



СЛУЖБЕНИ ГЛАСНИК

ОПШТИНЕ ГРАДИШКА

| | | |
|--|---|---|
| СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ГРАДИШКА ОЈП: 567-323-10000645-84 Код "Sberbank" а.д. Б.Лука и РЈП:555-007-050348883-60 "Нова банка" а.д. Бања Лука | Година XLII Број:10/2013 10. октобар 2013. године | Уређује редакциони одбор Одговорни уредник: Нада Живковић Штампа: Стручна служба Скупштине општине Градишка |
|--|---|---|

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

На основу члана 28. став 4. Одлуке о производњи и испоруци топлотне енергије ("Службени гласник општине Градишка", број 8/13) у вези са чланом 11. Закона о комуналним дјелатностима ("Службени гласник Републике Српске", број 124/11), чланом 30. став 1. алинеја 11. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", бр. 101/04, 42/05 и 118/05) и члана 17. став 1. тачка ј) Статута општине Градишка-Пречишћен текст ("Службени гласник општине Градишка, број 8/13) Скупштина општине Градишка на сједници одржаној дана 10. октобра 2013. године донијела је

О Д Л У К У

о избору најповољнијег понуђача

Члан 1.

На основу Јавног позива за повјеравање обављања комуналне дјелатности производње и испоруке топлотне енергије и кориштења комуналних објеката КП "Топлана" а.д. Градишка (у даљем тексту: комунална дјелатност) путем преговарачког поступка, број 02-022-165/13 од 31.августа 2013. године ПРИХВАТА СЕ КАО НАЈПОВОЉНИЈА ПОНУДА ПОНУЂАЧА "ИЕЕ" д.о.о. Бања Лука (у даљем тексту:понуђач-даваоц услуге).

Члан 2.

Обављање комуналне дјелатности из члана 1. ове одлуке повјерава се понуђачу под сљедећим условима:

а) Накнада за повјеравање обављања комуналне дјелатности износи 1.501,00 КМ

мјесечно и плаћа се Општини Градишка, на основу мјесечно испостављене фактуре, до 15-ог у мјесецу за претходни мјесец, а почиње тећи од 1. јануара 2014. године;

б) Накнада за кориштење комуналних објеката и уређаја КП "Топлана" а.д. Градишка, као и намјенске парцеле површине око 10.000 м² за лагеровање и припрему енергетике, плаћа се Општини Градишка, на основу мјесечно испостављене фактуре, до 15-ог у мјесецу за претходни мјесец, а почиње тећи од 1. јануара 2014. године и обрачунава се зависно од висине наплаћених прихода Даваоца услуге на мјесечном нивоу, по основу испоручене топлотне енергије и то:

- 5 % на мјесечни приход до 125.000,00 КМ;
- 10 % на мјесечни приход од 125.000,00 до 140.000,00 КМ;
- 15 % на мјесечни приход од 140.001,00 до 170.000,00 КМ и
- 20 % на мјесечни приход од 170.001,00 КМ.

в) Понуђач ће за прве три године, на име инвестиционих улагања, уложити у опрему и објекте најмање 2.200.000,00 КМ, а до краја уговорног периода још најмање 900.000,00 КМ.

г) Давалац услуга је дужан да обезбједи банкарску гаранцију, у року од тридесет(30) дана од дана потписивања Уговора, наплативу на први позив, за обезбјеђење доброг извршења посла за прве три (3) године, у износу од 310.000,00 КМ, што износи укупно 10 % планиране инвестиције из претходне тачке.

д) Након истека рока од три (3) године банкарска гаранција за обезбјеђење доброг извршења посла ће износити 10 % од оствареног прихода Даваоца услуге из претходне године по основу испоручене топлотне енергије.

ђ) Понуђач ће са испоруком топлотне енергије почети 1. јануара 2014. године

е) У циљу одржавања и реконструкције, односно изградње топловодне мреже, понуђач ће бити ослобођен плаћања комуналне таксе за прекоп саобраћајница и зелених површина.

Члан 3.

(1) Трошкове издавања дозвола у поступку реализације инвестиције финансираће Општина, односно власник некретнина завршно са употребном дозволом, а све у складу са Планом и динамиком инвестиционог улагања.

(2) Све дозволе у надлежности Општине, потребне за реализацију инвестиције Општина ће издати, без накнаде у роковима који обезбјеђују имплементацију пројекта понуђача.

Члан 4.

(1) Након прибављања мишљења Правобранилаштва Републике Српске, са понуђачем ће се закључити Уговор о повјеравању обављања комуналне дјелатности – произво-дња и испорука топлотне енергије и давање на кориштење комуналних објеката и уређаја.

(2) Овлашћава се Начелник општине да на основу ове одлуке закључи Уговор из претходног става.

Члан 5.

О извршењу ове одлуке стараће се Одјељење за финансије Административне службе општине Градишка.

Члан 6.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објавиће се у "Службеном гласнику општине Градишка".

Број:01-022-219/13

Датум:10.октобар 2013. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радислав Дончић с.р.

На основу члана 30. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 101/04, 42/05 и 118/05), чл. 61, 62, 65. и 68. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број 71/12) и члана 17. Статута општине Градишка – Пречишћен текст („Службени гласник општине Градишка“, број 8/13), Скупштина општине Градишка, на сједници одржаној 10. октобра 2013. године, донијела је

О Д Л У К У

о давању гаранције за кредитно задужење КП „Топлана“ а.д. Градишка

I

Општина Градишка даје гаранцију КП „Топлана“ а.д. Градишка на задужење код “Нова банка” а.д. Бања Лука, у укупном износу од 1.200.000,00 КМ.

II

Средства из тачке I ове одлуке КП „Топлана“ а.д. Градишка ће користити у сврху финансирања пренесених обавеза.

III

Средства из тачке I ове одлуке зајмопримац КП „Топлана“ а.д. Градишка ће обезбиједити од кредитора „Нова банка“ а.д. Бања Лука по сљедећим условима :

-износ кредита 1.200.000,00 КМ

-каматна стопа на годишњем нивоу 8,00%

-рок отплате до 120 мјесеци

-обезбјеђење кредита мјенице и бјанко налози за пренос

Тренутни потенцијални дуг општине Градишка по издатим гаранцијама за 2013. годину износи 1.233.946,24 КМ или 5,96% редовних прихода остварених у претходној фискалној години (20.711.901,48 КМ).

IV

Овлашћава се Начелник општине Градишка да може предузети све радње потребне да се ова одлука реализује.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Градишка“.

Број:01-022-218/13

Датум:10.октобар 2013. године

Г р а д и ш к а

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ
Радислав Дончић с.р.

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕЊЕ, КОМУНАЛНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**О Г Л А С**

Одјељење за урбанизам, грађење, комуналне и стамбене послове општине Градишка, на основу рјешења број:04-372-51/13 од 15.08.2013.године, извршило је у Регистру заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број 81/13 упис оснивања ЗЕВ стамбене зграде у Градишци, Улица Милоша Црњанског КГ 3/2, улаз 3, са слиједећим подацима:

У Регистру заједница етажних власника стамбених зграда под редним бројем 81/13 уписана је Заједница етажних власника стамбене зграде у Градишци, Улица Милоша Црњанског КГ 3/2, улаз 3. Оснивачки акт Заједнице је Уговор о оснивању 2012.године. Основна дјелатност заједнице је управљање зградом за рачун етажних власника, прикупљање средстава за одржавање заједничких дијелова зграде, извођење радова хитних интервенција, коришћење заједничких просторија и дијелова зграде и земљишта које служи за редовну употребу зграде, као и друге послове управљања зградом.

У правном промету са трећим лицима, заједница закључује уговоре и обавља друге послове промета у оквиру своје дјелатности, самостално и без ограничења. Заједница у правном промету одговара цјелокупном својом имовином, новчаним средствима и имовинским правима којим заједница располаже.

Оснивачи и чланови за обавезе заједнице, које се односе на послове одржавања заједничких дијелова зграде, одговарају супсидијарно до висине свог удјела у плаћању трошкова инвестиционог и текућег одржавања и хитних интервенција на заједничким дијеловима зграде.

Лица овлаштена за заступање заједнице су: Агатић Маријан ЈМБГ: 2401958103524 и Мирковић Миливој ЈМБГ: 2002965312218.

Број: 04-372-51/13

Дана: 14.08.2013 године

НАЧЕЛНИК ОДЈЕЉЕЊА
Слободан Видовић с.р.

САДРЖАЈ

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ

Страна

1. Одлука о избору најповољнијег понуђача.....1
2. Одлука о давању гаранције за кредитно задужење КП”Топлана” а.д. Градишка.....2

**ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, ГРАЂЕЊЕ,
КОМУНАЛНЕ И СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ**

1. Оглас о регистрацији ЗЕВ зграде у Ул. Милоша Црњанског КГ 3/2, улаз 3.....3