградаца, општина Градишка, поднио је захтјев за утврђивање права својине на земљишту означеном као к.ч. бр. 2104/11, уписана у п.л. бр. 326 к.о. Горњи Подградци, а на којој катастарској парцели је у катастарском оперативном уписана са правом коришћења Скупштине општине Градишка, а на којима је исти саградио пословни објекат у тзв. „Занатском центру“ Горњи Подградци.

У захтјеву наводи да за исти објекат има документацију за грађење привременог објекта, коју прилаже, као и п.л.бр. 326 и копија катастарског плана бр.10 к.о. Горњи Подградци.

Уз захтјев странке је приложена следећа документација:

-уговор о закупу земљишта бр. И-1-666/89-4 од 04.11.1989. године између Основне заједнице комуналних дјелатности Градишка и Тенцерић Дејана

-рјешење о накнадној урбанистичкој сагласности Општинског завода за урбанизам, стамбено-комуналне послове и послове фондова бр. 11364-193 од 29.07.1992.године.

По захтјеву странке одржана је усмена јавна расправа дана 12.09.2006.године на лицу мјеста у Горњим Подградцима у присуству странке, вјештака геометра, у одсуству Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука које је уредно позвано, те је утврђено следеће:

-идентификована је од стране вјештака геометра к.ч. бр. 2104/11, те је утврђено да је на истој саграђен пословни објекат, власништво подносиоца захтјева са 1/1 дијела, а која катастарска парцела је уписана у катастарском оперативном са правом коришћења Скупштине општине Градишка,

-такође се констатује да за постојећи објекат подносилац захтјева има сву документацију за грађење као привременог објекта,

-такође је утврђено да је подносилац захтјева, заједно са осталим власницима привремених пословних објеката у тзв. „Занатском центру“ Горњи Подградци, финансирао измјену Регулационог плана, чиме су створени услови за утврђивање права својине на предметном земљишту, односно легализацију предметних објеката као трајних и укњижбу права својине у земљишним књигама и другим евиденцијама непокретности.

Накнадно је достављено стручно мишљење Одјељења за урбанизам, грађење,

комуналне и стамбене послове општине Градишка број 04-363-127/06 од 27.09.2006. год. у коме се каже да к.ч. бр. 2104/11, уписана у п.л.бр.326 к.о. Горњи Подградци чини јединствену грађевинску парцелу, у свему према Плану парцелације и Урбанистичко-техничким условима за изградњу Занатског центра Горњи Подградци / „Сл. гласник општине Градишка“ бр.11/05/

Достављено је изјашњење Правобранилаштва РС-сједиште замјеника Бања Лука, број У-391/06 од 15.02.2006.године да се не противи утврђивању права власништва у корист Тенцерић Дејана, уз обавезу да се именовани у рјешењу обавезе да општини Градишка плати накнаду за додјељење грађевинско земљиште, а која ће бити накнадно одређена.

Накнадно је прибављен податак Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка број 04-475-112/07 од 02.11.2007.године које је извршило увид у приложени документацију, да је за предметни објекат плаћена накнада за уређење грађевинског земљишта и једнократна рента.

Накнадно је достављен извјештај Комисије за процјену грађевинског земљишта општине Градишка број 04-475-171/07 од 25.01.2008.године о извршеној процјени градског грађевинског земљишта у II зони осталог грађевинског земљишта којој припада предметно земљиште, те је утврђена тржишна цијена грађевинског земљишта 15 КМ/м<sup>2</sup>.

Како су у конкретном случају испуњени услови прописани чланом 47. Закона о грађевинском земљишту РС, то је ваљало овим рјешењем утврдити право својине на предметном земљишту у корист Тенцерић Дејана, на којим је исти саградио пословни објекат без права коришћења ради грађења.

**ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:** Против овог рјешења не може се уложити жалба али се може покренути управни спор, подношењем тужбе Окружном суду у Бања Луци у року од 30 дана након достављања рјешења.

Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 01-475-63/08

Дана:17.06.2008.године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 18. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“ бр. 68/07) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка (“Службени гласник општине Градишка“ број 8/05 и 4/08), Скупштина општине Градишка на сједници одржаној 17.06.2008.године, д о н и ј е л а ј е

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о разрешењу в.д. директора Установе  
Дом културе „Вељко Чубриловић“  
Градишка**

#### І

**НЕНАД ТРИФУНОВИЋ**, дипломирани политолог, из Градишке

р а з р ј е ш а в а се дужности в.д. директора установе Дом културе „Вељко Чубриловић“ Градишка

#### ІІ

Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број: 01-111-44/08  
Дана:17.06.2008.године  
Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.**

На основу члана 4. став 2. Закона о министарским, владиним и другим именованима у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 18. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“ бр. 68/07) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка (“Службени гласник општине Градишка“ број 8/05 и 4/08), Скупштина општине Градишка на сједници одржаној 17.06.2008.године, д о н и ј е л а ј е

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о именовану в.д. директора  
ЈУ „Културни центар“ Градишка**

#### І

**ВЛАДО ТОМИЋ**, дипломирани инжењер машинства из Градишке

**и м е н у ј е** се за в.д. директора Јавне установе „Културни центар“ Градишка

#### ІІ

Именовање из тачке І овог Рјешења врши се до окончања поступка именовања директора путем јавног конкурса.

#### ІІІ

Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број: 01-111-45/08  
Дана:17.06.2008.године  
Г р а д и ш к а

**ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.**

На основу члана 16. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“ бр. 68/07) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка (“Службени гласник општине Градишка“ број 8/05 и 4/08), Скупштина општине Градишка на сједници одржаној 17.06.2008.године, д о н и ј е л а ј е

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о разрешењу в.д. чланова Управног одбора  
установе  
Дом културе „Вељко Чубриловић“  
Градишка**

#### І

Разрјешавају се дужности в.д. чланова Управног одбора установе Дом културе „Вељко Чубриловић“ Градишка и то:

1. Милован Чикић
2. Свјетлана Паунеску

## II

Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број: 01-111-46/08  
Дана: 17.06.2008. године

Г р а д и ш к а  
ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 4. став 2. Закона о министарским, владиним и другим именованима у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске“, број 41/03), члана 12. Закона о систему јавних служби („Службени гласник Републике Српске“ бр. 68/07) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“ број 8/05 и 4/08), Скупштина општине Градишка на сједници одржаној 17.06.2008. године, д о н и ј е л а ј е

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о именовању в.д. чланова Управног одбора  
Јавне установе „Културни центар“  
Градишка**

## I

За в.д. чланова Управног одбора јавне установе „Културни центар“ Градишка, именују се:

- 1) Јован Дукић
- 2) Марина Сикимић
- 3) Гојко Вујановић

## II

Именовање из тачке I овог Рјешења се врши до окончања поступка именовања путем јавног конкурса.

## III

Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број: 01-111-47/08  
Дана: 17.06.2008. године

Г р а д и ш к а  
ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

На основу члана 8. Правилника о поступку јавног надметања за продају грађевинског земљишта у државној својини („Службени гласник Републике Српске“ број 14/07), члана 8. Правилника о поступку продаје непосредном погодбом неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини („Службени гласник Републике Српске“, број 14/07), члана 12. Одлуке о грађевинском земљишту („Службени гласник општине Градишка“ број 6/07) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“ број 8/05 и 4/08), Скупштина општине Градишка на сједници одржаној 17.06.2008. године, д о н о с и

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о именовању Комисије за продају  
грађевинског земљишта**

1. Именује се Комисија за продају грађевинског земљишта ( у даљем тексту Комисија) у саставу:

1. **Обренка Балга**, -предсједник  
Драган Ђаковић, -замјеник  
предсједника
2. **Зорица Марковић**, -члан  
Биљана Радичић, -замјеник члана
3. **Сафета Кудра** -члан  
Драгана Илић -замјеник члана

За секретара Комисије именује се Иванка Зеничанин, а за замјеника секретара Дијана Малић.

2. Задатак Комисије из предходне тачке је спровођење поступка продаје неизграђеног грађевинског земљишта путем лицитације у складу са Правилником о поступку јавног надметања за продају грађевинског земљишта у државној својини („Службени гласник Републике Српске“ број 14/07) и провођење поступка продаје грађевинског земљишта непосредном погодбом у случају да продаја путем усменог јавног надметања није успјела ни у поновљеном поступку лицитације у складу са Правилником о поступку продаје непосредном погодбом неизграђеног градског грађевинског земљишта у државној својини („Службени гласник Републике Српске“, број 14/07).

3. Мандат Комисије траје једну годину.

Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а објавиће су у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број: 01-111-48/08

Дана: 17.06.2008. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

Треба да стоји : 2. Врањковић /Мирко/ Перо из Крајишника са 1/3 дијела

### О б р а з л о ж е њ е

Врањковић Перо из Градишке / Крајишник / поднио је захтјев за исправку грешке у рјешењу Скупштине општине Босанска Градишка, Срез Бања Лука бр.04/3-ВЛ-17/79 од 06.04.1965. године у којем је погрешно уписано његово презиме.

Како се у конкретном случају ради о техничкој грешци, а што је утврђено увидом у извод из матичне књиге рођених именованог бр. 806/2008 од 06.03.2008. године Отока, Општина Босанска Крупа, Федерација БиХ, иста се по његовом захтјеву исправља.

### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ:

Против овог закључка не може се изјавити жалба, али се може покренути управни спор подношењем тужбе Окружном суду у Бања Луци, у року од 30 дана од дана пријема закључка. Тужба се подноси непосредно суду у два примјерка.

Број: 01-475-65/08

Дана: 17.06.2008. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК  
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ  
Урош Граховац с.р.

Скупштина општине Градишка, на основу члана 207. Закона о општем управном поступку, ("Сл.гласник РС", бр, 13/02) и члана 17. и 33. Статута општине Градишка ("Сл.гласник општине Градишка", бр. 8/05 и 4/08), на сједници одржаној дана 17.06. 2008. године, донијела је

### З А К Л Ћ У Ч А К

#### о исправци грешке

У рјешењу Скупштине општине Босанска Градишка, Срез Бања Лука бр.04/3-ВЛ-17/79 од 06.04.1965. године и то у диспозитиву рјешења којим се одређује укњижба права власништва у корист чланова колониистичке породице, исправља се следећа грешка :

Умјесто: 2. Вранковић /Мирко/ Перо из Крајишника са 1/3 дијела

## НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“ број 8/05), Начелник општине Градишка д о н и о је

### П Р А В И Л Н И К

#### о обрачуну, наплати и контроли наплате јавних прихода

##### Члан 1.

Овим правилником утврђују се органи и контролни поступци обрачуна и наплате изворних прихода Општине, утврђени законом и подзаконским актима.

##### Члан 2.

Јавни приходи су порески приходи којима се финансирају послови и задаци општине и утврђују се буџетом Општине.

##### Члан 3.

Изворни приходи општине сврставају се у двије групе према њиховим изворима:

#### ➤ Порески приходи

1. Порез на имовину, осим пореза на посједовање оружја, моторних возила и мобилних телефона
2. Порез на добитке од игара на срећу
3. Остали порези

#### ➤ Непорески приходи

4. Општинске административне таксе
5. Општинске комуналне таксе
6. Приходи од земљишне ренте – једнократно
7. Накнада за уређење грађевинског земљишта
8. Накнада за продано градско грађевинско земљиште
9. Накнада за кориштење градског грађевинског земљишта – стална накнада
10. Комунална накнада
11. Приходи од давања у закуп објеката Општине и грађевинског земљишта

12. Средства за репродукцију шума остварена продајом шумских сортимената
13. Приходи општинских органа управе
14. Новчане казне по општинским прописима као и одузета имовинска корист по ти прописима

##### Члан 4.

За обрачун и наплату општинских прихода из члана 3 овог Правилника одговорни су:

- Републичка управа јавних прихода – Подручна јединица Градишка, за приходе под тачкама 1,2,3 и 5,
- Одјељење за општу управу и друга надлежна одјељења у чију нажленост спада материјално рјешење захтјева физичких и правних лица за приход под тачком 4,
- Одјељење за просторно уређење, комуналне и стамбене послове за приходе под тачкама 6,7,8,9,10 и 11
- Одјељење за привреду за приходе под тачком 12
- Надлежна одјељења која врше обрачун прихода за рад органа управе, за приходе под тачком 13
- Одјељење за инспекције за приходе под тачком 14

##### Члан 5.

Обрачун јавних прихода, зависно од врсте прихода, врши надлежно одјељење, односно други орган у складу са законом.

Обавеза плаћања јавног прихода се утврђује актом одјељења у складу са законом или другим прописом донесеним на основу закона.

Одјељење у оквиру својих овлаштења у циљу обрачуна и наплате јавних прихода доноси одговарајуће акте (рјешење, одлуке, закључке, опомене).

### ПОРЕЗИ

##### Члан 6.

Предмет опорезивања, порески обвезници, пореска основица и настанак пореске обавезе, као и њихова наплата регулисана је законима о порезима, а њихова расподјела утврђена је Законом о буџетском систему Републике Српске.

## ОПШТИНСКЕ АДМИНИСТРАТИВНЕ ТАКСЕ

### Члан 7.

Таксе за рад Административне службе представљају новчано изражену вриједност за рад органа извршеног на захтјев грађана, привредних и других организација, те других странака. Плаћају се у тренутку настанка обавезе.

Таксени обвезник је лице по чијем захтјеву се поступак покрене, односно врше радње предвиђене таксеном тарифом.

Административне таксе могу се наплаћивати само за оне предмете и у оној висини која је одређена Законом о административним таксама и накнадама ("Службени гласник Републике Српске" број 37/01) и Одлуком о општинским административним таксама ("Службени гласник општине Градишка" број 8/01, 5/03, и 9/06).

Обрачун такса врше овлаштени службеници Административне службе, и то за

- Поднеске,
- Рјешења,
- Увјерења,
- Овјере, преписе и преводе.

Плаћање се врши путем уплатнице, полагањем на жиро-рачун Општинских јавних прихода отвореног у Volksbank a.d.

Одјељење за финансије врши мјесечно сравњење са надлежним одјељењима о уплатама административних такси и шаље кварталне извјештаје Министарству управе и локалне самоуправе о укупно извршеним уплатама ("Службени гласник Републике Српске", број 1/05).

## КОМУНАЛНЕ ТАКСЕ

### Члан 8

Одлуком о комуналним таксама ("Службени гласник општине Градишка" број 11/05, 6/06) прописани су услови и начин наплате комуналне таксе на подручју општине Градишка.

Плаћање комуналне таксе врши се по одредбама те Одлуке и Тарифе.

Комунална такса се плаћа подношењем пореске пријаве Подручној јединици пореске управе у складу са Законом о пореској управи.

Утврђује се у годишњем износу, а плаћа се у двије једнаке полугодишње рате. Подручна јединица врши наплату и остале послове везано за комуналне таксе који Законом нису прописали надлежност Скупштине општине.

Одјељење за привреду дужно је да у року од осам дана по издавању одобрења за рад, о истом обавјести Пореску управу и Одјељење за финансије, ради обавезе предузетника да плати комуналну таксу.

Контролу примјене Одлуке о комуналним таксама врши Пореска управа и Одјељење за финансије.

## НАКНАДЕ

### Члан 9.

Обвезник плаћа накнаде за градско грађевинско земљиште на коме се гради објекат је физичко или правно лице инвеститор изградње објекта.

Инвеститор изградње објекта плаћа, у складу са Одлуком о грађевинском земљишту ("Службени гласник општине Градишка" број 6/07).

**Накнада за уређење грађевинског земљишта и једнократна рента** се плаћају приликом издавања одобрења за грађење, након извршене контроле техничке документације. Лицу које је инвеститор изградње објекта, не може се издати одобрење за грађење, нити се може извршити укњижење права грађања у земљишним и другим јавним књигама док се не достави доказ да је плаћена накнада за трошкове уређења и једнократна рента.

По Одлуци може се одобрити и плаћање у ратама, најдуже на период од двије године од дана закључења уговора.

Ако се уговори плаћање накнада из овог члана на рате, Одјељење за финансије ће пратити рокове и уплате, као и предузимати мјере за принудну наплату.

**Накнада за продано градско земљиште** наплаћује се на основу писменог купопродајног уговора закљученог између Општине и изабраног понуђача, након прибављеног мишљења Правобранилаштва Републике Српске.

Уговор се доставља Одјељењу за финансије које је дужно да прати наплату.

**Накнада за кориштење градског грађевинског земљишта – трајна рента и комунална накнада** се плаћају мјесечно кроз Систем обједињене наплате (СОХ) и то 30-тог у мјесецу за предходни мјесец. Рјешењем се може одредити да поједини корисници који нису у систему обједињене наплате, плаћају накнаду тромјесечно или полугодишње, ако се тиме може постићи већа ефикасност у наплати.

Начин наплате ових накнада, поред услуга испоруке воде, топлотне енергије за загријавање просторија, одвожење смећа и одржавања стамбених зграда прописан је Одлуком о начину плаћања комуналних услуга и накнада у систему обједињене наплате на подручју општине Градишка ("Службени гласник општине Градишка" број 7/05)

Служба обједињене наплате, која је у саставу Одјељења за финансије, врши обрачун и наплату комуналних услуга у своје име, а за рачун даваоца комуналних услуга. Наплаћена средства води на пролазном рачуну отвореном код Нове Бањалучке банке, са кога сваког дана преноси на рачуне даваоца комуналних услуга према износу на јединственој уплатници.

У случају неблаговременог плаћања обавеза Служба обједињене наплате обезбједиће покретање спора против корисника комуналних услуга код надлежног суда ради наплате главног дуга и одговарајуће камате.

## **ЗАКУП**

### **Члан 10.**

Општина даје у закуп на привремено кориштење:

- Неизграђено грађевинско земљиште у државној својини
- Изграђено грађевинско земљиште у државној својини – јавне површине

Општина даје у закуп и пословне просторије и пољопривредно земљиште у државној својини на којима је носилац права располагања.

Након окончаног поступка јавног надметања, начелник општине закључује уговор о закупу земљишта, односно пословног простора.

Одјељење за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове доставља уговоре

о закупу Одјељењу за финансије, које је дужно да прати рокове и уплате.

## **НАПЛАТА ПРИХОДА**

### **Члан 11.**

Обвезници уплате јавних прихода по било ком основу наведеном у Правилнику, дужни су да своје обавезе измире у року и на начин прописан актом којим је утврђена обавеза.

Уплата јавних прихода врши се на жиро-рачун Општинских јавних прихода број 567-323-10000645-84 отворен у Volks банци, и на жиро-рачун број 551-033-00027120-36 Општински јавни приходи за прикупљање накнаде за кориштење грађевинског земљишта и комуналне накнаде у Новој Бањалучкој банци.

### **Члан 12.**

Надлежна одјељења која врше посебне услуге и за те услуге врше обрачун прихода (технички прегледе, вјештачења) су дужна наплатити приходе прије уручења коначног акта.

### **Члан 13.**

Надлежна одјељења за обрачун и наплату општинских прихода, из члана 4 овог Правилника дужна су стално пратити све промјене који могу утицати на промјену висине општинских прихода (промјена таксене тарифе, промјена површине објеката, измјена закона и др.) Такође, зависно од радњи које се предузимају у оквиру њихове надлежности, одјељења врше првостепену контролу наплате јавних прихода.

### **Члан 14.**

Службеник одјељења за финансије на основу добијених уговора и рјешења о задужењу евидентира општинске приходе, фактурише и врши другостепену контролу наплате јавних прихода.

У случајевима неблаговремене уплате обавеза од стране дужника, уручује опомене, а потом тражи наплату путем надлежног суда уз наплату камате и трошкова поступка.

**Члан 15.**

Одјељење за финансије ће свака три мјесеца, осим ако није другачије законом прописано, писмено извјештавати начелника општине о задужењу и уплати прихода, као и о предузетим мјерама и активностима за наплату прихода.

**Члан 16.**

Овај Правилник ступа на снагу даном објављивања у Службеном гласнику општине Градишка.

Број: 02-022-105/08

Датум: 30.05.2008.године

Градишка                      **НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 12.а Одлуке о безбједности саобраћаја („Службени гласник општине Градишка“, број 8/02 и 5/03) и члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник РС“, број 8/05), Начелник општине Градишка д о н о с и

**П Р А В И Л Н И К**

**о измјенама и допунама Правилника о условима, начину коришћења, организацији и начину наплате паркирања на јавним паркиралиштима на подручју општине Градишка**

**Члан 1.**

У члану 7. Правилника о условима, начину коришћења, организацији и начину наплате паркирања на јавним паркиралиштима на подручју општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 4/04) (у даљем тексту: Правилник), иза алинеје 14. додаје се алинеја 15. која гласи:

**- "Паркинг који је изграђен на дијелу улице Проте Душана Суботића, од улице Првог Крајишког корпуса до сучељавања са улицом Митрополита Георгија Николајевича",**

**- "Паркинг који је изграђен уз лијеву и десну страну улице Лијевчанска"**

**Члан 2.**

Овај Правилник о измјени и допуни Правилника ступа на снагу осам дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број: 02-022-92/08

Датум: 08.05.2008.године

Градишка                      **НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), Начелник општине Градишка д о н о с и

**О Д Л У К У****о одређивању радног времена****I**

Одређује се радно вријеме радника Административне службе општине Градишка у трајању од 07,00 до 15,00 часова.

**II**

Радно вријеме из тачке I се одређује за период од 01.05. до 30.09.2008. године.

**III**

Одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број: 02-022-83/08

Датум: 24.04.2008.године

Градишка                      **НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 43. Закона о локалној самоуправи ("Сл. Гласник РС" бр. 118/02, 101/04 и 42/05) и члана 5. став 4. Уредбе о давању сагласности на цијене одређених производа и услуга ("Сл. гласник РС" бр. 41/00, 31/01 и 12/02) и члана 28. и 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), Начелник општине доноси



**Р Ј Е Ш Е Њ Е**

1. Даје се сагласност комуналном предузећу "ГРАДСКА ЧИСТОЋА" Градишка на повећање цијена услуга у износу од 10% од досадашње цијене.

2. Утврђено повећање цијена услуга ће се примјењивати од 01.05.2008. године.

3. О извршењу овог Рјешења стараће се Одјељење за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове Општине Градишка.

4. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења и објавит ће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-380-4/08

Датум: 29.04.2008. године

Градишка

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), те чл. 2. и 5. Одлуке о утврђивању критерија и намјени трошења средстава текуће буџетске резерве ("Службени гласник општине Градишка, број 7/03), Начелник општине донио је

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****о одобрењу исплате**

1. ОДОБРАВА СЕ, Гускић Предрагу из Берека, ЈМБ 1103969101464 исплата средстава у бруто износу од 1.100,00 КМ (нето износ од 1.000,00 КМ + 10% порез на лична примања), на име помоћи због изузетно тешке породичне ситуације након смрти супруге.

2. Уплату средстава у износу од 1.000,00 КМ (једнахиљада КМ и 00/100) извршити на текући рачун именованог, број: 5710200101075417 – Комерцијална банка.

3. Исплата средстава из тачке 1. овог Рјешења пада на терет Буџета општине Градишка за 2008. годину – буџетска резерва.

4. О извршењу овог рјешења стараће се Одјељење за финансије

Број: 02-532-193/08

Датум: 15.05.2008. године

Градишка

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), те чл. 2. и 5. Одлуке о утврђивању критерија и намјени трошења средстава текуће буџетске резерве ("Службени гласник општине Градишка, број 7/03), Начелник општине донио је

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****о одобрењу исплате**

1. Одобрава се МЈЕСНОЈ ЗАЈЕДНИЦИ ТУРЈАК, исплата средстава у нето износу од 1.000,00 КМ (једнахиљада КМ), на име трошкова сахране пок. Бијелић Сретка.

2. Уплату средстава извршити на жиро-рачун Мјесне заједнице.

3. Исплата средстава из тачке 1. овог Рјешења пада на терет Буџета општине Градишка за 2008. годину – буџетска резерва.

4. О извршењу овог рјешења стараће се Одјељење за финансије

5. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-532-210/08

Датум: 15.05.2008. године

Градишка

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), те чл. 2. и 5. Одлуке о утврђивању критерија и намјени трошења средстава текуће буџетске резерве ("Службени гласник општине Градишка, број 7/03), Начелник општине донио је

**Р Ј Е Ш Е Њ Е****о одобрењу исплате**

1. Одобрава се ООЦК-УДРУЖЕЊУ ДОБРОВОЉНИХ ДАВАЛАЦА КРВИ ГРАДИШКА, исплата средстава у износу од 2.500,00 КМ, на име учешћа у набавци промотивног материјала у сврху омасовљења добровољних давалаца крви.

2. Исплата средстава из тачке 1. овог рјешења пада на терет Буџета општине Градишка за 2008. годину-буџетска резерва.

3. Уплату средстава извршити на жиро-рачун Удружења.

4. О извршењу овог рјешења стараће се Одјељење за финансије

5. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-532-303/08

Датум: 15.05.2008.године

Градишка НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), те чл. 2. и 5. Одлуке о утврђивању критерија и намјени трошења средстава текуће буџетске резерве ("Службени гласник општине Градишка, број 7/03), Начелник општине донио је

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**о одобрењу исплате**

1.СР "АГЕНЦИЈА СЛОВО" ИБ 502394380008, одобрава се исплата средстава у износу од 3.229,20 КМ (рн. Бр. 16/2008) на име набавке књига "Поетски помен Доња Градина".

2. Исплата средстава из тачке 1. овог рјешења пада на терет Буџета општине Градишка за 2008.годину-буџетска резерва.

3. Уплату средстава извршити на жиро-рачун број: 5671622500093859.

4. О извршењу овог рјешења стараће се Одјељење за финансије

5. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-532-304/08

Датум: 15.05.2008.године

Градишка НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), те чл. 2. и 5. Одлуке о утврђивању критерија и намјени трошења средстава текуће буџетске резерве ("Службени гласник општине Градишка, број 7/03), Начелник општине донио је

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**о одобрењу исплате**

1.ОДОБРАВА СЕ, Тодоран Милану из Д. Карајзоваца, ЈМБ 0204956101470 исплата средстава у бруто износу од 1.100,00 КМ (нето износ од 1.000.00 КМ + 10% порез на лична примања), на име учешћа у трошковима санирања објеката након пожара.

2. Уплату средстава у износу од 1.000,00 КМ (једнахиљада Км и 00/100) извршити на текући рачун именованог, број: 562-0108067740459 Развојна банка. извршити на жиро-рачун Мјесне заједнице.

3. Исплата средстава из тачке 1. овог Рјешења пада на терет Буџета општине Градишка за 2008. годину – буџетска резерва.

4. О извршењу овог рјешења стараће се Одјељење за финансије

5. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-532-301/08

Датум: 15.05.2008.године

Градишка НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), те чл. 2. и 5. Одлуке о утврђивању критерија и намјени трошења средстава текуће буџетске резерве ("Службени гласник општине Градишка, број 7/03), Начелник општине донио је

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**о одобрењу исплате**

1.Одобрава се, исплата средстава у износу од 1.000,00 КМ Републичком удружењу радника и инвалида рада избјеглих из Хрватске, држављани

БИХ/РС, Бања Лука, ЈИБ 4401673820009, на име учешћа у реализацији посјете делегације српских мањина из Републике Хрватске

2. Исплата средстава из тачке 1. овог Рјешења пада на терет Буџета општине Градишка за 2007. годину – буџетска резерва.

3. Уплату средстава извршити на жиро-рачун број: 562-099-00015663-65, код Развојне банке.

4. О извршењу овог рјешења стараће се Одјељење за финансије

5. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-532-300/08

Датум: 19.05.2008.године

Градишка НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), те чл. 2. и 5. Одлуке о утврђивању критерија и намјени трошења средстава текуће буџетске резерве ("Службени гласник општине Градишка, број 7/03), Начелник општине донио је

#### **Р Ј Е Ш Е Њ Е** **о одобрењу исплате**

1. МАТИЋ НИКОЛИ из Б.ЛАМИНАЦА, ЈМБ 1202962191768, одобрава се исплата средстава у бруто износу од 1.000,00 КМ нето износ од 1.000,00 КМ + 10% пореза на лична примања), на име новчане помоћи за обезбјеђење минималних услова за становање породице у кући.

2. Уплату средстава у износу од 1.000,00 КМ (једнахиљада КМ и 00/100) извршити на текући рачун број: 571-020-01016167-74 Комерцијална банка АД Бања Лука.

3. Исплата средстава из тачке 1. овог Рјешења пада на терет Буџета општине Градишка за 2008. годину – буџетска резерва.

4. О извршењу овог рјешења стараће се Одјељење за финансије

5. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-532-324/08

Датум: 26.05.2008.године

Градишка НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), те чл. 2. и 5. Одлуке о утврђивању критерија и намјени трошења средстава текуће буџетске резерве ("Службени гласник општине Градишка, број 7/03), Начелник општине донио је

#### **Р Ј Е Ш Е Њ Е** **о одобрењу исплате**

1. Одобрава се исплата средстава у износу од 5.000,00 КМ ГИМНАЗИЈИ ГРАДИШКА, на име награде ученицима, због постигнутих резултата и освојеног првог мјеста у квизу "Како у Европу" и одласка на наградно путовање у Брисел..

2. Исплата средстава из тачке 1. овог рјешења пада на терет Буџета општине Градишка за 2008.годину-буџетска резерва.

3. Уплату средстава извршити на жиро-рачун Школе.

4. О извршењу овог рјешења стараће се Одјељење за финансије

5. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број: 02-532-347/08

Датум: 29.05.2008.године

Градишка НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Никола Крагуљ с.р

На основу члана 34. Статута општине Градишка („Службени гласник општине Градишка“, број 8/05), те чл. 2. и 5. Одлуке о утврђивању критерија и намјени трошења средстава текуће буџетске резерве ("Службени гласник општине Градишка, број 7/03), Начелник општине донио је



**ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ,  
ГРАЂЕЊЕ, КОМУНАЛНЕ И  
СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ****О Г Л А С****О Г Л А С**

Одјељење за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове на основу рјешења бр. 04-372-22/08 од 12.06.2008. године, извршио је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 39/08 упис оснивања заједнице етажних власника ул. Кнеза Лазара бр. 46 Градишка са слиједећим подацима:

Код Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове Градишка у књигу регистара 39/08 од 12.06.2008. год. уписана је Заједница етажних власника зграде у ул. Кнеза Лазара бр. 46 у Градишци, са оснивачким актом Заједнице број 2/2008 од 13.05.2008. године. Основна дјелатност заједнице је: управљање зградом за рачун етажних власника, прикупљање и тражење средстава за одржавање заједничких дијелова и уређаја и других трошкова управљања зградом, одржавање заједничких дијелова и уређаја зграде, извођење радова хитних интервенција, коришћење заједничких просторија и дијелова зграде и земљишта које служи за редовну употребу зграде, други послови управљања зградом,

Овлашћење заједнице у правном промету са трећим лицима заједнице закључује уговоре и обавља друге послове правног промета у оквиру своје дјелатности, самостално и без ограничења. Одговорност заједнице за обавезе у правном промету одговара цјелокупном својом имовином – покретним стварима, новчаним средствима и имовинским правима, којима заједница располаже.

Одговорност оснивача и чланова за обавезе заједнице, које се односе на послове одржавања заједничких дијелова зграде, одговарају супсидијарно оснивачи и чланови заједнице, до висине свог удјела у плаћању трошкова инвестиционог и текућег одржавања и хитних интервенција на заједничким дијеловима зграде.

Лица овлаштена за заступање и представљање заједнице су Малешевић Драгана и Азарић Зоран.

Број: 04-372-22/08

Дана: 12.06.2008. године

Службено лице органа  
Хазим Раковић с.р.

Одјељење за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове на основу рјешења бр. 04-372-4/08 од 12.06.2008. године, извршио је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 37/08 упис оснивања заједнице етажних власника Градишка ул. М.М. Тепића бб (Г – 7/ЦД) са слиједећим подацима:

Код Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове Градишка у књигу регистара 37/08 од 12.06.2008. год. уписана је Заједница етажних власника зграде у Улици Мајора Милана Тепића бб (Г – 7/ЦД) у Градишци, са оснивачким актом Заједнице број 3/2007. од 01.11.2007. године. Основна дјелатност заједнице је: управљање зградом за рачун етажних власника, прикупљање и тражење средстава за одржавање заједничких дијелова и уређаја и других трошкова управљања зградом, одржавање заједничких дијелова и уређаја зграде, извођење радова хитних интервенција, коришћење заједничких просторија и дијелова зграде и земљишта које служи за редовну употребу зграде, други послови управљања зградом,

Овлашћење заједнице у правном промету са трећим лицима заједнице закључује уговоре и обавља друге послове правног промета у оквиру своје дјелатности, самостално и без ограничења. Одговорност заједнице за обавезе у правном промету одговара цјелокупном својом имовином – покретним стварима, новчаним средствима и имовинским правима, којима заједница располаже.

Одговорност оснивача и чланова за обавезе заједнице, које се односе на послове одржавања заједничких дијелова зграде, одговарају супсидијарно оснивачи и чланови заједнице, до висине свог удјела у плаћању трошкова инвестиционог и текућег одржавања и хитних интервенција на заједничким дијеловима зграде.

Лица овлаштена за заступање и представљање заједнице су Којић Браниславка и Радонић – Злојутро Љубинка.

Број: 04-372-4/08

Дана: 12.06.2008. године

Службено лице органа  
Хазим Раковић с.р.

**О Г Л А С**

Одјељење за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове на основу рјешења бр. 04-372-20/08 од 12.06.2008. године, извршио је у регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 38/08 упис оснивања заједнице етажних власника Градишка ул. Видовданска бр. 5Ф са слиједећим подацима:

Код Одјељења за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове Градишка у књигу регистара 38/08 од 12.06.2008. год. уписана је Заједница етажних власника зграде у Улици Видовданска 5Ф у Градишци, са оснивачким актом Заједнице број 01/2008. од 15.05.2008. године. Основна дјелатност заједнице је: управљање зградом за рачун етажних власника, прикупљање и тражење средстава за одржавање заједничких дијелова и уређаја и других трошкова управљања зградом, одржавање заједничких дијелова и уређаја зграде, извођење радова хитних интервенција, коришћење заједничких просторија и дијелова зграде и земљишта које служи за редовну употребу зграде, други послови управљања зградом,

Овлашћење заједнице у правном промету са трећим лицима заједнице закључује уговоре и обавља друге послове правног промета у оквиру своје дјелатности, самостално и без ограничења. Одговорност заједнице за обавезе у правном промету одговара цјелокупном својом имовином – покретним стварима, новчаним средствима и имовинским правима, којима заједница располаже.

Одговорност оснивача и чланова за обавезе заједнице, које се односе на послове одржавања заједничких дијелова зграде, одговарају супсидијарно оснивачи и чланови заједнице, до висине свог удјела у плаћању трошкова инвестиционог и текућег одржавања и хитних интервенција на заједничким дијеловима зграде.

Лица овлаштена за заступање и представљање заједнице су Кужет Душанка и Бабић Дарко.

Број: 04-372-20/08

Дана: 12.06.2008. године

Службено лице органа  
Хазим Раковић с.р.

## САДРЖАЈ

## СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

1. Одлука о усвајању Омладинске политике....1	
<b>Омладинска политика општине Градишка.2</b>	
2. Одлука о организовању и промјени досадашњег назива Дом културе "Вељко Чубриловић" Градишка у Јавну установу "Културни центар" Градишка.....20	
3. Одлука о образовању Форума за унапређење безбједности општине Градишка.....22	
4. Одлука о продаји грађевинског земљишта путем лицитације.....23	
5. Одлука о продаји неизграђеног грађевинског земљишта непосредном погодбом Чагљевић Ранки, ради комплетирања грађевинске парцеле.....24	
6. Одлуку о продаји неизграђеног грађевинског земљишта непосредном погодбом Чагљевић Миши, ради комплетирања грађевинске парцеле.....24	
7. Рјешење о утврђивању права својине у корист Шиник Маринка.....25	
8. Рјешење о утврђивању права својине у корист Беук Небојше.....27	
9. Рјешење о утврђивању права својине у корист Ђорђић Марије.....28	
10. Рјешење о утврђивању права својине у корист Томић Борислава.....31	
11. Рјешење о утврђивању права својине у корист Тенцерић Дејана.....32	
12. Рјешење о разрешењу б.д. директора Дома културе "Вељко Чубриловић" Градишка.....34	
13. Рјешење о именовану в.д. директора ЈУ "Културни центар" Градишка.....34	
14. Рјешење о разрешењу в.д. чланова Управног одбора Дома културе "Вељко Чубриловић" Градишка.....34	
15. Рјешење о именовану в.д. чланова Управног одбора ЈУ "Културни центар" Градишка.....35	
16. Рјешење о именовану Комисије за продају грађевинског земљишта.....35	
17. Закључак о исправци грешке.....36	

## НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

1. Правилник о обрачуну, наплати и контроли наплате јавних прихода.....37	
2. Правилник о измјенама и допунама Правилника о условима, начину коришћења, организацији и начину наплате паркирања на јавним паркиралиштима на подручју општине Градишка.....40	
3. Одлука о одређивању радног времена.....40	
4. Рјешење о давању сагласности ЈКП "Градска гистоћа" а.д. Градишка на повећање цијена услуга.....41	
5. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-193/08 од 15.05.2008.године.....41	
6. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-210/08 од 15.05.2008.године.....41	
7. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-303/08 од 15.05.2008.године.....41	
8. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-304/08 од 15.05.2008.године.....42	
9. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-301/08 од 15.05.2008.године.....42	
10. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-300/08 од 19.05.2008.године.....42	
11. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-324/08 од 26.05.2008.године.....43	
12. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-347/08 од 29.05.2008.године.....43	
13. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-358/08 од 04.06.2008.године.....44	
14. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-373/08 од 12.06.2008.године.....44	
15. Рјешење о одобрењу исплате број:02-532-361/08 од 12.06.2008.године.....44	

## ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕЊЕ, КОМУНАЛНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ

1. Оглас о упису у регистар Заједница етажних власника зграде у улици Кнеза Лазара бр.46 Градишка.....45	
2. Оглас о упису у регистар Заједница етажних власника зграде у улици МАЈОРА МИЛАНА ТЕПИЋА бб (Г-7/ЦД) Градишка.....45	
3. Оглас о упису у регистар Заједница етажних власника зграде у улици Видовданска бр.5Ф Градишка.....46	

